



Honorable Concejo Deliberante  
De Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de marzo de 2013

**- ORDENANZA N° 1898/13 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 619/12, generado a requerimiento de la señor Jorge Mario Oses, en la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo con fecha 3 de Agosto del 2012; y

**CONSIDERANDO:**

Que el señor Jorge Mario Oses, DNI N° 16.250.578 ha solicitado una fracción de tierra para la construcción de una vivienda familiar;

Que dichas actuaciones están referidas a una fracción de tierra ubicada en la zona I, en el barrio Unión, identificada como lote 19 de la Manzana B1, con una superficie de 577,68 m<sup>2</sup>;

Que el solicitante reúne los requisitos vigentes para la adjudicación de tierra municipal, según lo establece la ordenanza N° 1314/08;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a) y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

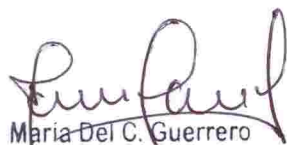
**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** ADJUDICAR en venta al señor JORGE MARIO OSES, DNI N° 16.250.578 y señora ALICIA BEATRIZ BELTRAN, DNI N° 20.596.258 una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra ubicado en la Zona I, Barrio Unión, identificado como Lote 19 de la Manzana B1, con una superficie de quinientos setenta y siete con sesenta y ocho metros cuadrados (577,68 m<sup>2</sup>), matrícula catastral N° 01-20-50-7577; según consta en plano de mensura Expte. N° 3796-2163/05, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

**ARTICULO 3°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL TRECE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 792.-


  
María Del C. Guerrero  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante  
ANDACOLLO



