



Andacollo, 7 de marzo de 2013

- ORDENANZA N° 1891/13 -

VISTO:

El expediente N° 728/03, generado por el señor Rodolfo Ismael Leandro Arce;
La ordenanza municipal N° 874/03;
La nota N° 2970/12, del área de Catastro de la Municipalidad de Andacollo; y

CONSIDERANDO:

Que mediante la Ordenanza N° 874/2003, se le adjudica en venta al señor Rodolfo Ismael Leandro Arce, DNI N° 28.090.851, una fracción de tierra ubicada en la Manzana 51, identificada como Lote 12, sujeta a mensura, con una superficie aproximada de 1040,81 metros cuadrados;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que en consecuencia, se debe proceder a rectificar la individualización del predio, determinándose el mismo como Lote 12, de la Manzana 51, matrícula catastral 01-20-052-2747, con una superficie de 1040,81 metros cuadrados, a efectos de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que resulta del Expediente administrativo que el adjudicatario ha cumplimentado las obligaciones de cancelar el total del precio de venta del lote;

Que el solicitante reúne las condiciones establecidas en la ordenanza N° 1314/08;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, regularizar la entrega de tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes de la Ley Provincial de Municipalidades N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: RATIFICAR la plena vigencia de la Ordenanza N° 874/03, con las modificaciones que se introducen en la presente norma.-

ARTICULO 2°: Modifícase el texto del artículo 2° de la ordenanza N° 874/03, el que quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona III identificado como lote 12 de la Manzana 51, Matrícula Catastral N° 01-20-52-2747 con una superficie de mil cuarenta con ochenta y un metros cuadrados (1040,81 m2) según consta en plano de mensura Expte. N° E 2756-7906/03, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00".-

ARTICULO 3°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL TRECE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 791.-


María Del C. Guerrero
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante
ANDACOLLO




Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 7 de marzo de 2013

- ORDENANZA N° 1891/13 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: **MINAS**

LOCALIDAD: **ANDACOLLO**

Mensura Particular con Fraccionamiento, Unión y Redistribución Parcelaria de las Quintas 15 y 18, de Parte del Tercer Remanente de la Fracción A, y de Parte del Noveno Remanente de la Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de Andacollo.

PROPIETARIOS:

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO
(Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A).

PROVINCIA DEL NEUQUEN

(Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).

PROTOCOLIZADO EN EL
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

To. Fo.



MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN

01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A)
01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Div.)

ANTECEDENTES

LEGALES: Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378-
Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960.

TECNICOS: Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84,
2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.

**INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE**

- MATRICULA n° 224-MINAS (Quinta 15)
- MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18)
- MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A)
- T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del
Pueblo de Andacollo).

CRQUIS DE LOCALIZACION

EN ESPACIO APARTE

PROPIETARIOS

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL
INTENDENTE
D.N.I. n° 14.336.600
Calle Nueve n° 168 - ANDACOLLO

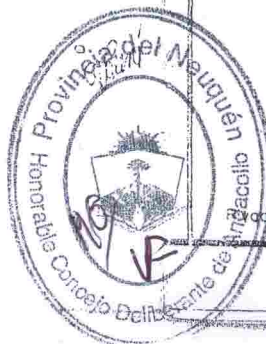
Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL
SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION
D.N.I. n° 12.605.09
Belgrano n° 350 - NEUQUEN

Sr. Luis Ricardo MARTINEZ
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS
D.N.I. n° 12.648.58
Sgo. del Estero y Belgrano - 3° piso - NEUQUEN

OBSERVACIONES



ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.

