



**MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO**  
**Provincia del Neuquen**

Tel/Fax: 02948-494205-494012  
 www.andacollo.gov.ar



Sello fechador de Recepción

**INSCRIPCION INICIAL PARA LA SOLICITUD DE TIERRAS EN EL EJIDO MUNICIPAL**

Nº DE REGISTRO = NUMERO DE DOCUMENTO DEL TITULAR:

El presente formulario reviste carácter de Declaración Jurada por lo que los datos aquí volcados son responsabilidad exclusiva del firmante. Cualquier falsedad o inexactitud implicará la invalidez total del mismo.

**DATOS PERSONALES DEL TITULAR SOLICITANTE:**

Apellido/s:  Nombre/s completo/s:

DNI  LC  LE  Nro de Doc:  CUIL:  CUIT:

Domicilio actual:  Localidad:  Código postal:

Teléfono-Fax:  Dirección de Correo Electronico:

Fecha de nacimiento:  Lugar de nacimiento:

Estado Civil: Soltero  Casado  Viudo  Divorciado legalmente  Unido de hecho

Profesión del Titular:

Ocupación del Titular: \*Empleado  \*\*Autónomo  Jubilado  Desocupado

\*Empleador:  \*\*Actividad:

Domicilio laboral:

Ingresos netos permanentes mensuales del Titular (demostrables que perciban por todo concepto):

Si no es nativo de la localidad de Andacollo, indique la fecha que consta en el DNI con su domicilio actual en esta localidad:

Certificado Policial de Antecedentes. Indique el número, fecha de emisión, extendido por la Policia de...(Oportunamente se exigirá la actualización del mismo):

Adjuntar: 1) Nota de Solicitud con el sellado correspondiente; 2) Fotocopias certificadas por Escribano Público, Juez de Paz o Autoridad Administrativa de: a) Documento de Identidad Titular; b) CUIL o CUIT según corresponda; c) De corresponder, Recibos de haberes Titular; d) Certificado de Antecedentes (no se aceptará Constancia en Trámite).

**DATOS PERSONALES DE FAMILIARES**

Apellido/s cónyuge:  Nombre/s completo/s cónyuge:

DNI  LC  LE  Nro Doc cónyuge:  Fecha nacimiento cónyuge:

Ingresos cónyuge:  Hijos menores de 21 años convivientes con la pareja: Indicar cantidad

Algún miembro de la familia padece incapacidad física que lo transforme en una "carga" para el Grupo Familiar: Indicar quién es, porcentaje y descripción de la misma:

Adjuntar: 3) Fotocopias certificadas por Escribano Público, Juez de Paz o Autoridad Administrativa de: a) Documento de Identidad Cónyuge; b) De corresponder, fotocopias Recibos de haberes del Cónyuge; c) Acta de Nacimiento de hijo/s menores de 21 años; d) Certificado Médico que acredite incapacidad física del o los familiar/es declarado/s.

**DATOS DE LA VIVIENDA QUE OCUPA ACTUALMENTE**

Tenencia de la vivienda: Propia  Prestada  De familiares  Asignada por IPVUN, Provincia o Municipio  Otros

\*Alquilada  \*Paga por mes (Pesos):

Adjuntar: 4) Fotocopias certificadas por Escribano Público, Juez de Paz o Autoridad Administrativa de: a) Acta de Tenencia de la Vivienda que ocupa o Contrato de Alquiler

**DATOS DEL INMUEBLE QUE SOLICITA: De corresponder**

Lote (denominación):  Manzana:  Nomenclatura Catastral:

Indique la ubicación del inmueble, nombre/s de la/s calle/s u otros puntos de referencia.

Servicios con que cuenta dentro del terreno (Luz Eléctrica, Gas Natural, Agua corriente, Red de Cloacas):

Fecha de residencia en la tierra que solicita (demostrable):

Indicar de quién obtuvo la tenencia del terreno que solicita:

Citar normativa o documento que acredite la tenencia (Normativa Municipal, Contrato, Cesión u otro Documento)

**MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO****Provincia del Neuquen**

TelFax: 02948-494205-494012

www.andacollo.gov.ar



Destino que se le dará al solar solicitado. En caso de \*Emprendimientos, Vivienda Familiar   
 adjuntar proyecto/s correspondiente/s: \*Emprendimiento Turístico  \*Emprendimiento Productivo

Indicar Capital con que cuenta: en efectivo, utilaje aplicable a la explotación, materiales de construcción, con destino a lo declarado anteriormente:

Suma mensual (Pesos) que puede disponer para la cancelación de futuras cuotas (Prevía Adjudicación en Venta del inmueble):

Completar únicamente si en el inmueble que solicita se encuentra enclavada alguna vivienda. Vivienda SI/NO:  Cantidad de dormitorios:   
 Baño SI/NO:  Cocina SI/NO:

Indicar materiales con que se ha construido la vivienda precitada (mampostería, pisos, techos, sanitarios, otros)

Indicar el estado (construcción) en que se encuentra actualmente la Vivienda: Bueno  Regular  Malo

Adjuntar: De corresponder 5) Constancia que acredite residencia en la tierra solicitada; 6) Fotocopias certificadas por Escribano Público, Juez de Paz o Autoridad Administrativa de: a) Normativa Municipal, Contrato, Cesión u otro Documento que acredite la tenencia; b) Planos de Plantas según Ordenanza Municipal N° 512/00 ya sea para Vivienda nueva o no, del igual modo para Emprendimientos; c) En caso de emprendimiento Productivo y/o Turístico, adjuntar proyecto correspondiente d) Si en el inmueble que solicita se encuentra enclavada alguna vivienda construida por IPVUN, Provincia o Municipio, adjuntar fotocopia del Acta de Adjudicación o Tenencia respectiva.

