



Andacollo, 25 de marzo de 2022

**- ORDENANZA N° 2927 /22 -**

**VISTO:**

El Expediente n° 997/14 generado a requerimiento del Sra. **Arévalo, Débora Margarita DNI N° 36.840.646** de registro n° 383 de la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, de fecha 27 de febrero de 2020;

La ordenanza n° 2788/20, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fojas 86 se envía nota de informe de inspección de obra realizada por el sector de catastro;

Que a fojas 87 obra acta de comisión, donde la Sra. Arévalo, Débora Margarita manifiesta que el informe de inspección se realizó días antes de que ella pueda iniciar;

Que a fojas 88 adjunta fotos de inicio de obra, donde refleja el armado de una platea;

Que a fojas 90 se encuentra un Memorándum n° 010/2022 por parte del Sr. Venegas, Cesar donde remite amortización de parcela municipal- canon por TENENCIA PRECARIA donde la Sra. Arévalo, Débora Margarita cumple con el pago de las doce cuotas;

Que a fojas 92 obra informe de inspección con avance de obras;

Que a fojas 94 obra libre de deuda municipal de la vecina;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal conferida por ordenanza n° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes de la Ley n° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: RENEVASE en la figura de TENENCIA PRECARIA a la Sra.: **Arévalo, Débora Margarita. D.N.I; 36.840.646**, una fracción de tierra para vivienda familiar ubicado en el ejido de la municipalidad de Andacollo.-**

**ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en el barrio Cañada de la cabra, forma parte del remanente del lote oficial n°2 de la manzana 65, mensura catastral 01-20-052-5211-0000, con una superficie de cuatrocientos cuarenta y nueve con ochenta y ocho metros cuadrados (449,88m<sup>2</sup>) según consta en plano de mensura Expte. n° E 2756-7906/03. El mismo se obtuvo por **Ordenanza Excepcional N° 2788/20** del Honorable Concejo Deliberante, teniendo como destino la edificación de una vivienda familiar, dando cumplimiento a los términos y condiciones establecidas en las Ordenanzas n° 293/98, 512/00, 2576/19 y 2781/20.-**

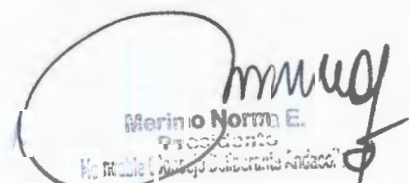
**ARTÍCULO 3°: El plazo de duración de la presente adjudicación será de un (1) año, con opción a renovación por un periodo similar o menor, debiendo el adjudicatario dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza Municipal N° 2781/20. Sin perjuicio de lo expresado, la adjudicataria deberá dar cumplimiento a lo establecido en un plazo de seis (6) meses de suscripta la tenencia, bajo expresa sanción de caducidad.-**

**ARTÍCULO 4°: Remítase copia al Departamento Ejecutivo Municipal, a la Sra. Arévalo, Débora Margarita, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO EN SESION ORDINARIA, A LOS VENTICINCO DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1142.**

  
Gabriela María Velasco  
Secretaría Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



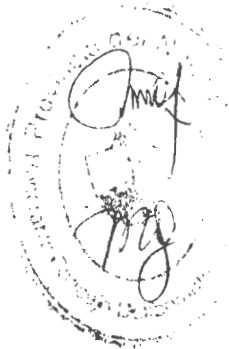
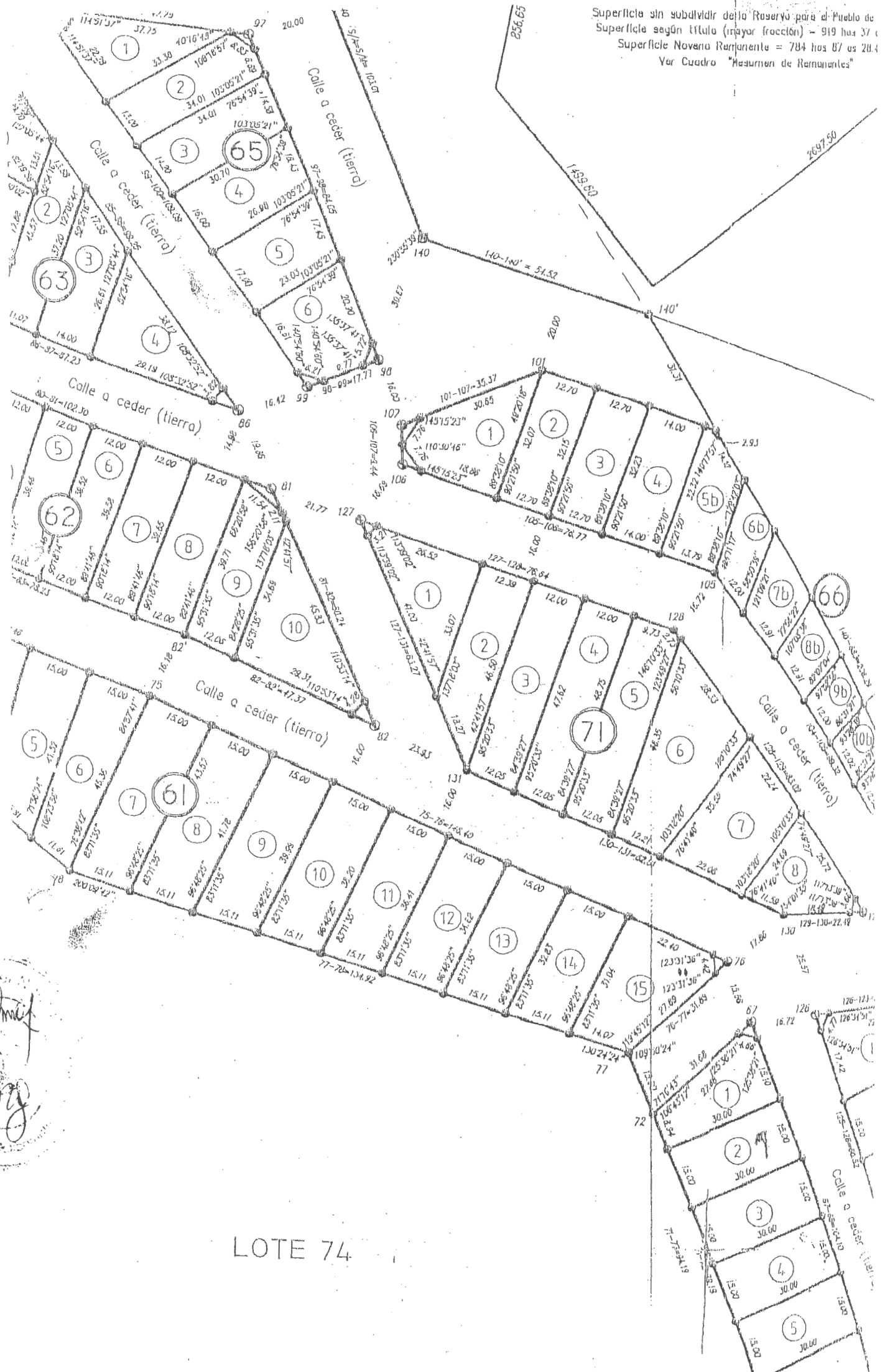
  