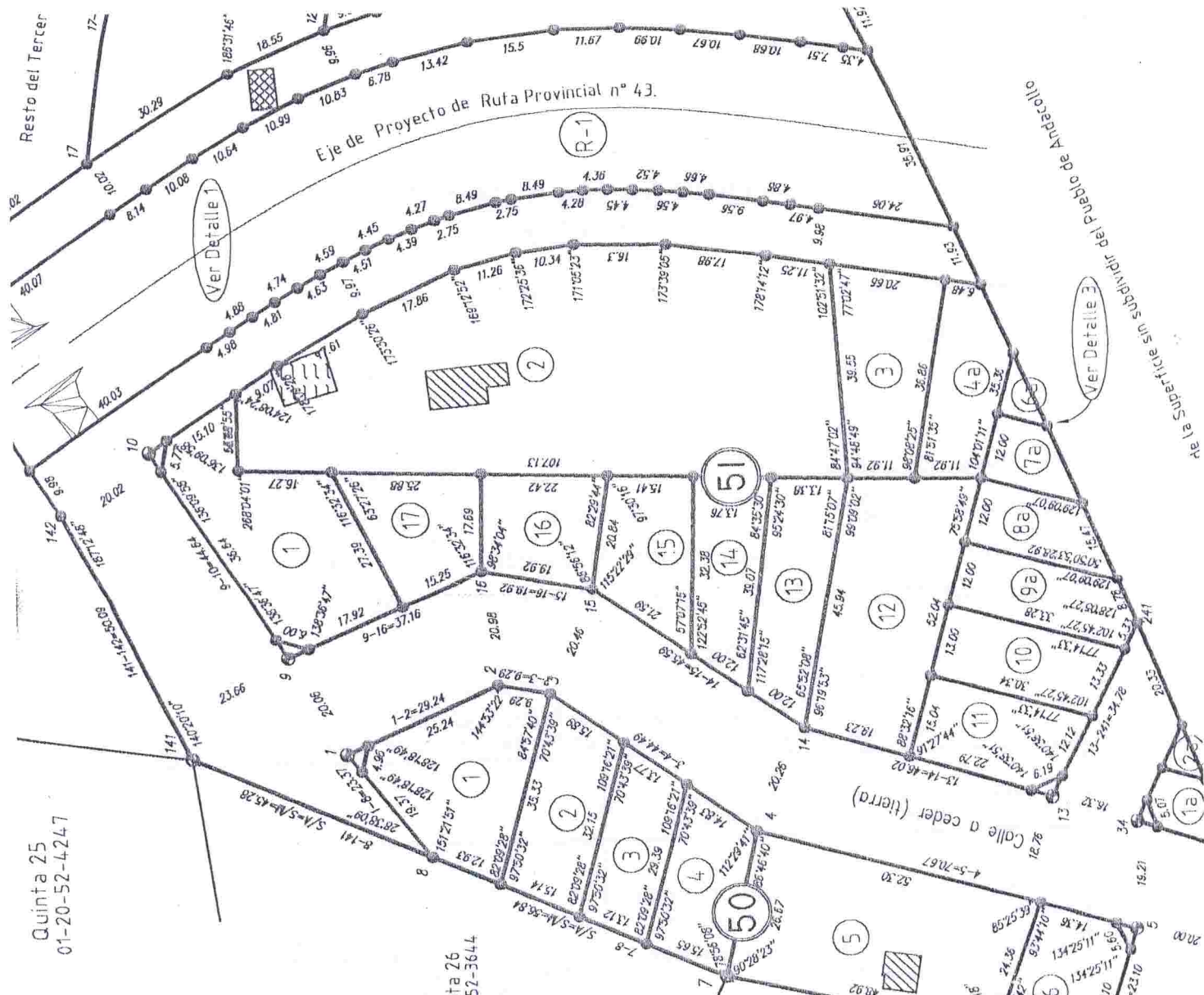


MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 708)
Av. 655 - Chos Malal (Nqn.) Tel: 02948-421505.

Agrim. R. Morales
JEFE DE
DIRECCION

Lámina 1 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03



51	1	934.75	-	-	-	E. VERDE	01	20	52	3652
	2	3813.41	89.53	-	-	-	01	20	52	3053
	3	615.67	-	-	-	-	01	20	52	2551
	4a	435.94	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	6a	54.00	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	7a	171.15	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	8a	288.39	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	9a	391.60	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	10	413.55	-	-	-	-	01	20	52	2545
	11	432.06	-	-	-	-	01	20	52	2644
	12	1040.81	-	-	-	-	01	20	52	2747
	13	511.80	-	-	-	-	01	20	52	2848
	14	430.72	-	-	-	-	01	20	52	2948
	15	452.66	-	-	-	-	01	20	52	3049
	16	405.84	-	-	-	-	01	20	52	3251
	17	437.69	-	-	-	-	01	20	52	3451
	Och.	31.74	-	-	-	a ceder	-	-	-	-
52	1	1860.65	-	-	-	-	01	20	52	3262
	2	425.95	-	-	-	-	01	20	52	3062
	3	501.48	-	-	-	-	01	20	52	2962
	4	534.17	-	-	-	-	01	20	52	2761
	5	511.11	-	-	-	-	01	20	52	2560
	6a	478.30	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	7a	53.51	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
55	1a	139.84	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	2a	36.58	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	Och.	7.85	-	-	-	a ceder	-	-	-	-
66	5a	48.98	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	6a	158.86	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	7a	484.54	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	8a	695.59	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	9a	680.95	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	10a	575.80	-	-	-	a unificar	-	-	-	-
	11a	598.58	-	-	-	a unificar	-	-	-	-