**OTROS DATOS RELACIONADOS A LA SOLICITUD :**

Completar únicamente si el Titular y/o el Cónyuge han sido anteriormente adjudicatarios de terrenos por este Municipio:

Ha obtenido del Municipio o de la Provincia alguna adjudicación o concesión de tierras (lotes, quintas, chacras): SI/NO:

En el supuesto afirmativo. Indique la ubicación denominación Lote y Manzana, Nomenclatura Catastral y calle/s:

Algún integrante del Grupo Familiar posee Propiedad en algún lugar de la Provincia (Casa y/o terreno): SI/NO:

En el supuesto afirmativo. Indique la ubicación de la Propiedad Localidad, Lote y Manzana, Nomenclatura Catastral y calle/s:

Indicar si el Titular y/o Cónyuge son miembros de alguna Sociedad Comercial o Ganadera: Describa participación, denominación Comercial e integrantes de la misma:

Indicar la ubicación en dónde se desarrolla: Localidad, Lote y Manzana, Zona, Nomenclatura Catastral, Calle/s:

Al obtener la Adjudicación o Concesión aquí solicitada. ¿Se compromete a residir en la tierra?

¿Acepta en todas sus partes las cláusulas del presente formulario?

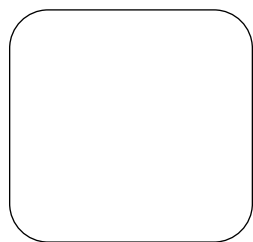
En el caso de que la presente solicitud tenga un dictamen favorable. ¿Se compromete a explotar por cuenta propia la oportuna adjudicación o concesión?

¿Se compromete a desalojar la tierra de inmediato y en cualquier tiempo, si se comprobara la falsedad u omisión de datos en la presente declaración?

Observaciones: Utilizar si desea agregar alguna información que considere relevante:

Adjuntar: 7) En todos los casos y de corresponder, fotocopias certificadas por Escribano Público, Juez de Paz o Autoridad Administrativa de: A) Escritura Pública o Título de Propiedad declarado; B) Contrato Social Comercial y/o Ganadero declarado.

Lugar y fecha:



(Firma)

Certifico que la firma que antecede es auténtica y pertenece al Señor/a

(Lugar y fecha)

(Firma) (1)

(1) La firma puede ser autenticada con presentación de documentos, por el empleado Municipal, responsable del Area competente.

EL PRESENTE FORMULARIO TIENE LA FINALIDAD DE EVALUAR REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES SOBRE LAS DEMANDAS DE TIERRAS EN EL EJIDO DE LA LOCALIDAD DE ANDACOLLO, COMO ASÍ TAMBIÉN, DETERMINAR LA SITUACIÓN DOMINIAL EN QUE SE ENCUENTRAN ALGUNOS INMUEBLES, DE MANERA IR DEFINIENDO UN PLAN URBANO AMBIENTAL ESTRATÉGICO (PUA) CON EL PROPÓSITO DE DIRECCIONAR EL DESARROLLO URBANÍSTICO QUE TENDRÁ LA LOCALIDAD EN LOS PROXIMOS VEINTE AÑOS. LA PRESENTACIÓN DEL MISMO NO IMPLICA COMPROMISO ALGUNO DE PLAZOS NI RESOLUCIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO.

IMPORTANTE: Se pone en conocimiento de los interesados que deben dirigirse directamente a la Municipalidad de Andacollo para el trámite de sus gestiones sin intervención alguna por parte de apoderados o intermediarios. Solicite copia del Código de Edificación Urbana de Andacollo u Ordenanza Municipal vigente. Las condiciones y requisitos solicitados en el presente formulario podrán ser modificadas y/o ampliadas por requerimiento del Municipio.

## NOTAS:

- 1) Las condiciones que se acordaren basadas en datos falsos suministrados por interesados son NULAS. La Municipalidad podrá disponer sin más trámite de la tierra, así como de las mejoras, sin dar derecho a indemnización alguna.
- 2) Si el interesado no supiera firmar, puede hacerlo a su ruego otra persona en presencia de dos testigos y llenar el castillo con su impresión digital.
- 3) La cumplimentación de este formulario y la agregación de documentación anexa no generará derecho alguno a favor del Solicitante.

**INDICACIONES PARA LLENAR ESTE FORMULARIO**

Completar por duplicado. Escribir con letra clara tipo imprenta, sin tachar ni enmendar. Poner una cruz en el casillero que corresponda. Responder SI o NO dónde corresponda. Utilice el casillero de OBSERVACIONES si desea agregar alguna información que considere relevante.