



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 3 de noviembre de 2016

- ORDENANZA N° 2324/16 -

VISTO:

El Expediente N° 333, del registro de la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento del Sr. Marcelino Narambuena, de fecha 2 de Octubre de 2000;
Las Ordenanzas N° 124/97 y 695/01; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza N° 695/01 se autorizó la transferencia de titularidad al Sr. Marcelino Narambuena DNI N° 10.208.027, de una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, ubicado en Zona II, identificado como Lote 06, de la Manzana M, con una superficie de 786,20 m2, teniendo como destino la construcción de una vivienda familiar.

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que resulta del expediente administrativo, que el señor ha cumplimentado la obligación de cancelar el total del precio de venta;

Que es intención de este Concejo ratificar la entrega de lotes a los adjudicatarios a los efectos de facilitar la adquisición de la titularidad;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129° -inciso a)- y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

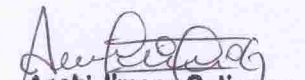
POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

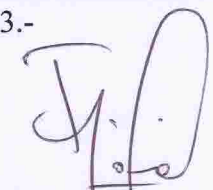
ARTÍCULO 1°: Modifícase el artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 695/01 el cual quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 1°:** AUTORIZASE la TRANSFERENCIA de titularidad de la adjudicación en venta realizada a favor del señor ARIEL MARCELO NARAMBUENA DNI N° 25.533.145, mediante Ordenanza 129/97 de este Concejo, sobre el Lote 6 de la Manzana M, ubicado en la zona II, inmueble que posee una superficie de setecientos ochenta y seis con veinte metros cuadrados (786,20 m2) matrícula catastral 01-20-49-3025, según consta en plano de mensura expediente N° 2756-5568/01, el que como ANEXO forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de infraestructura familiar, adjudicación en VENTA que a partir de la fecha será a favor del señor MARCELINO NARAMBUENA DNI N° 10.208.027; todo ello, por las consideraciones vertidas en la motivación de la presente Ordenanza".

ARTICULO 2°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS TRES DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 953.-


Anahi Jimena Gutierrez
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



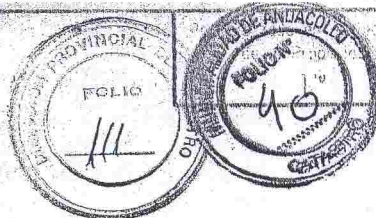

Elizabet Marina Fernández
Presidenta
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



- ORDENANZA N° 2324/16 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

**MINAS
ANDACOLLO**



**MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL
LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL
LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.**

PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

VANILLA CATASTRAL DE ORDEN
01-20-49-1423

AVISO DE VENTA

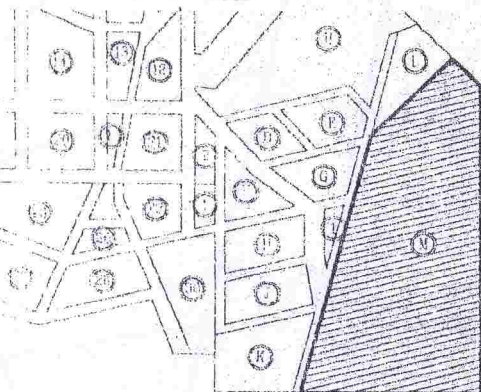
Acto Administrativo N° 12 del 11/05/87
del Poder Ejecutivo (Lote F), inscripto 3/
del 11/05/87.

Acto Administrativo N° 2318-3552/87

INSCRIPCION EN EL REGISTRO
DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Matrícula n° 425 - MINAS

PLAN DE LOCALIZACION
ESCALA 1:1000



PROPIETARIO

Dr. Victor Manuel SANCHEZ
ABOGADO
Calle N° 1400 - ANDACOLLO

RESERVACIONES



Andacollo

Julio de 2001.

MARCELA CRISTINA MERCE

AGRIM. FECHA

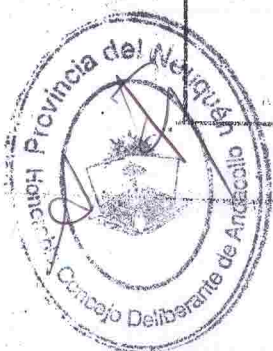
Vol. Prof. n° 203 - AGN (Ley 708)

Andacollo, 3 de Noviembre de 2016. Tel. 02948-421335

Agrim. R. Margarita Morales
MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708)
JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto J. Paiz
MAT. PROF. 25 AGR (LEY 708)
DIRECTOR DE REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Expte. n° E 2756-5568/01.



BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES



SUPERFICIE S/TITULO:		100.265,04 m2				DIFERENCIA: -71.61 m2			
SUPERFICIE S/MENSURA:		100.193,43 m2							
Mz.	LOTE	Superficie m2	Superficie Cubierta m2	Superficie Semi-Cub. m2	OBSERVAC	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
						DPTO.	CIRC.	SEC.	PARCELA
M	1	309.37	- - -	- - -		01	20	49	2617
	2	658.83	31.25	- - -		01	20	49	2718
	3	798.30	64.25	- - -		01	20	49	2820
	4	474.71	11.40	- - -		01	20	49	2822
	5	481.00	46.20	- - -		01	20	49	2923
	6	786.20	50.92	- - -		01	20	49	3025
	7	444.13	- - -	- - -		01	20	49	2725
	8	390.48	37.89	- - -		01	20	49	2526
	9	420.36	48.75	- - -		01	20	49	2624
	10	429.18	48.75	- - -		01	20	49	2523
	11	409.91	48.75	- - -		01	20	49	2422
	12	402.72	48.75	- - -		01	20	49	2421
	13	389.09	48.75	- - -		01	20	49	2420
	14	319.02	48.75	- - -		01	20	49	2319
	15	407.88	61.61	- - -		01	20	49	2218
	16	422.57	61.61	- - -		01	20	49	2117
	17	321.69	- - -	- - -		01	20	49	2417
	Och	30.30			o. ceder				

