



Andacollo, 01 de julio de 2021

**- ORDENANZA N° 2862 /21 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 026, generado a requerimiento del Sr. **FONSECA CRISTOBAL DNI N° 28.763.216**, de registro de la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo bajo registro N° 2590, de fecha 09 de diciembre de 2004; Y:

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 01 obra nota del señor Fonseca Cristóbal solicitando información del lote de la Manzana G donde se encuentra viviendo desde el año 2004 hasta la actualidad;

Que a fs. 02 obra nota del encargado de catastro Municipal solicitando al vecino que se acerque a dicha dependencia y a la vez inicie el expediente catastral;

Que a fs. 03 se lo notifica al vecino a que se acerque a la oficina de Catastro donde se realizar planilla de puntuación para entrega de terreno y regularizar su situación actual;

Que a fs. 04 obra planilla de puntuación para la adjudicación de tierra para vivienda familiar;

Que a fs. 13 obra nota con fecha 31 de mayo del 2012 donde solicita se lo incorpore en la lista que solicita terreno dentro del ejido Municipal para construir su vivienda;

Que a fs. 24 obra memorándum del área de catastro solicitando información al área de vivienda Municipal, de la vivienda que ocupa el señor Fonseca en la Manzana G, sobre calle Los pirquineros y Arroyo Atreuco;

Que a fs. 25 se encuentra respuesta del área de vivienda Municipal donde se le informa al área de catastro que no se encuentra ninguna información de la vivienda que habita el señor Fonseca Cristóbal;

Que a fs. 28 obra nota del señor Fonseca, Cristóbal donde solicita que pasen a su nombre los impuestos que figuran a nombre de su padre José León Fonseca del terreno identificado como lote 14 de la Manzana G, el cual nunca fue adjudicado;

Que a fs. 41 obra copia de libreta de matrimonio con la señora Pilquiñan Justiana DNI N° 36.433.787;

Que, según registro en este Honorable Concejo Deliberante el lote mencionado no registra adjudicación alguna;

Que este concejo considera pertinente regularizar la situación del lote donde el vecino se encuentra viviendo hace varios años en una vivienda construida en forma particular;

Que, en virtud de los antecedentes consignados en la documentación obrante en el expediente, resulta procedente, otorgar los derechos sobre el Lote 14 de la Manzana G, ubicado en Zona II Residencial Mixta Media Densidad, libre de adjudicación a favor de la persona mencionada, en concordancia con la ordenanza N° 2781/20;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, disponer la entrega de tierra Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes de la Ley Provincial de Municipalidades N° 53.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO**

**SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** **ADJUDICAR** en venta al señor **FONSECA CRISTOBAL DNI N° 28.763.216** y a la señora **PILQUIÑAN JUSTIANA DNI N° 36.433.787**, una fracción de tierra en el ejido de nuestra Localidad, en los términos y condiciones de la Ordenanza N° 2781/20.-

**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la zona II Residencial Mixta Media Densidad, Barrio El Arriero, identificado como lote 14, Manzana G, con una superficie de trescientos treinta y nueve con treinta y tres metros cuadrados (339.33 m<sup>2</sup>) matrícula catastral 01-20-049-2107 según consta en plano de mensura Expte. 7424-EXPM 09699/2017, el que como ANEXO forma parte de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98, N°512/00 y N° 2576/19.-



