



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 19 de diciembre de 2025.

-ORDENANZA N° 3533/25-

VISTO

El Expediente N° 0470/10 generado a requerimiento de la Sra. **SARAVIA, MIRIAN ELENA DNI N° 14.388.437**, bajo registro N° 2131, en la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, de fecha 15 de noviembre de 2010;

Las Ordenanzas N° 3099/23 y 3306/24;

La Nota N° 1508/25 del Departamento Ejecutivo Municipal, Y;

CONSIDERANDO:

Que, en folio 130 se encuentra Ordenanza N° 3099/23 donde se le adjudica en tenencia precaria a la Sra. Saravia, Mirian Elena un terreno con destino a la construcción de un consultorio odontológico en el ejido de la localidad de Andacollo;

Que, en folio 144 mediante Ordenanza N° 3306/24 se le renueva en calidad de Tenencia precaria el terreno antes mencionado;

Que, en folio 151 obra informe de inspección del área de catastro donde se observa una construcción de ladrillos cerámicos hasta el encadenado, cercado perimetral con poste, colocación de un pilar y áridos;

Que, en folio 152 se encuentra Nota N° 1508/25 del Departamento Ejecutivo Municipal, donde se envía este expediente para su tratamiento;

Que, en folio 153 obra libre de deuda actualizado, extendido por la Municipalidad de Andacollo;

Que, este Cuerpo deliberativo considera que se encuentran acreditados los extremos legales y los requisitos para ser renovados los derechos de adjudicación del terreno en calidad de Tenencia Precaria;

Que, es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de tierra Municipal, conferida por Ordenanza N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inciso a) y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°: RENUEVASE la **TENENCIA PRECARIA** a la Sra. **SARAVIA, MIRIAN ELENA DNI N° 14.388.437**, de una fracción de tierra en el ejido urbano de Andacollo, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 2781/20.

ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma se encuentra ubicado en la Zona I, Manzana 18, Barrio Las Rosas, identificado como Lote g4, con una superficie aproximada de trescientos cuarenta y cinco metros cuadrado (345.00 m2.) sujeto a mensura, según consta en croquis adjunto, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la construcción de un consultorio odontológico, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 512/00 y N° 2576/19.

ARTÍCULO 3°: El plazo de duración de la presente adjudicación será de un (1) año, con opción a renovación por un periodo similar o menor, debiendo la adjudicataria dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 2781/20. Sin perjuicio de lo expresado, la adjudicataria deberá dar continuidad con su proyecto, en el plazo establecido bajo expresa sanción de caducidad.

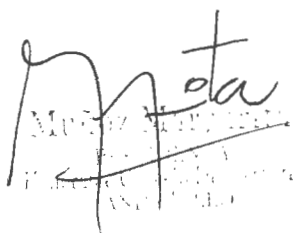
ARTÍCULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, a la Sra. Saravia, Mirian Elena, Comuníquese, publíquese, Cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1279.

°.


Albornoz Hugo Alberto
Ses. Andacollo
Honorable Concejo Deliberante
Andacollo




Mirian Elena Saravia
DNI N° 14.388.437
Andacollo



Andacollo, 19 de diciembre del año 2025.

-ORDENANZA N° 3533/25-
-ANEXO UNICO-



MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

OFICINA DE CATASTRO:

Proyecto de Subdivision lotes g' y d de la Mza 18

CROQUIS DE LOCALIZACION
(Fuera de Escala)



OBSERVACIONES

las medidas del presente croquis se anexionan
a los sujetos y mensura

PROVINCIA: NEUQUEN

LOCALIDAD: ANDACOLLO

DEPARTAMENTO: MINAS

FECHA: Noviembre 2009

ESCALA:

Ing. Reyes, Justus Damjan

C.E. 02948-121527