



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 5 de julio de 2018

- ORDENANZA N° 2493/18-

VISTO:

El Expediente N° 1632, del Registro del Honorable Concejo Deliberante de Andacollo, de fecha 26 de junio de 2018;

Las notas N° 605 de fecha 11 de mayo de 2018 y N° 781 de fecha 12 de junio de 2018, recibidas por el Departamento Ejecutivo Municipal;

El croquis enviado desde el área de Catastro Municipal a este Cuerpo Deliberativo; y

CONSIDERANDO:

Que mediante nota, enviada a este cuerpo Deliberativo, por parte del Ejecutivo Municipal, se solicita la reserva de tres (3) lotes, con destino a la construcción de viviendas para personas con discapacidad de nuestra localidad;

Que de acuerdo a notas obrantes en expediente, se visualizan las gestiones realizadas por ante el I.P.V.U., para la obtención de viviendas destinadas a Personas con Discapacidad en nuestra Localidad;

Que a fojas 4, 5 y 6, obrante en expediente, los terrenos solicitados para este fin serían los lotes N° 2, 3 y 4, todos de la manzana K2 del Barrio Alta Barda, Zona II de Andacollo;

Que dicha medida encuentra fundamento en la necesidad de disponer de lotes para la adjudicación con destino a viviendas para personas con Discapacidad

Que este Cuerpo entiende que debe atenderse y brindarse respuesta al requerimiento del Departamento Ejecutivo Municipal;

Que es facultad del Honorable Concejo Deliberante de Andacollo, sancionar la norma legal respectiva, conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Reservar por el término de un (1) año, con opción a renovación, por un periodo similar, computados a partir de la vigencia de la presente norma, los lotes N° 2, 3 y 4, de la manzana K2, ubicados en la Zona II, Barrio Alta Barda, de la Localidad de Andacollo, según consta en plano el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente, por los fundamentos expuestos en los considerandos.-

ARTICULO 2°: Los predios individualizados en el artículo primero de la presente, deberán afectarse exclusivamente para la construcción de viviendas destinadas a Personas con Discapacidad, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas Municipales N° 293/98 y 512/00.-

ARTICULO 3°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1006.-

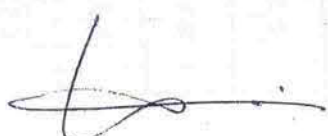
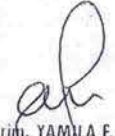
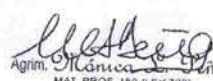

Mariela Villanueva
Secretaría Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



