



- ORDENANZA N° 2492/18-

VISTO:

Nota enviada por el Ejecutivo Municipal N° 692/18, de fecha 29 de Mayo de 2018;
El Plano de Mensura 2318-4311/90 por lo cual se realiza la mensura de subdivisión de ochavas y parte de calle Varvarco de la Manzana 18, y

CONSIDERANDO:

Que mediante Nota enviada por el Ejecutivo Municipal N° 692/18, de fecha 29 de Mayo de 2018, se solicita la desafectación de parte de la calle Varvarco del dominio público municipal con la finalidad de brindar respuesta a ciudadanos que han emplazados sus viviendas sobre el dominio público existente en la Calle Varvarco de Andacollo;

Que mediante Plano de Mensura N° 2318-4311/90, se identifican las porciones de inmuebles a desafectar del dominio público de la calle de mención;

Que resulta necesario desafectar del dominio público municipal parte de la calle Varvarco y ochavas de la Manzana 18, para ser inscriptas en el dominio privado municipal, y luego incorporarlos a los inmuebles que este plano genera;

Que el plano de mensura describe de manera exacta las superficies que se desafectan de la calle y ochavas;

Que este Cuerpo considera pertinente dar lugar a lo solicitado para su posterior inscripción al Dominio Privado Municipal por ante el registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia, a fin de transferir a favor de los adjudicatarios estas superficie, lo que permitirá regularizar los dominio de los Lotes de los vecinos que están en dicho terreno;

Que, es atribución de este Cuerpo Deliberativo establecer el destino de la tierra fiscal conforme lo que establece en el artículo 273 inciso e) de la Constitución Provincial, los artículos 15°, 41°, 101° y 129° inciso a) de la Ley Provincial N° 53 y la Ordenanza Municipal N° 1314/08;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: DESAFECTASE del dominio público municipal parte de la calle Varvarco y ochavas de la Manzana 18, representados por los Lotes 1 a, 2 a, 3 a, 4 a, 5 a, 6 a, 7 a y 8 a, según plano de mensura y subdivisión de ochavas y parte de la calle Varvarco del Expediente de mensura 2318-4311/90, que como ANEXO forma parte integral de la presente norma.-

ARTÍCULO 2°: INSCRÍBANSE en el dominio privado municipal los lotes 1a, 2a, 3a, 4a, 5a, 6a, 7a y 8a según plano de mensura y subdivisión de ochavas y parte de la calle Varvarco del Expediente de mensura 2318-4311/90, que como ANEXO forma parte integral de la presente norma.-

