



Andacollo, 05 de diciembre de 2024

**- ORDENANZA N° 3330/24-**

**VISTO**

El Expediente N° 414/97, generado en la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, por el Sr. **CONTRERAS, OMAR, D.N.I N° M7.577.337**, bajo registro N° 1051, de fecha 23 de septiembre;

La Ordenanza N° 2449/17 y N° 3116/23;

La Nota con fecha 05 de noviembre del 2024, Y;

**CONSIDERANDO:**

Que, en folio 29 mediante Ordenanza N° 2449/17 se le adjudica en calidad de COMODATO un terreno ubicado en la Zona el Chingue al Sr. Contreras, Omar;

Que, en folio 81 obra Ordenanza N° 3116/23 por la cual se le renueva en calidad de tenencia precaria el Lote ubicado en la Zona el Chingue;

Que, en folio 88 se encuentra Ficha de Amortización de Parcela Municipal en la que se constata el pago de las doce (12) cuotas de la tenencia precaria;

Que, en folio 89 obra informe catastral donde se puede observar cercado perimetral con postes y reja, plantas varias, una huerta, una construcción de material, cantoneras, y tanque de agua tipo tótem;

Que, en folio 94 se encuentra libre de deuda actualizado extendido por la Municipalidad de Andacollo;

Que, este cuerpo Deliberativo ve con agrado la entrega de tierras a vecinos que demuestran fehacientemente el interés por el uso de las misma y dando la utilidad para lo que fueron solicitadas;

Que, es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de tierra municipal, conferida por Ordenanza N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inciso a), y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE ANDACOLLO SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**


**ARTÍCULO 1°:** ADJUDICASE en VENTA al Sr. **CONTRERAS OMAR D.N.I N° M7.577.337**, una fracción de tierra para emprendimiento en el ejido de la localidad de Andacollo, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 2781/20.

**ARTÍCULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la Zona El Chingue, paralelo a la ruta provincial N° 43, identificado como Lote 2, Manzana B, con una superficie aproximada de mil cuatrocientos cuarenta y cinco metros cuadrados (1445,00 m2) sujeto a mensura, según consta en croquis, el que, como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el desarrollo de un emprendimiento productivo de tipo agropecuario y forestal dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 512/00 y N° 2576/19.

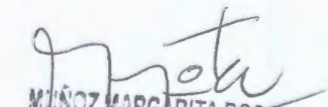
**ARTÍCULO 3°:** RECONOZCASE las sumas abonadas, por el canon de tenencia precaria como pago parcial del lote adjudicado, debiendo el adjudicatario pagar la diferencia al valor de la normativa vigente.

**ARTÍCULO 4°:** ELÉVESE copia al Departamento Ejecutivo Municipal, al Sr. Contreras Omar, Comuníquese, Publíquese, Cumplido, ARCHÍVESE. -

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1246.

  
Alborno Hugo Alberto  
Sec. Parlamentario  
Honorable Concejo Deliberante  
Andacollo



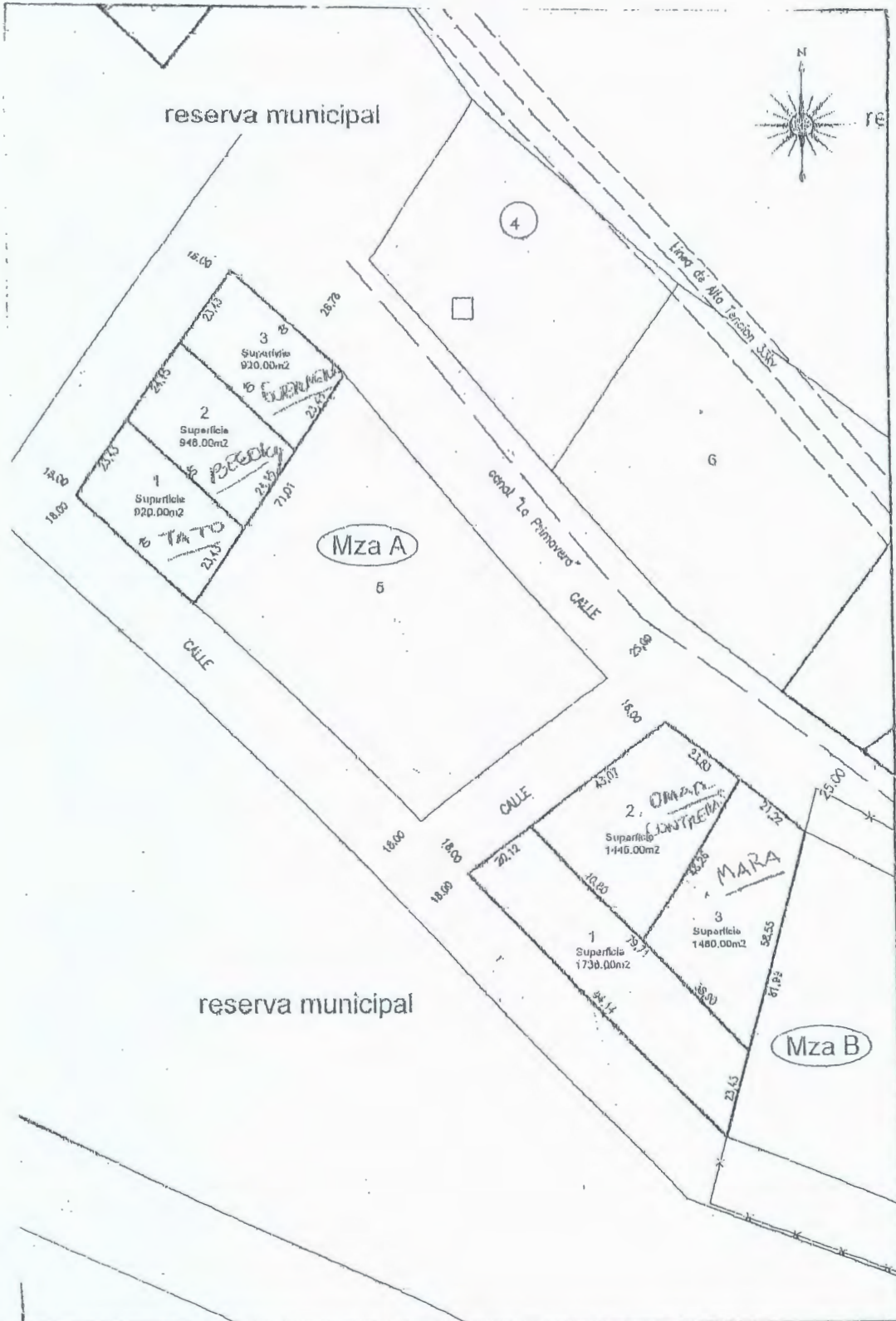
  
MUNOZ MARGARITA ROSA  
PRESIDENTA  
Honorable Concejo Deliberante  
Andacollo





Andacollo, 05 de diciembre de 2024.

**-ORDENANZA N° 3330/24-**  
**-ANEXO UNICO-**



MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO		Area de Catastro Municipal	
Proyecto Lotes pequeños emprendimiento zona el Chingue			
Provincia de Neuquén	Observaciones	Sujeto a Mensura	
Departamento Minas			
Localidad de Andacollo		Jesus Daniel Reyes	
Inmueble		Agrimensor	
Propietario		Mat. Prof. G. R. 272	
Nomenclatura Catastral		Agrim. Nayra Jesus Darian	
	fuera de escuela	Santa Cruz 221 - Chus Malal	
	Octubre 2017	10940101@nppd.com	