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo 01 de julio de 2021

**- ORDENANZA N° 2862/21 -**  
**ANEXO**



PLANO DE MENSURA Y DIVISION



PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

MENSURA PARTICULAR Y DIVISION DE LA MANZANA G  
FRACCION B SECCION XXXIII

01-20-045-2008-0003

ENCARGADO: ENRIQUE J. BARRERA

PROYECTO: 01-20-045-2008-0003

FECHA: 01/07/2021

PLAN TOPOGRAFICO

72.24 EXP. 6553 2017

Parcela	Superficie (m <sup>2</sup> )	Superficie (ha)	Observaciones
1	1.234	0,0001234	
2	1.234	0,0001234	
3	1.234	0,0001234	
4	1.234	0,0001234	
5	1.234	0,0001234	
6	1.234	0,0001234	
7	1.234	0,0001234	
8	1.234	0,0001234	
9	1.234	0,0001234	
10	1.234	0,0001234	
11	1.234	0,0001234	
12	1.234	0,0001234	
13	1.234	0,0001234	
14	1.234	0,0001234	
15	1.234	0,0001234	
16	1.234	0,0001234	
17	1.234	0,0001234	
18	1.234	0,0001234	
19	1.234	0,0001234	
20	1.234	0,0001234	
21	1.234	0,0001234	
22	1.234	0,0001234	
23	1.234	0,0001234	
24	1.234	0,0001234	
25	1.234	0,0001234	
26	1.234	0,0001234	
27	1.234	0,0001234	
28	1.234	0,0001234	
29	1.234	0,0001234	
30	1.234	0,0001234	
31	1.234	0,0001234	
32	1.234	0,0001234	
33	1.234	0,0001234	
34	1.234	0,0001234	
35	1.234	0,0001234	
36	1.234	0,0001234	
37	1.234	0,0001234	
38	1.234	0,0001234	
39	1.234	0,0001234	
40	1.234	0,0001234	
41	1.234	0,0001234	
42	1.234	0,0001234	
43	1.234	0,0001234	
44	1.234	0,0001234	
45	1.234	0,0001234	
46	1.234	0,0001234	
47	1.234	0,0001234	
48	1.234	0,0001234	
49	1.234	0,0001234	
50	1.234	0,0001234	
51	1.234	0,0001234	
52	1.234	0,0001234	
53	1.234	0,0001234	
54	1.234	0,0001234	
55	1.234	0,0001234	
56	1.234	0,0001234	
57	1.234	0,0001234	
58	1.234	0,0001234	
59	1.234	0,0001234	
60	1.234	0,0001234	
61	1.234	0,0001234	
62	1.234	0,0001234	
63	1.234	0,0001234	
64	1.234	0,0001234	
65	1.234	0,0001234	
66	1.234	0,0001234	
67	1.234	0,0001234	
68	1.234	0,0001234	
69	1.234	0,0001234	
70	1.234	0,0001234	
71	1.234	0,0001234	
72	1.234	0,0001234	
73	1.234	0,0001234	
74	1.234	0,0001234	
75	1.234	0,0001234	
76	1.234	0,0001234	
77	1.234	0,0001234	
78	1.234	0,0001234	
79	1.234	0,0001234	
80	1.234	0,0001234	
81	1.234	0,0001234	
82	1.234	0,0001234	
83	1.234	0,0001234	
84	1.234	0,0001234	
85	1.234	0,0001234	
86	1.234	0,0001234	
87	1.234	0,0001234	
88	1.234	0,0001234	
89	1.234	0,0001234	
90	1.234	0,0001234	
91	1.234	0,0001234	
92	1.234	0,0001234	
93	1.234	0,0001234	
94	1.234	0,0001234	
95	1.234	0,0001234	
96	1.234	0,0001234	
97	1.234	0,0001234	
98	1.234	0,0001234	
99	1.234	0,0001234	
100	1.234	0,0001234	

- SIGNOS TOPOGRAFICOS**
- 1. Punto de Nivelación
  - 2. Punto de Nivelación (Bench Mark)
  - 3. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 4. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 5. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 6. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 7. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 8. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 9. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 10. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 11. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 12. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 13. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 14. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 15. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 16. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 17. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 18. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 19. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 20. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 21. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 22. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 23. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 24. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 25. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 26. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 27. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 28. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 29. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 30. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 31. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 32. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 33. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 34. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 35. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 36. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 37. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 38. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 39. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 40. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 41. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 42. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 43. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 44. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 45. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 46. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 47. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 48. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 49. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 50. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 51. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 52. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 53. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 54. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 55. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 56. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 57. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 58. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 59. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 60. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 61. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 62. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 63. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 64. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 65. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 66. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 67. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 68. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 69. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 70. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 71. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 72. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 73. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 74. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 75. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 76. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 77. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 78. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 79. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 80. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 81. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 82. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 83. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 84. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 85. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 86. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 87. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 88. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 89. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 90. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 91. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 92. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 93. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 94. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 95. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 96. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 97. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 98. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 99. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)
  - 100. Punto de Nivelación (Bench Mark) (B.M.)

**NOTAS**

1. Se levantó el presente plano de mensura y división de la manzana G, fracción B, sección XXXIII, en virtud de la ordenanza N° 2862/21, emitida por el Honorable Concejo Deliberante de Andacollo, el día 01 de julio de 2021.

2. El presente plano de mensura y división de la manzana G, fracción B, sección XXXIII, se levantó en virtud de la ordenanza N° 2862/21, emitida por el Honorable Concejo Deliberante de Andacollo, el día 01 de julio de 2021.

3. El presente plano de mensura y división de la manzana G, fracción B, sección XXXIII, se levantó en virtud de la ordenanza N° 2862/21, emitida por el Honorable Concejo Deliberante de Andacollo, el día 01 de julio de 2021.