



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 1 de agosto de 2013

- ORDENANZA N° 1960/13 -

VISTO:

El Expediente N° 927, generado en la Oficina Técnica de la Municipalidad de Andacollo, por el señor Pedro Fabián Albornoz, el 13 de septiembre de 2004;

La solicitud de terreno presentada por el señor Pedro Fabián Albornoz, para la construcción de su vivienda familiar; y

CONSIDERANDO:

Que el solicitante inicio su expediente de solicitud de terreno, el 13 de septiembre de 2004;

Que, el solicitante manifiesta la necesidad de obtener una fracción de tierra para ser destinada a la construcción de una vivienda familiar;

Que el solicitante reúne las condiciones establecidas en la Ordenanza municipal N° 1314/08;

Que este Cuerpo Legislativo fijo los criterios para la adjudicación directa;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de tierra fiscal municipal, conferida por los artículos 15°; 41°; 101° y 129° -inciso a)- de la Ley Provincial N° 53, y Ordenanza Municipal N° 1314/08;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Adjudicar en venta al señor PEDRO FABIAN ALBORNOZ, DNI N° 29.881.814, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

ARTICULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como Lote 04, de la manzana 36, Matricula catastral 01-20-052-6673, con una superficie de trescientos veintiséis con sesenta y ocho metros cuadrados (326,68 m2) según consta en plano de mensura Expte. N° 4796-02689/08, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

ARTICULO 3°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS UN DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 811.-


María Del C. Guerrero
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante
ANDACOLLO




Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



- ORDENANZA N° 1960/13 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: *MINAS*

PUEBLO DE: *ANDACOLLO*

OBJETO:

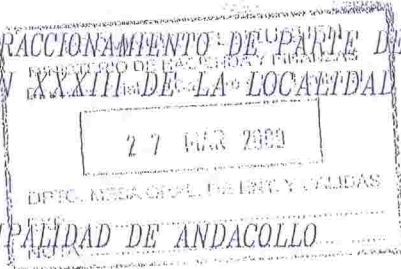
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DE PARTE DEL 4° REMANENTE DE LA FRACCION A SECCION XXXIII DE LA LOCALIDAD DE ANDACOLLO.

PROPIEDAD DE:

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

PLANO PROTOCOLIZADO EN
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

T° F°



<p>MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN <i>01-20-70-1653</i></p>	<p>VALUACION FISCAL</p>
<p>ANTECEDENTES</p> <p>LEGALES:</p> <p>TECNICOS: Expte. 2318-3094/87 Expte. 2318-4626/91 Expte. E 2756-7906/03</p>	<p>INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD</p> <p><i>Matricula 109-Minas</i></p>
<p>CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA</p> 	<p>PROPIETARIO</p> <p><i>FABIAN DEL OLIVERA</i> DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL INTENDENTE ANDACOLLO Domicilio: Jaime de Navares y Nahueva</p>
<p>OBSERVACIONES</p>	<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>PLANO REGISTRADO</p> <p>FECHA: <i>31 MAR 2009</i></p>
<p>NEUQUEN JUNIO 2008</p> <p><i>JESUS DAMIAN REYES</i> AGRIMENSOR MAT. PROF. A.G.R. 282</p> <p><i>JESUS DAMIAN REYES</i> AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL: 02948-421927- CHOS M.</p>	<p><i>Margarita Morales</i> Agrim. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM. 150 (LEY 700) JEFE DPTO. CONTROL Y REG. DE MENSURAS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p><i>Bertha Priya</i> Agrim. Bertha Priya MAT. PROF. 25 (Ley 700) DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>EXPTE. 4796-02689/08</p>





BALANCE DE SUPERFICIES DEL REMANENTE DE LA FRACCION A

SUPERFICIE SEGUN Expto 3798-2425/05		358710,89m2		REMANENTE	3080+2,85m2						
SUPERFICIE SEGUN MENSURA		50878.04m2									
MZA	LOTE	SUPERFICIES m ²			OBSERVACIONES	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL					
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUBIERTA		DPTO	CIRC	SECC	PARCELA		
36	01	404.73	---	---		01	20	052	7170		
	02	478.08	45.72	3.37		01	20	052	7073		
	03	385.98	38.17	---		01	20	052	8973		
	04	326.88	---	---		01	20	052	0873		
	05	434.95	42.79	---		01	20	052	8473		
	06	417.10	---	---		01	20	052	8472		
	07	832.00	---	---		01	20	052	8489		
	08	662.81	---	---		01	20	052	8670		
	09	644.47	36.23	---		01	20	052	8670		
	10	488.77	---	---		01	20	052	7070		
	Ochava	23.28	---	---	a ceder	01	20	052	7070		
37	01	288.58	---	---		01	20	052	7373		
	02	388.73	78.82	---		01	20	052	7375		
	03	332.99	---	---		01	20	052	7476		
	04	371.48	---	---		01	20	052	7477		
	05	420.01	33.08	---		01	20	052	7579		
	06	417.17	81.39	---		01	20	052	7580		
	07	383.49	---	---		01	20	052	7682		
	08	420.39	99.05	---		01	20	052	7683		
	09	457.97	67.92	---		01	20	052	7784		
	10	388.93	45.34	---		01	20	052	7885		
	11	424.88	83.27	---		01	20	052	7486		
	12	392.75	50.87	---		01	20	052	7287		
	13	337.55	---	---		01	20	052	7188		
	14	467.06	114.84	---		01	20	052	7185		
	15	1449.07	65.72	---		01	20	052	7382		
	16	443.47	34.19	---		01	20	052	7279		
	17	342.76	---	---		01	20	052	7277		
	18	7484.86	---	---		01	20	052	8680		
	19	532.11	89.96	---		01	20	052	8385		
	Ochava	44.81	---	---	a ceder	---	---	---	---		
01	392.43	52.97	---		01	20	052	8689			