Merino Norberto E.  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante Andacollo



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

**ORDENANZA N° 2927**  
**ANEXO**

Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de  
Superficie según título (mayor fracción) = 919 has 37 c  
Superficie Novena Rerajunte = 784 has 07 as 20.4  
Ver Cuadro "Reajuste de Remanentes"



LOTE 74



**ORDENANZA N° 2927**  
**ANEXO**

61	1	628.05	---	---		01	20	55	4498
	2	453.86	---	---		01	20	55	4299
	3	435.78	---	---		01	20	55	4100
	4	510.60	---	---		01	20	55	4001
	5	585.42	---	---		01	20	52	3902
	6	567.60	---	---		01	20	52	3803
	7	666.98	---	---		01	20	52	3704
	8	640.12	---	---		01	20	52	3505
	9	613.27	---	---		01	20	52	3506
	10	586.41	---	---		01	20	52	3307
	11	559.55	---	---		01	20	52	3308
	12	532.69	---	---		01	20	52	3109
	13	505.84	---	---		01	20	52	3010
	14	478.98	---	---		01	20	52	2911
	15	597.17	---	---		01	20	52	2813
Och.	7.37	---	---	a ceder	---	---	---	---	
62	1	446.24	---	---		01	20	52	4701
	2	463.50	---	---		01	20	52	4601
	3	472.34	---	---		01	20	52	4602
	4	473.10	---	---		01	20	52	4503
	5	473.87	---	---		01	20	52	4404
	6	474.63	---	---		01	20	52	4305
	7	475.40	---	---		01	20	52	4206
	8	476.16	---	---		01	20	52	4207
	9	451.31	---	---		01	20	52	4107
	10	597.74	---	---		01	20	52	3908
Och.	42.08	---	---	a ceder	---	---	---	---	
63	1	401.68	---	---		01	20	52	5207
	2	458.16	---	---		01	20	52	4906
	3	446.64	---	---		01	20	52	4807
	4	457.33	---	---		01	20	52	4608
	5	402.38	---	---		01	20	52	5004
	6	418.88	---	---		01	20	52	5105
Och.	25.76	---	---	a ceder	---	---	---	---	
64	1	15402.72	---	---		01	20	52	6103
	2	6676.63	---	---		01	20	55	5397
65	1	458.26	---	---		01	20	52	5310
	2	449.88	---	---		01	20	52	5211
	3	459.44	---	---		01	20	52	5011
	4	461.51	---	---		01	20	52	4911
	5	425.13	---	---		01	20	52	4711
	6	442.65	---	---		01	20	52	4612
Och.	36.68	---	---	a ceder	---	---	---	---	



PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL

**PLANO REGISTRADO**

FECHA: 22 ABR 2004

ANDACOLLO

Agosto de 2003.

MARCELA CRISTINA MUÑOZ  
AGRIMENS

Mat.Prof. n° 253-ACK (Ley 700)  
Avda 655-Chos Malal(NQN).Tel:02948-421505

Agim. R. Marcela Morales  
MAT. PROF.  
JEFE DEPT.  
DIRECCION PROV.  
CATASTRO

Agim. R. Roberto D. López  
Mat. Prof. 254-ADM/Ley 700  
DIRECTOR DE INSTRUMENTOS  
DIRECCION PROV. C.A.C. DE CATASTRO

Lámina 3 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03