



Andacollo, 1 de agosto de 2013

**- ORDENANZA N° 1966/13 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 555, generado en la Oficina Técnica de la Municipalidad de Andacollo, por la señora Juana Cruz Sepúlveda, el 25 de marzo del año 2002;  
La ordenanza Municipal N° 714/02; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la ordenanza N° 714/02, se autorizo la venta de una fracción de tierra, ubicada en la Zona II, Manzana R, Lote 5, con una superficie aproximada de 1688,32 m<sup>2</sup>;

Que actualmente esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que en consecuencia, se debe proceder a rectificar la individualización del predio, a efectos de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que, nunca hubo vinculación contractual entre la vecina, Señora Sepúlveda y el Municipio, a pesar de haber sido oportunamente notificada;

Que la Señora Sepúlveda, no formalizo oportunamente, el contrato de adjudicación de venta de dicho terreno con la Municipalidad, y en consecuencia de esta situación, la adjudicataria deberá abonar por el lote que se otorga en la presente, el precio del metro cuadrado, de acuerdo lo establece la normativa vigente;

Que la solicitante reúne las condiciones establecidas en la ordenanza N° 1314/08;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva, conferida por los artículos 15°; 41°; 101° y 129° -inciso a)- de la Ley Provincial N° 53, y Ordenanza Municipal N° 1314/08;

**POR ELLO:**

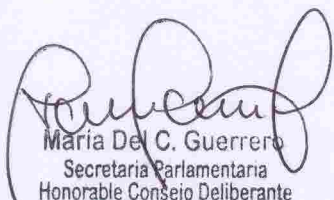
**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

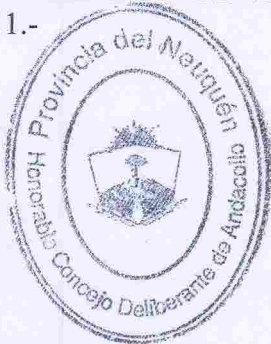
**ARTICULO 1°:** RATIFICASE la plena vigencia de la ordenanza N° 714/02, con las modificaciones que se introducen en la presente norma.


**ARTICULO 2°:** Modificase el texto del artículo 2° de la ordenanza N° 714/02, el que quedara redactado de la siguiente manera: **“ARTICULO 2°:** *El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como Lote 5, de la manzana R, nomenclatura catastral 01-20-49-3522, con una superficie de un mil seiscientos ochenta y ocho con treinta y dos metros cuadrados (1688,32 m<sup>2</sup>), según consta en Expte. N° E2756-5568/01, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00”.-*

**ARTICULO 3°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS UN DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 811.-

  
María Del C. Guerrero  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Consejo Deliberante  
ANDACOLLO



  
Yanessa PUENTES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



**- ORDENANZA N° 1966/13 -**  
**ANEXO**

<b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b> DEPARTAMENTO: <b>MINAS</b> LOCALIDAD: <b>ANDACOLLO</b>			Protocolizado en el Registro de la Propiedad Folio 107
<b>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.</b>			
PROPIETARIO: <b>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO</b>			
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-1423		INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE Matrícula n° 325 - MINAS	
ANTECEDENTES Ley N° 55: Minuta Administrativa n° 12 del 11/05/87 Dec. Gov. de Gobierno Ngr. (Lote F), inscripto s/ Ley N° 126 - Minas.		RECALCULO: Plano según Expte. n° 2318-3102/87.	
PROCESO DE LOCALIZACION A N° 153000		PROPIETARIO:  Sr. VICTOR ESTEBAN SANDGVA INTENDENTE D.N.I. n° 14.336.800 Calle Nahueve N° 168 - ANDACOLLO	
OBSERVACIONES			
Andacollo		Julio de 2001.	
 MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Mat. Prof. n° 25 - AGR (Ley 708) Rivadavia 655 - Chos Malal (NQN), Tel: 02948-421505		 Agrim. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 168 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
 Agrim. Roberto E. Paiva MAT. PROF. 28 AGR (LEY 708) DIRECTOR DE REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL		<b>Expte. n° E 2756-5568/01.</b>	



