



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 04 de junio del 2026.

-ORDENANZA N° 3600/26-

VISTO

El Expediente N° 1041/17, generado a requerimiento de la Sra. **BESOKY, PAOLA YANET, DNI N° 34.658.680**, bajo registro N° 1590, en la Oficina de Catastro Municipal de fecha de 9 mayo del 2017;

Las Ordenanzas N° 3177/23 y N° 3378/25;

La Nota N° 523/26, Y;

CONSIDERANDO:

Que, en folio 01 la Sra. Besoky, Paola Yanet solicita una fracción de tierra en la localidad de Andacollo, con destino a la construcción de una vivienda familiar;

Que, en folio 52 mediante Ordenanza N° 3177/23, se le adjudica en calidad de Tenencia Precaria un lote en el ejido de la localidad de Andacollo;

Que, en folio 73 obra Ordenanza N° 3378/25, donde se le renueva el lote antes mencionado;

Que, en folio 80 obra informe de inspección del Área de Catastro Municipal donde se observa una platea con la viga de arrastre, llena hasta la mitad, servicio de agua, luz y acopio de áridos;

Que, en folio 81 mediante Nota N° 523/26 el Departamento Ejecutivo Municipal solicita dar tratamiento al presente expediente;

Que, en folio 82 obra libre de deuda actualizado extendido por la municipalidad de Andacollo;

Que, sin perjuicio de ello, este Cuerpo Deliberativo, considera que se encuentran acreditados los extremos legales y los requisitos para ser beneficiarios de renovación de un terreno en la figura de tenencia precaria de conformidad con la Ordenanza N° 2781/20;

Que, es atribución del Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra Municipal, conforme atribuciones conferidas por Ordenanza N° 2781/20 y por los artículos 15°; 101° y 129° inciso a) y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°: RENEVASE la TENENCIA PRECARIA, a la Sra. **BESOKY, PAOLA YANET, DNI N° 34.658.680**, de una fracción de tierra en el ejido urbano de Andacollo, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 2781/20.

ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la Zona III, Cañada de la Cabra, Residencial mixta baja densidad, identificado como lote 6, Manzana 59, matrícula catastral 01-20-55-1996-0000, con una superficie de cuatrocientos setenta y tres con treinta y dos metros cuadrados (473,32 m2), según consta en plano de mensura Expte. n° E 2756-7906/03, el que, como ANEXO, forma parte de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 512/00 (su modificatoria) y N° 2576/19.

ARTÍCULO 3°: El plazo de duración de la presente Adjudicación será de un (1) año, con opción a renovación por un periodo similar o menor, debiendo la adjudicataria dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 2781/20. Sin perjuicio de lo expresado, la



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
ANDACOLLO EN SESIÓN ORDINARIA, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL
AÑO DOS MIL VEINTISEIS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1293.

Albornoz Hugo Alberto
Sec. Parlamentario
Honorable Concejo Deliberante
Andacollo



Muñoz Margarita Rosa
PRESIDENTA
Honorable Concejo Deliberante
Andacollo



Andacollo, 04 de junio del año 2026.

