



Andacollo, 01 de Diciembre de 2016.-

**ORDENANZA N° 2334/16**

**VISTO:**

El Expediente N° 433, generado en la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, a requerimiento de la Señora, Muñoz Norma Andrea, con el fin de solicitar un terreno para la construcción de su vivienda familiar;

La Ordenanza N° 1111/06;

La Mensura definitiva presentada por el área técnica de la Municipalidad de Andacollo; Y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza N° 1111/06, se autorizó la adjudicación en venta a la señora Muñoz Norma Andrea, de una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 7a, de la Zona III, Manzana 66, con una superficie aproximada de 595,84 m2, sujeto a mensura;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que de dicha inspección técnica surge una diferencia de superficie del lote en menos, 0.07 m2, con relación a la adjudicación originaria;

Que en consecuencia, se debe proceder a rectificar la individualización del predio y su superficie;

Que resulta del Expediente administrativo que la Sra. Muñoz Norma Andrea, ha cumplimentado las obligaciones de cancelar el total del precio de venta del lote adjudicado mediante Ordenanza vigente;

Que resulta necesario rectificar la Ordenanza de adjudicación N° 1111/06 a los efectos de facilitar la adquisición de la titularidad;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129° - de la Ley Provincial N° 53.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** MODIFICASE el artículo N° 2 de la Ordenanza Municipal N°1111/ 06, el cual quedara redactado de la siguiente manera: **Artículo 2°:** EL mencionado inmueble se encuentra ubicado en la Zona III, en el Barrio, Cañada de Cabra identificado como lote 7a, de la Manzana 66, con una superficie de quinientos noventa y cinco con setenta y siete metros cuadrados (595,77 m2), Matricula Catastral N° 01-20-052-3724, según consta en plano de mensura Expediente N° 5824-11963/14, el que como ANEXO único forma parte integrante de la presente norma teniendo como destino una vivienda familiar.

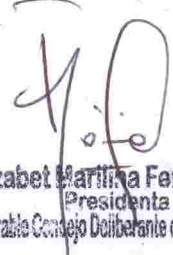
**ARTICULO 2°:** RECONÓZCANSE las sumas abonadas de pesos cero coma cero siete (0.07) a favor de la señora Muñoz Norma Andrea, por la diferencia de superficie del lote de cero coma cero siete metros cuadrados, (0.07 m2), con relación a la adjudicación originaria, imputándose dicha diferencia para el pago de tasas u otras contribuciones municipales.-

**ARTÍCULO 3°:** Elévese copia al Departamento Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS UN DIA DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 955 -

  
Anahi Jimena Gutierrez  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
Elizabet Marilina Fernandez  
Presidenta  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 01 de Diciembre de 2016.-

**ORDENANZA N° 2334/16**  
**ANEXO UNICO**

<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN</p> <p>DEPARTAMENTO: MINAS LOCALIDAD: ANDACOLLO</p> <p>MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y REDISTRIBUCION DE LOS LOTES 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 DE LA MANZANA 66</p> <p>PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO</p>		<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>16 MAR 2013</p> <p>DPTO. MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS</p> <p>EXP. .... NOTA .....</p> <p>PLANO PROTOCOLIZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</p> <p>F° FOLIO N° 63</p> <p>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO</p> <p>FOLIO N° 58</p>
<p>NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN (ver espacio aparte)</p>	<p>VALUACION FISCAL</p>	
<p>ANTECEDENTES</p> <p>TECNICOS: EXP N° 2756-7906/03</p> <p>LEGALES: DISPOSICION N°166/12</p>	<p>INSCRIPTO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</p> <p>Matricula: 109-Dpto Minas- (tercer remanente de la fracción A) (mayor fracción) Matricula: 1751-Dpto Minas- (Lote B, que es parte del Remanente de la Reserva del Pueblo de Andacollo) (mayor fracción)</p>	
<p>CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p>FOLIO N° 90</p> <p>CATASTRO</p> <p>Raúl Ariel Aravena Intendente DNI: 23.926.282</p>	
<p>ANDACOLLO</p> <p>AGOSTO DE 2013</p> <p>Ing. Agrimensor Julio Sebastián Porro Mat Prof. N° AGR 0357 Dom. 4 de Agosto 732- Chas Malal - Nqn Tel. 02948-421287</p>	<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE ECONOMIA Y OBRAS PUBLICAS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>PLANO REGISTRADO</p> <p>FECHA: 1, 2 ABR 2016</p> <p>Ing. Agrim. SEBASTIAN A. ROLDAN MAT. AGR. 0381 (LEY 730) JEFE DPTO. CONTROL Y REGISTRO DE MENSURAS DIRECCION DEL CATASTRO FISICO DIR. PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL PROVINCIA DEL NEUQUEN</p> <p>Ing. YAMILA F. CENTINEO MAT. AGR. 0327 (LEY 706) JEFE OFICINA DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL PROVINCIA DEL NEUQUEN</p>	
<p>EXPEDIENTE: 5824-11963/14</p>		