  
Vanesa FUENTE  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



**- ORDENANZA N° 1898/13 -**  
**ANEXO**

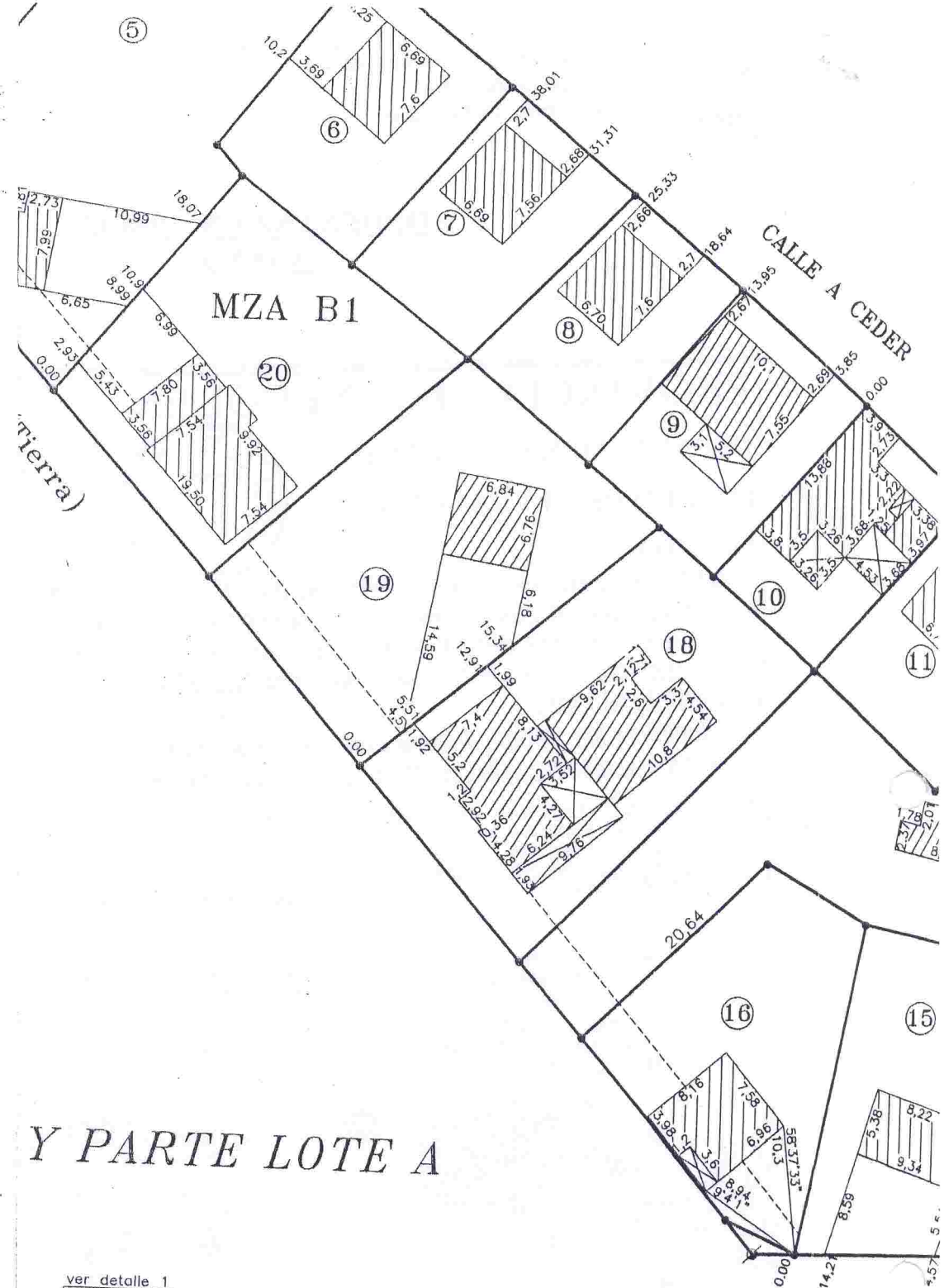
<p><b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b></p> <p>DEPARTAMENTO: <i>MINAS</i></p> <p>PUEBLO DE: <i>ANDACOLLO</i></p> <p>OBJETO: <i>MENSURA PARTICULAR CON DIVISION, UNIFICACION Y REDISTRIBUCION PARCELARIA DE LOS LOTES A, A1 Y PARTE DE LA CALLE LOS BOLILLOS DESAFECTADA POR ORDENANZA Nro 964/04 Y EL REMANENTE LOTE 24 " SUPERFICIE SIN SUBDIVIDIR DE LA RESERVA PARA EL PUEBLO DE ANDACOLLO "</i></p> <p>PROPIEDAD DE: <i>PROVINCIA DEL NEUQUEN (Remanente Reserva del Pueblo)</i> <i>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO (Lote A, A1 Y PARTE CALLE LOS BOLILLOS)</i></p>		<p>PLANO PROTOCOLIZADO EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD</p> <p>T° F°</p> <p>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>FOLIO 124</p> <p>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p>
<p>MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN</p> <p>01-20-50-5788 (LOTE A) 01-20-50-7082 (LOTE A1) 01-RR-003-1964 (RTE. RESERVA AND.)</p>	<p>VALUACION FISCAL</p>	
<p>ANTECEDENTES</p> <p>LEGALES:</p> <p>TECNICOS: Expte. 2318-0105/80 Expte. 2756-6885/02 Expte. 2318-4917/92 Expte. 2318-0103/80</p>	<p>INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD</p> <p>-Matricula 314-Minas (Lote A) -Matricula 1007-Minas (Lote 4 y parte de calle el torreon sin inscripcion segun P*2318-0105/80) -T*93 F*378 Fca. 484 Año 1960 (Rte. Reserva Andac.)</p>	
<p>CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA</p> 	<p>PROPIETARIO</p> <p><i>[Signature]</i> Ing. MARCELO FERNANDEZ DOTZEL Ministro de Produccion y Turismo D.N.I. 12.605.091 Dom. Belgrano N°398 - Nqn</p> <p><i>[Signature]</i> ALBERTO MARTINEZ D.N.I. 12.648.581 Director Provincial de Tierras Dom. Belgrano N°398 - Nqn</p> <p><i>[Signature]</i> SANDÓVAL, VICTOR E. INTENDENTE ANDACOLLO D.N.I. 14.336.800 Domicilio: Jaime de Nevaes y Nahueve</p>	
<p>OBSERVACIONES</p> <p>19-06-2006 se corrigio en Planilla de Registro de Superficies para la Redistribucion parcelaria, la seccion de la Matricula catastral</p> <p><i>[Signature]</i> REYES JESUS DAMIAN Agrimensor - Mat. 282</p>	<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICO</p> <p>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>REGISTRACION PROVISORIA</p> <p>FECHA: 26 JUN 2006</p>	
<p>NEUQUEN</p> <p>DICIEMBRE 2004</p> <p><i>[Signature]</i> REYES JESUS DAMIAN Agrimensor - Mat. 282</p> <p>JESUS DAMIAN REYES AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL. 02948-421527 - CHOS M.</p>	<p><i>[Signature]</i> Agrim. Judith Dubreuil MAT. PROF. 181 AGRIM. (LEY 708) Control y Registrac. de Mensura DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p><i>[Signature]</i> Agrim. Roberto Davva Mat. Prof. 25 Agrim. Ley 703 DIRECTOR REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>Lamina 1 de 2</p>	
<p>EXPTE. 3796-2163/05</p> <p>13</p>		