ARTICULO 3°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1006.-


Mariela Villanueva
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

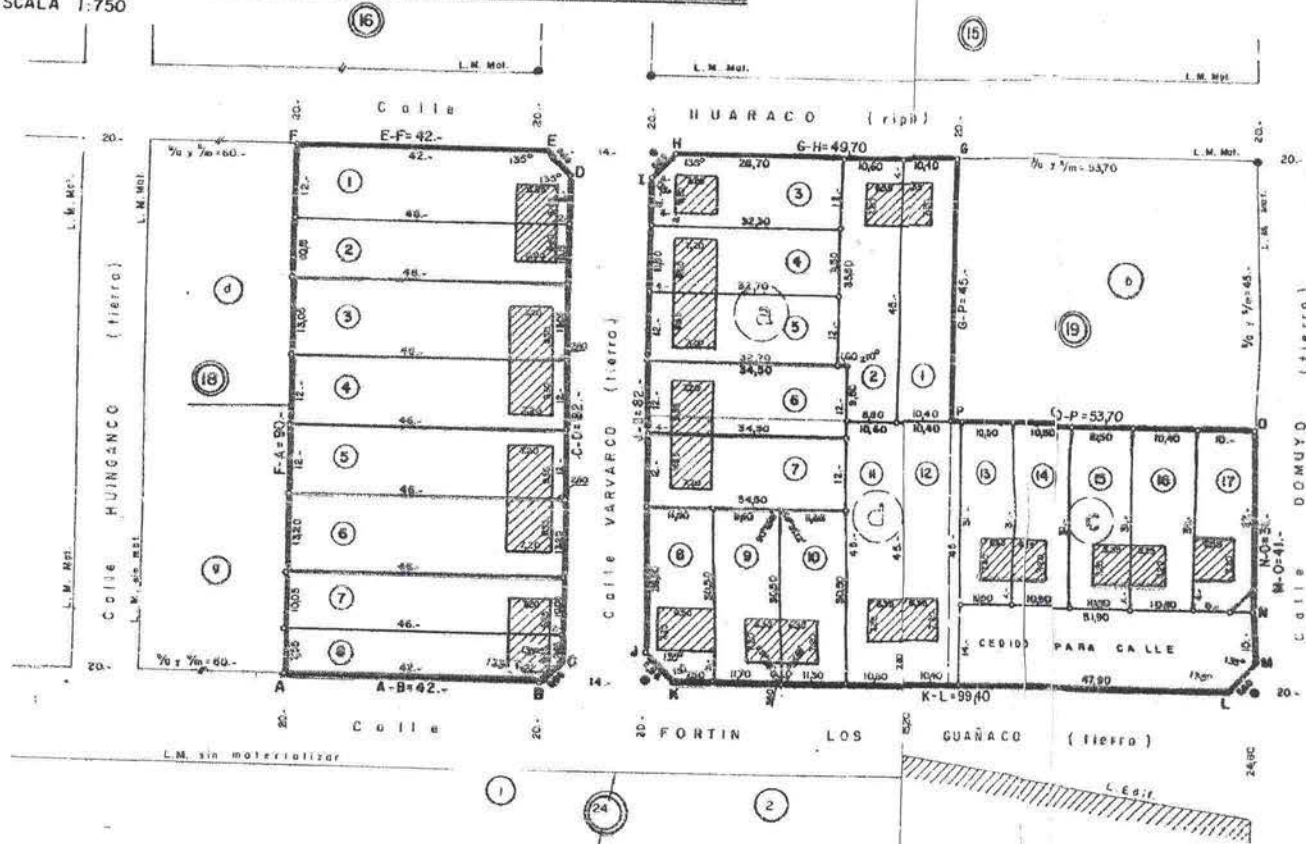



Jorge Ariel Ortega
Vice Presidente
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

**- ORDENANZA N° 2492/18-
ANEXO**

**PLANO S/MENSURA Y REDISTRIBUCION PARCELARIA - Mz. 18^a
Y ENGLOBAMIENTO Y SUBDIVISION - Mz. 19^a**

ESCALA 1:750



PLANILLA DE SUPERFICIES PARA LA REDISTRIBUCION PARCELARIA DE LA Mz. 18 - OCHAVAS Y Pts. D

Mz	Lote	Subparcelas												Superficies m ²	Sup. Cub. m ³					
		1a	1b	2a	2b	3a	3b	4a	4b	5a	5b	6a	6b			7a	7b	8a	8b	
18	1	720,00	472,00																	
	2			60,90	406,00													544,00	43,84	
	3					78,30	322,00											408,30	43,84	
	4							72,00	480,00									600,30	66,96	
	5									72,00	480,00							552,00	66,96	
	6											79,20	528,00					552,00	66,96	
	7													60,30	402,00			607,20	66,96	
	8																	462,30	45,72	
TOTAL																	415,30	2.94,00	339,30	45,72
																		4124,00		

BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES DE LA Mz 19

Sup. s/suma, Dup 410		= 7.225,50 m ²		Dif. = 0,00 m ²		
Sup. s/mensura		= 7.225,50 m ²				
Mz	Lote	Superficie m ²	Sup. Cubierta m ²	Observaciones	Matricula Catastral Actual	
19	1	468,00	45,72		Dept	Parcela
	2	459,90	45,72		01	2050
	3	384,40	46,80		"	2054
	4	376,05	67,32		"	2152
	5	392,40	67,32		"	2052
	6	414,00	67,32		"	1852
	7	414,00	67,32		"	1752
	8	342,75	68,40		"	1692
	9	352,27	45,36		"	1451
	10	349,23	45,36		"	1453
	11	477,00	45,72		"	1454
	12	468,00	45,72		"	1555
	13	325,50	45,72		"	1556
	14	325,50	45,72		"	1656
	15	325,50	45,72		"	1658
	16	322,40	45,72		"	1759
	17	302,00	46,80		"	1760
Ochava		8,00		o ceder	"	1761
Calle		718,60		o ceder		
Total		7.225,50				

NOTAS

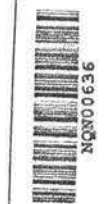
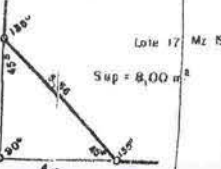
- Los angulos no indicados son rectos.
- Las medidas lineales estan dadas en metros.
- Los anchos de calle estan fuera de escala.

SIGNOS TOPOGRAFICOS

- Majo de hierro "H", encontrado, de 2 cm de dia. Dupl. N
- Majo de hierro colocado, de ϕ 0,012 x 0,50 m.
- Limite de mensura.
- ▨ Edificacion de mamposteria.