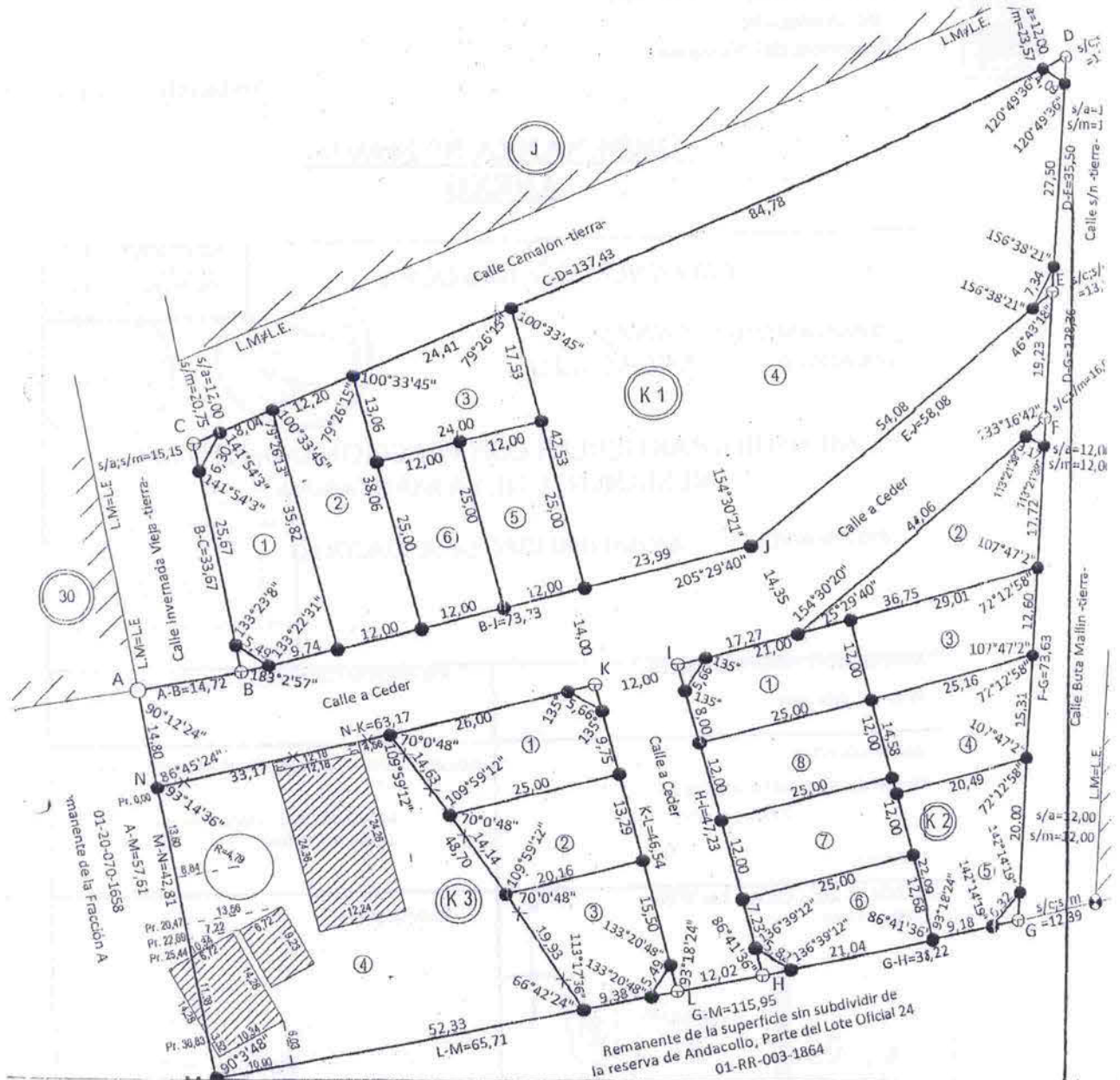

Jorge Ariel Ortega
Vice Presidente
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



**- ORDENANZA N° 2493/18-
ANEXO**

PROVINCIA DEL NEUQUEN DEPARTAMENTO: MINAS LOCALIDAD: ANDACOLLO MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL REMANENTE DE LA MANZANA K PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO PLANO PROTOCOLIZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE T° FOLIO N° 34 PROVINCIA DEL NEUQUEN DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL 75 AGO 2015 DPTO. MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS EXP.	
NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-051-9104-0000	VALUACION FISCAL
ANTECEDENTES TECNICOS: EXP. 2318-3102/87 2756-5684/93 LEGALES:	INSCRIPTO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Matricula 323 -Dpto. Minas- (mayor fracción)
CROQUIS DE LOCALIZACION ESCALA= 1:5000 	PROPIETARIO  Raul Ariel Aravena INTENDENTE D.N.I. N° 23.926.282 Av: Gobernador Felipe Sapag 164
	PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE ECONOMIA Y OBRAS PUBLICAS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL PLANO REGISTRADO FECHA: 31 AGO 2015
ANDACOLLO SEPTIEMBRE DE 2014  Ing. Agrimensor Julio Sebastián Porro Mat. Prof. N° AGR 0357 Dom. 4 de Agosto 732- Chos Malal - Nqn Tel. 02948-421287	 Agrim. YAMILA F. CENTINEO MATRICULA AGA. N° 527 (LEY 708) JEFA DPTO. REVISION Y CONTROL DE MENSURAS DIRECCION DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL  Agrim. Mariana Centineo MAT. PROF. 100 (LEY 708) DIRECTORA DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL EXPEDIENTE: 5824-15355/15





REGISTRO DE SUPERFICES

Sup remanente s/ Exp 2756-5684/93					13.241,88 m2	Diferencia=4,87 m2 (en menos)			
Sup S/ Mensura					13.237,01 m2				
Mz.	Lote	SUPERFICIE m2.	Cubierta	Semi cub.	Observaciones	Nomenclatura Catastral Actual			
K1	1	427,29	0	0		DPTO.	CIRC.	SEC.	Parcela
	2	443,30	0	0		01	20	052	7598
	3	367,14	0	0		01	20	052	7699
	4	3299,57	0	0		01	20	051	7801
	5	300,00	0	0		01	20	051	7805
	6	300,00	0	0		01	20	051	7502
K2	1	292,00	0	0		01	20	051	7501
	2	374,34	0	0		01	20	051	7305
	3	325,09	0	0		01	20	051	7508
	4	332,91	0	0		01	20	051	7408
	5	371,73	0	0		01	20	051	7208
	6	290,88	0	0		01	20	051	7108
	7	300,00	0	0		01	20	051	7006
	8	300,00	0	0		01	20	051	7105
K3	1	370,05	0	0		01	20	051	7205
	2	300,16	0	0		01	20	051	7202
	3	311,05	0	0		01	20	051	7102
	4	1879,54	485,41	0		01	20	051	6903
Calle		2577,81			ceder a calle				
Ochavas		74,15			a ceder				
TOTAL		13237,01							

SIGNOS TOPOGRAFICOS

- Mojón de Hierro colocado Ø10 mm. x 50 cm.
- ⊙ Mojón de Hierro ángulo colocado de 1"1/4
- ⊗ Mojón encontrado hierro ángulo 1"1/4 EXP.3796-5582/07

