



- ORDENANZA N° 2476/18 -

VISTO:

El Expediente S/N°, generado en la oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, por la Sra. Acuña Pascuala María, DNI 22.312.080, en fecha 21/11/1998; obrante a fs. 03;

El contrato de adjudicación de tierra celebrado en fecha 12/05 /99, a fs. 09-11;

El informe de inspección actualizada presentado por el área de catastro municipal, obrante a fs. 34; y

CONSIDERANDO:

Que a través de Contrato de Adjudicación de Terreno, celebrado en fecha 12 de mayo del año 1998, se le otorgo un lote en el ejido de Andacollo a la Sra. Acuña Pascuala María, DNI. N° 22.312.080, identificado como lote N° 11, con una superficie de cuatrocientos treinta y cuatro con noventa y ocho metros cuadrados (434,98 m2);

Que la Señora Acuña Pascuala María ha solicitado la norma legal de adjudicación en venta del inmueble en el cual se encuentra emplazada su vivienda familiar mediante nota de fecha 08 de marzo de 2018;

Que a fojas 34 del expediente, se agrega informe de inspección actualizado enviado por el área de Catastro Municipal;

Que a fojas 22, 23 y 24, según ficha FAPM, el terreno se encuentra cancelado en su totalidad;

Que la solicitante reúne las condiciones establecidas en la Ordenanza Municipal N° 1314/08;

Que este Cuerpo Deliberativo considera pertinente dar curso a lo solicitado, a fin de facilitar el acceso a la tierra de los vecinos de la localidad;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a la ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°,101°,129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial 53.

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Adjudicar en venta a la Señora, PASCUALA MARIA ACUÑA, DNI N° 22.312.080, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.

ARTICULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra, identificado como Lote 11, Fracción B de Andacollo, con una superficie de cuatrocientos treinta y cuatro con noventa y ocho metros cuadrados (434,98 m2), matrícula catastral 01-20-50-7864, según consta en plano de mensura Expte. N° 2318-1226/83, el que como ANEXO forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

ARTÍCULO 3°: Reconózcase las sumas abonadas, conforme constancias obrantes a fs. 22, 23 y 24, las que revisten carácter de pago total del lote que se otorga por la presente.-

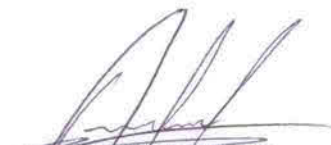
ARTICULO 4°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal al dictado de las normas complementarias, destinadas a la escrituración de la adjudicación del inmueble, dispuesta por la presente.-

ARTICULO 5°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTISEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 999.-


Mariela Villanueva
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




Jorge Ariel Ortega
Vice Presidente
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

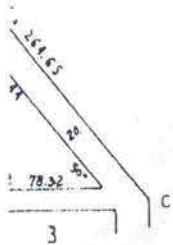


Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 26 de abril de 2018

- ORDENANZA Nº 2476/18 -
ANEXO

DUP. Nº 410



PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO MINAS

LOCALIDAD ANDACOLLO

MENSURA PARTICULAR CON SUBDIVISION DEL
REMANENTE DE LA FRACCION B

PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO



MATRICULA CATASTRAL ACTUAL

01-20-50

VALUACION FISCAL

\$a 039

ANTECEDENTES

LEGALES Tº 93 Fº 378 Fca. 484
de Decreto ley 14577/56 y
decreto reglamentario

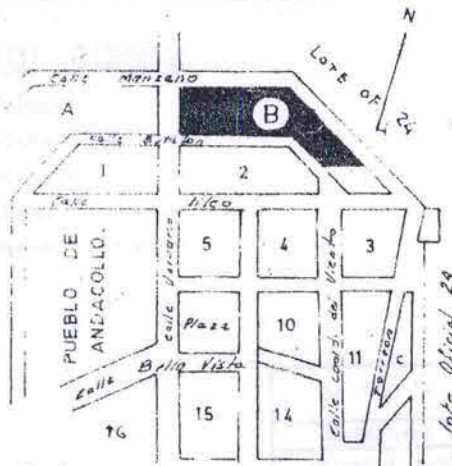
INSC. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD

DE PLANO

Tº 29 Fº 35

ZONA	TOMO	FOLIO	FINCA	AÑO
NON	115	246	2924	1966

FORMAS DE LOCALIZACION



PROPIETARIO

MARIA V DE MATA LONI
L.C. Nº 3887224
DOM. ANDACOLLO
Itte municipal.

OBSERVACIONES

D. G. C.

PLANO REGISTRADO

- 3 OCT 1983

FECHA:

R.

AGRM. MARIA C. MORAN DE VEIGA
MAT. PROF. AGRIM. 182 (LEY 708)
JEFE DPTO. ANALISIS Y REG. PLANOS
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO

ANDACOLLO

30 JULIO DE 1983

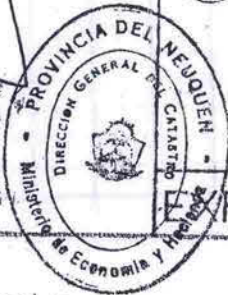
ING. NORMANDO SORIA DANERT
MAT. PROF. AGR. 20 (LEY 708)
DIRECTOR CATASTRO JURIDICO
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO

JUAN H. LA METICA

INSC. C.T.N. Nº 70

INSC. C.T.N. Nº 213

JUAN XXIII 1502 104

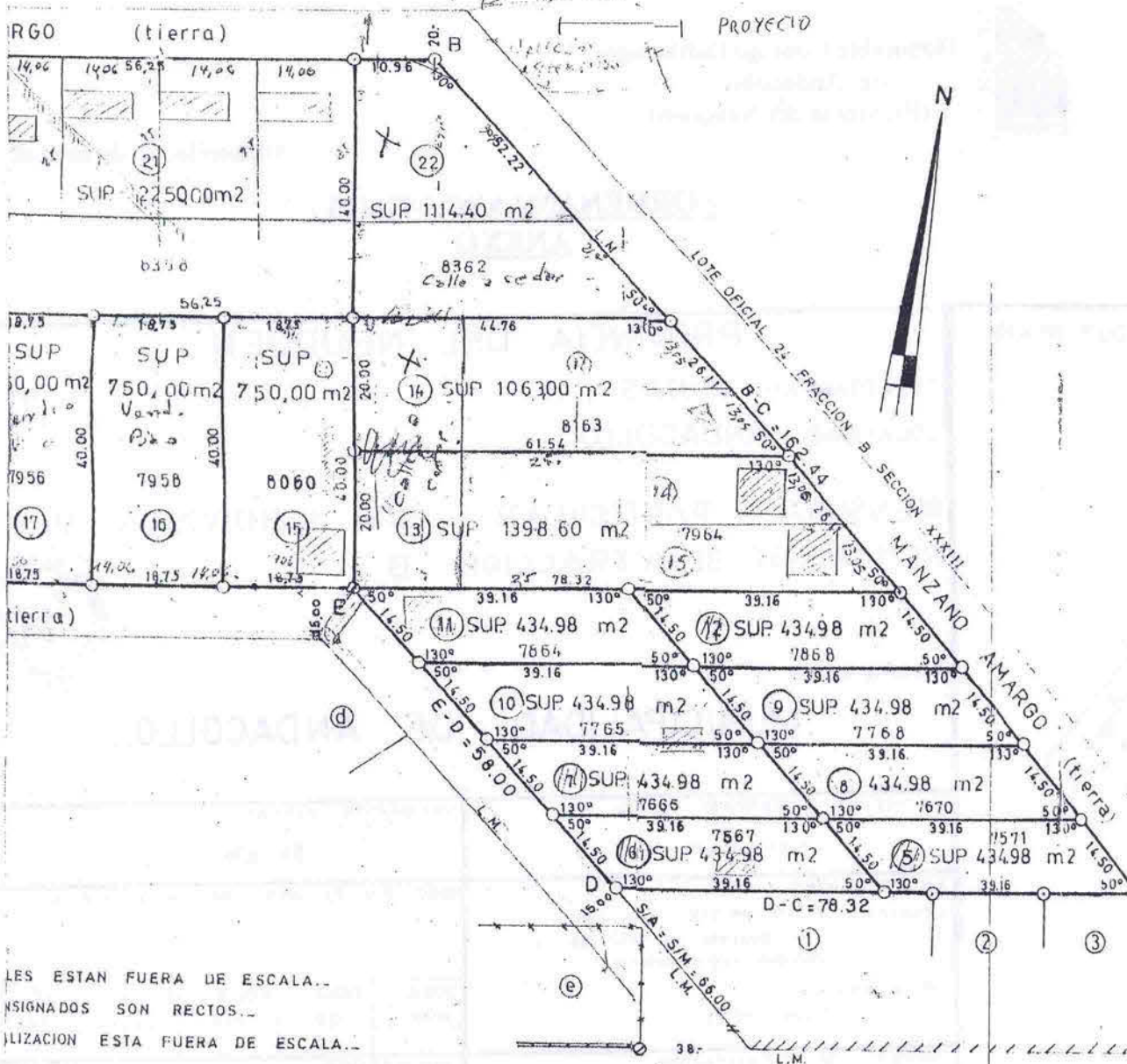


EXP. 2318 / 1226 / 83

XP 2318/0103/80

º 410 DE LA D.G.T.

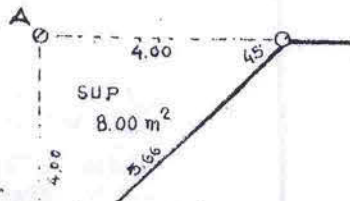




LES ESTAN FUERA DE ESCALA...
SIGNADOS SON RECTOS...
LIZACION ESTA FUERA DE ESCALA...

DE OCHAVAS

ALA 1:100



SIGNOS TOPOGRAFICOS.

- MOJON DE HIERRO ENCO
- MOJON DE HIERRO ENCO
- MOJON DE HIERRO COLOC
- LIMITE ENTRE MOJONES..
- ALAMBRADO..

BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES

SUP. SI ANTECEDENTES: 22040.99 m2					DIFERENCIA: + 1485 m2			
SUP. SI MENSURA: 2205584 m2					MATRICULA CATASTRAL			
Frac	lote	superficie m2	sup. cubierta m2	observac.	Dpta	Circ.	Sec.	Parcela.
B	5	434.98			01	20	60	7571
"	6	434.98			"	"	"	7567
"	7	434.98			"	"	"	7666
"	8	434.98			"	"	"	7670
"	9	434.98			"	"	"	7768
"	10	434.98			"	"	"	7765
"	11	434.98			"	"	"	7864
"	12	434.98			"	"	"	7866
"	13	1398.60			"	"	"	7964
"	14	106300			"	"	"	8163
"	15	750.00			"	"	"	8060
"	16	750.00			"	"	"	7958
"	17	750.00			"	"	"	7956
"	18	3500.00			"	"	"	8053
"	19	3500.00			"	"	"	8049
"	20	3484.00			"	"	"	7945
"	21	2250.00			"	"	"	8358
"	22	1114.40			"	"	"	8362
och	20	1500						
Σ = 2205584 m2								

NOTAS

LOS ANCHOS DE CALLES
LOS ANGULOS NO CONSIGN.
EL CROQUIS DE LOCALIZAC

DETALLE DE ()
ESCALA