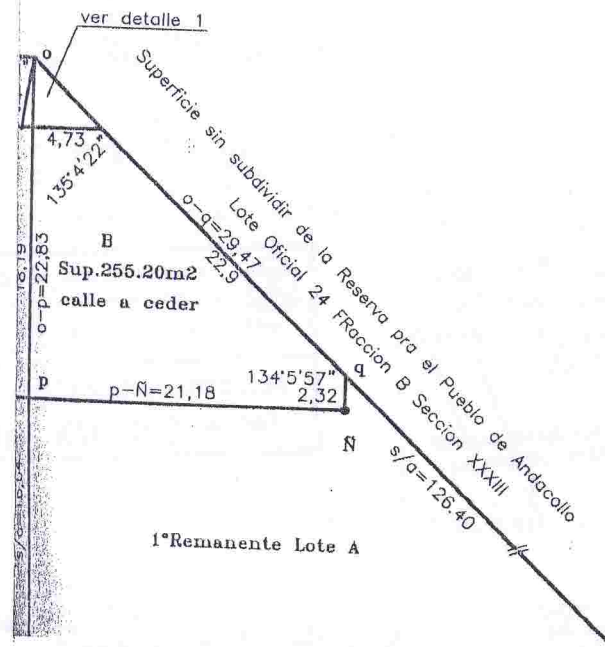


Registro de Superficies para la Redistribución Parcelaria Manzana B1

MANZANA	Designación Parcela	Designación Subparcela																				Superficie Total Manzana B1																									
		1a	2a	3a	4a	5a	20b	19b	16b	17b	16b	15b	14c	1c	2a	3c	4c	5c	20a	16a	17c		16a	15a	14c	14c	16c																				
B1	1	144.63											110.95														255.58	30.92			01	20	5.13	6169													
	2		201.60											65.04														264.65	136.76			01	20	5.00	8170												
	3			208.40																								251.38				01	20	5.00	8071												
	4				530.76																							599.61	150.44			01	20	5.00	6572												
	5					717.36																						809.08	44.16			01	20	5.00	7874												
	14																											196.51				07	20	5.00	7263												
	15														331.45													411.06	47.64			01	20	5.00	7282												
	16															309.02												405.61	157.56			07	20	5.00	7280												
	17															495.95												528.69	33.87			01	20	5.00	7460												
	18																517.32											600.41	175.30	37.47	01	20	5.00	7473													
	19																	495.82										577.66	46.24			01	20	5.00	7577												
	20																		456.43									542.71	106.30			01	20	5.00	7676												
																							84.28																			5445.78	1631.51			37.47	



Y PARTE LOTE A



Detalle 1 y 2  
Escala 1:10