DETALLE DE OCHAVA

ESCALA 1:150

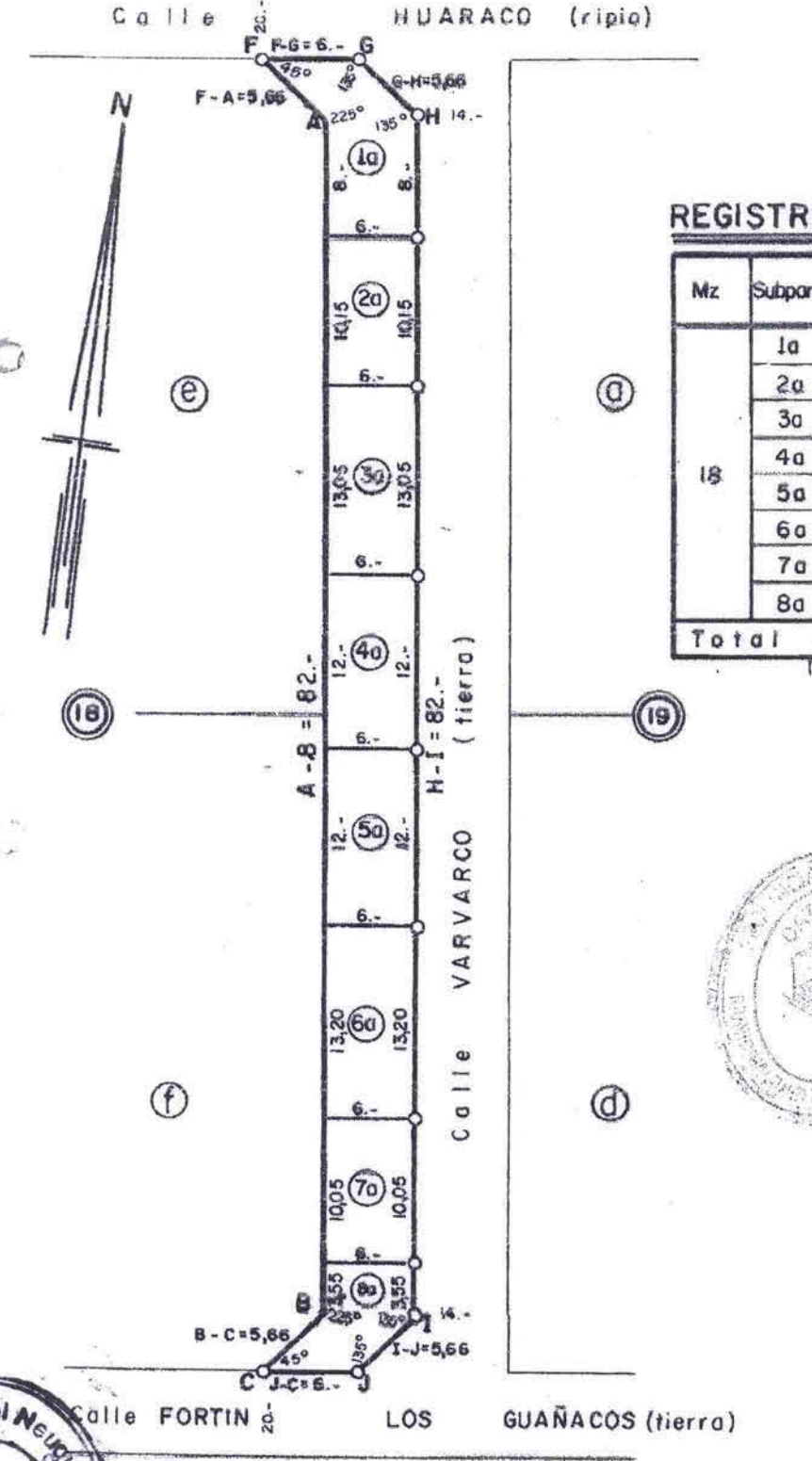




**- ORDENANZA N° 2492/18-
ANEXO**

**PLANO 5/MENSURA Y SUBDIVISION DE OCHAVAS
Y PARTE DE CALLE VARVARCO**

ESCALA 1:500



REGISTRO DE SUPERFICIES

Mz	Subparc.	Superficies m ²	Observaciones
18	1a	72,00	
	2a	60,90	
	3a	78,30	
	4a	72,00	
	5a	72,00	
	6a	79,20	
	7a	60,30	
	8a	45,30	
Total		540,00	

