



Andacollo, 21 de Octubre de 2019

**- ORDENANZA N° 2649/19 -**

**VISTO:**

Expediente Administrativo N° 832/15, generado a requerimiento del Sr. Gatica, Andrés Gabriel, D.U. N° 34.002.054, en fecha 29 de Abril del año 2015, del Registro de la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo;  
Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 2616/19;  
El Acta de apertura de sobres de fecha 04 de septiembre del año 2019;  
El Acta N° 30 de la Comisión de Adjudicación, de fecha 26 de septiembre de 2019;

Y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza Municipal N° 2616/19, se resuelve un llamado a Licitación Pública, para la enajenación de inmuebles urbanos, disponiéndose de nueve (9) lotes en el sector denominado Zona III, de Uso Residencial Mixta Baja Densidad, Barrio Alta Barda, destinado a la construcción de vivienda familiar;

Que, las parcelas municipales a adjudicar en venta están identificados como: Lotes 1,6 y 5 de la manzana K1; Lotes 2,6, 7 y 8 de la manzana K2; lotes 2 y 3 de la manzana k3;

Que el Sr. Andrés Gabriel Gatica participo de la licitación, reuniendo las condiciones establecidas en la ordenanza N° 2616/19;

Que la parte oferente cumplimento los requisitos formales y sustanciales previstos en el pliego de la licitación;

Que por lo manifestado, corresponde sustanciar la adjudicación;

Que este Cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°,101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a **GATICA ANDRÉS GABRIEL, D.U. N° 34.002.054**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, denominado Zona III de Uso Residencial Mixta Baja Densidad, identificado como lote 6, de la manzana K2, con una superficie definitiva de doscientos noventa con ochenta y ocho metros cuadrados (290,88m2) matricula catastral N° 01-20-051-7006, según consta en plano de mensura Expte. N° 5824-15355/15 el que como ANEXO forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.-

**ARTICULO 3°:** El precio de enajenación asciende a la suma total de ciento cuarenta y cinco mil quinientos ochenta y uno (\$ 145.581,00), forma de pago: contado.-

**ARTICULO 4°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTIUN DÍAS DEL MES OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1051.-

  
Anahi Jimena Gutierrez  
Secretaria Parlamentaria  
de Andacollo



  
Novelia Inés Gallardo  
Vice Presidente  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Honorable Concejo Deliberante  
De Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 21 de Octubre de 2019

**- ORDENANZA N° 2649/19 -**  
**-ANEXO-**

<b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b>		PLANO PROTOCOLIZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE T°
DEPARTAMENTO: MINAS LOCALIDAD: ANDACOLLO		DIRECCION PROVINCIAL DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD FOLIO N° <b>34</b>
<b>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL REMANENTE DE LA MANZANA K</b>		PROVICIA DEL NEUQUEN DIRECCION PROVINCIAL DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD PLANO PROTOCOLIZADO <b>7 de AÑO 2019</b> DPTO. PLAN DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD EXP.
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO		
NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-051-5104-0000	VALUACION FISCAL:	NOTA
ANTECEDENTES TECNICOS: EXP. 2318-3102/87 2756-5684/93  LEGALES:	INSCRIPTO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD  Matricula 323 -Dpto. Minas- (mayor fracción)	
CROQUIS DE LOCALIZACION ESCALA= 1:5000		PROPIETARIO   Raul Ariel Aravena INTENDENTE D.N.I. N° 23.926.282 Av. Gobernador Felipe Sapag 164
	PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE ECONOMIA Y OBRAS PUBLICAS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL  <b>PLANO REGISTRADO</b> FECHA: <b>31 AGO 2015</b>	
ANDACOLLO  Agrimensor Julio Sebastián Porro Mat. Prof. N° AGR 0357 Dom. 4 de Agosto 732- Chos Malal - Nqn Tel. 02948-421287	 Agrim. YAMILA E. CENTINEO MATRICULA AGR. N° 327 (LEY 708) LEY 109 (LEY 708) Y CONTROL DE MENSURAS DIRECCION DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	 Agrim. YAMILA E. CENTINEO MAT. PROF. 109 (LEY 708) DIRECCION DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL
		EXPEDIENTE: 5824-15355/15



