



**Honorable Concejo Deliberante**  
**Andacollo**  
**(Provincia del Neuquén)**

Andacollo, 15 de agosto de 2002

**- ORDENANZA N° 764/02 -**

**VISTO:**

La Ordenanza N° 575/00,

El expediente N° 358 generado por el solicitante en la oficina de Catastro Municipal, y

**CONSIDERANDO:**

Que según Ordenanza N° 575/00 con fecha 21 de Diciembre del 2000, este cuerpo Deliberante autorizo al Poder Ejecutivo Municipal adjudicar en venta al Señor Juan Ceballo LE N° 4.836.987, una fracción de terreno en el ejido Urbano de Andacollo,

Que hasta la fecha solo se registra un (1) pago y no a introducido mejoras en el predio mencionado,

Que el área de Catastro Municipal de Andacollo citó al Señor Ceballo a regularizar su situación no habiendo una respuesta por encontrarse viviendo en la Ciudad de Zapala,

Que en virtud de los antecedentes consignados en los documentos obrantes en el expediente, resulta procedente dar por caducado, los derechos que le fueron acordados oportunamente a favor de la persona mencionada,

Que dada la escasa tierra Municipal y los numerosos pedidos de terrenos que esperan una respuesta, es necesario liberar este lote para que lo antes posible se pueda ofrecer el mismo a nuevos solicitantes,

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 22° de la ordenanza N° 24/96 y su reglamentación, disponer la caducidad de los derechos otorgados oportunamente;

**POR ELLO:**

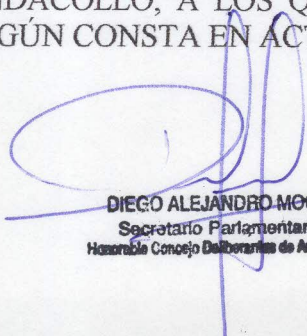
**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO**  
**SANCIONA CON FUERZA DE**  
**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** CADUCANSE sin pérdidas de mejoras y sumas abonadas los derechos acordados a favor del Señor JUAN CEBALLO LE N° 4.836.987, mediante la Ordenanza N° 575/00 sancionada con fecha 21 de Diciembre del 2000, sobre una fracción de tierra en el ejido urbano de Andacollo, ubicado dentro de la zona II, identificado como parte de la Manzana "M" lote 1, con una superficie de 309,37 metros cuadrados, matrícula catastral N° 01-20-49-2617, según plano registrado el 01 de Junio del 2002 por la Dirección Provincial de Catastro, Expte. N° 2756-5568/01.

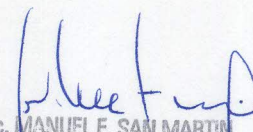
**ARTICULO 2° :** El señor Juan Ceballo deberá abonar a la Municipalidad de Andacollo por gastos administrativos de caducación por única vez la suma de \$ 77,96 establecidos en el artículo Nro. 93° de la Ordenanza General Impositiva y el artículo 34 del Decreto 012/97 con vencimiento a los 30 días de promulgada la presente, importe que podrá ser deducido de las sumas abonadas.

**ARTICULO 3°:** Elévese copia al poder Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOS SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 328.-

  
**DIEGO ALEJANDRO MOGGI**  
Secretario Parlamentario  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
Lic. MANUEL E. SAN MARTÍN  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIB. ANDACOLLO