-ORDENANZA N° 3600/26-
-ANEXO UNICO-

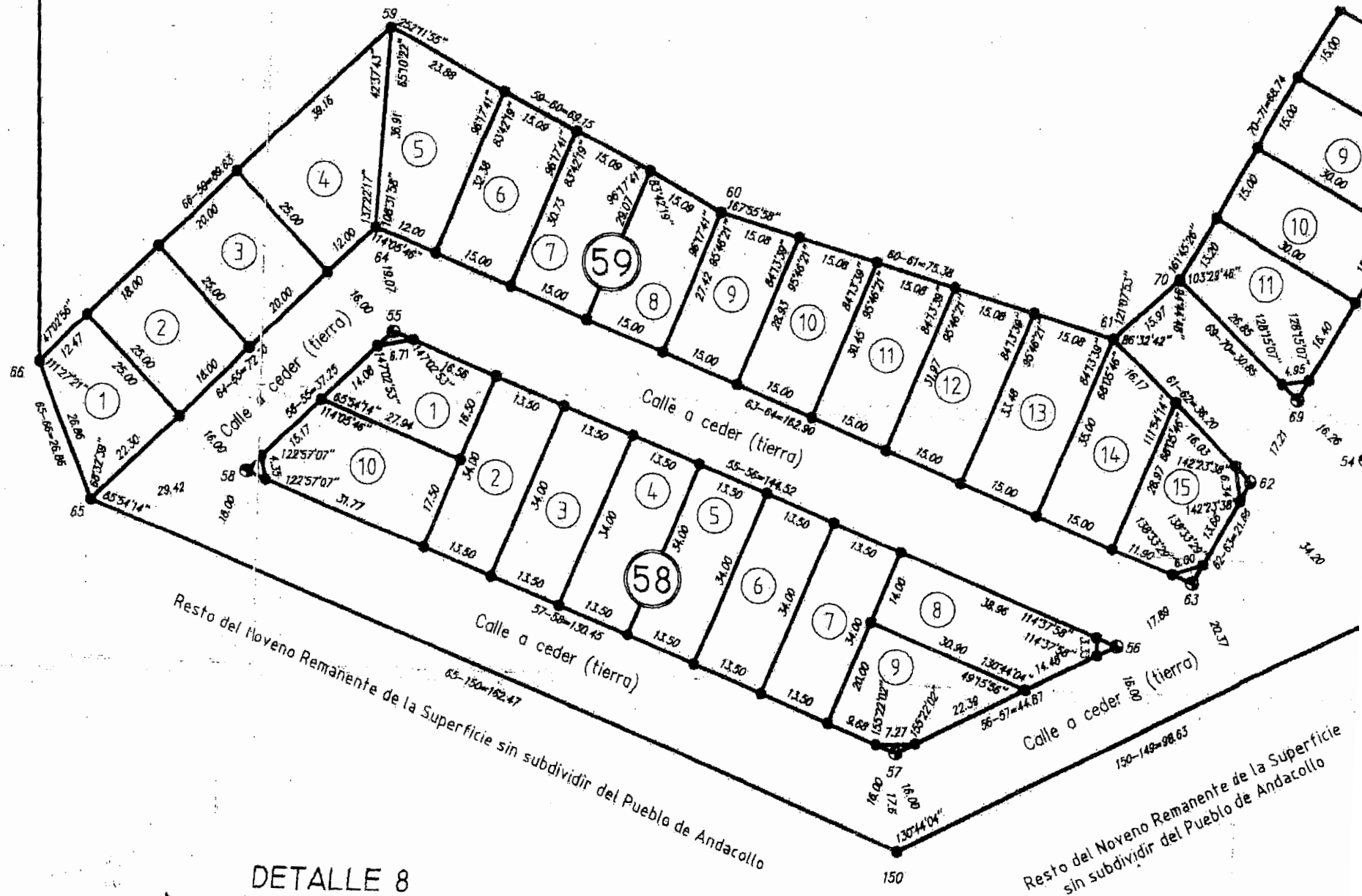
59	1	434.68	---	---		01	20	55	1887
	2	450.00	---	---		01	20	55	1989
	3	500.00	---	---		01	20	55	2091
	4	639.50	---	---		01	20	55	2193
	5	594.26	---	---		01	20	55	2095
	6	473.32	---	---		01	20	55	1996
	7	448.50	---	---		01	20	55	1897
	8	423.68	---	---		01	20	55	1798
	9	422.65	---	---		01	20	55	1699
	10	445.39	---	---		01	20	52	1500
	11	468.14	---	---		01	20	52	1401
	12	490.88	---	---		01	20	52	1302
	13	513.63	---	---		01	20	52	1203
	14	479.77	---	---		01	20	52	1104
	15	424.45	---	---		01	20	52	1005
	Och.	15.68	---	---	a ceder	---	---	---	---
60	1	413.01	---	---		01	20	52	2514
	2	450.00	---	---		01	20	52	2413
	3	450.00	---	---		01	20	52	2213
	4	450.00	---	---		01	20	52	2113
	5	450.00	---	---		01	20	52	1914
	6	528.85	---	---		01	20	52	1814
	7	537.45	---	---		01	20	52	1613
	8	450.00	---	---		01	20	52	1512
	9	450.00	---	---		01	20	52	1411
	10	450.00	---	---		01	20	52	1309
	11	496.22	---	---		01	20	52	1208
	Och.	15.36	---	---	a ceder	---	---	---	---
72	1a	87.43	---	---	a unificar	---	---	---	---
	1c	48.04	---	---	a unificar	---	---	---	---
	2b	554.42	---	---	a unificar	---	---	---	---
	3	530.45	---	---		01	20	52	2023
	4	594.58	---	---		01	20	52	1924
	5	404.82	---	---		01	20	52	1827
	6	404.04	---	---		01	20	52	1726
	7	435.18	---	---		01	20	52	1625
	8	452.89	---	---		01	20	52	1524
	9	471.56	---	---		01	20	52	1423
	Och.	27.65	---	---	a ceder	---	---	---	---
73	1	724.08	---	---		01	20	52	2128
Lote 74		39201.18	---	---	E. Verde	01	20	52	2602
R2		11888.14	---	---	Ruta Prov.43				
calles		83269.81	---	---	a ceder				
Total		270869.11							



PROVINCIA DEL NEUQUÉN
MINISTERIO DE HACIENDA D. Y S. PÚBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

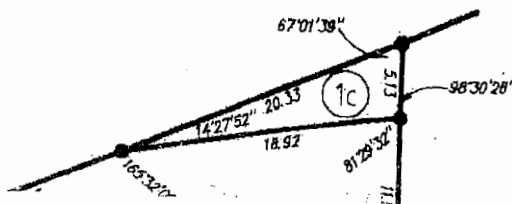
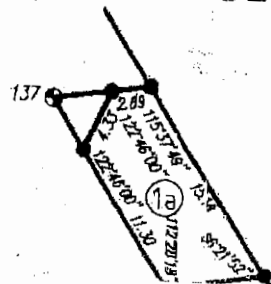
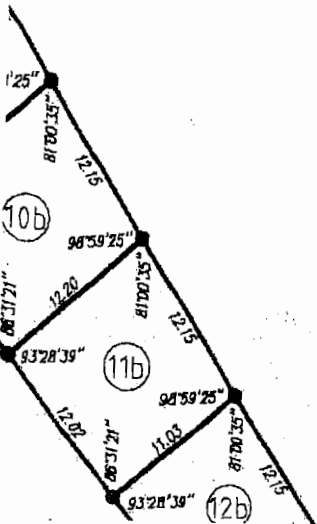
PLANO REGISTRADO

FECHA: 2 ABR 2004



DETALLE 8

ESCALA 1:500



DETALLE 9

ESCALA 1:250

