



**- ORDENANZA N° 1877/12 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 742/03 de la Señora Iris Lorena Gutiérrez, generado en la Oficina de Catastro Municipal;  
La Ordenanza Municipal N° 878/03;  
La nota remitida por el Departamento Ejecutivo Municipal N° 2982/12; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Señora Iris Lorena Gutiérrez, resulto adjudicataria de un lote municipal mediante la referida ordenanza N° 878/03, el cual se encontraba sin subdividir y sujeto a mensura;  
Que dicho predio se identifico en la oportunidad como Lote 8 de la Manzana 51, Barrio Cañada de la Cabra, con una superficie aproximada 432,00;  
Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;  
Que dicho inmueble se encuentra cancelado en su totalidad;  
Que la solicitante reúne las condiciones establecidas en la ordenanza N° 1314/08;  
Que es intención de este Concejo ratificar la entrega de lotes a los adjudicatarios a los efectos de facilitar la adquisición de la titularidad;  
Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129° -inciso a)- y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** RATIFICAR la plena vigencia de la ordenanza N° 878/03, con las modificaciones que se introducen en la presente norma.

**ARTICULO 2°:** MODIFICAR el texto del artículo 2° de la Ordenanza N° 878/03, el que quedará redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona III, Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 8 de la Manzana 51, Matricula Catastral 01-20-52-2346, con una superficie de cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados (432,00 m2) según consta en plano de mensura Expte. N° E 2756-7906/03, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00".-

**ARTICULO 3°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS TRECE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 785.-

  
Elizabet Marilina FERNANDEZ  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
Vanesa FUENTES  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



**- ORDENANZA N° 1877/12 -**  
**ANEXO**

<b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b> DEPARTAMENTO: <b>MINAS</b> LOCALIDAD: <b>ANDACOLLO</b> <i>Mensura Particular con Fraccionamiento, Unión y Redistribución Parcelaria de las Quintas 15 y 18, de Parte del Tercer Remanente de la Fracción A, y de Parte del Noveno Remanente de la Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de Andacollo.</i> PROPIETARIOS: <b>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO</b> (Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A). <b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b> (Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).		PROTOCOLOZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD To. Fo. 28
<b>MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN</b> 01-20-053-9530 (Qta.15)    01-20-070-1649(Rem.Fracc.A) 01-20-052-1441 (Qta.18)    01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Div.)		
<b>ANTECEDENTES</b> <b>LEGALES:</b> Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378-Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960. <b>TECNICOS:</b> Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84, 2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.	<b>INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</b> - MATRICULA n° 224-MINAS (Quinta 15) - MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18) - MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A) - T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del Pueblo de Andacollo).	
<b>LOCALIZACION</b>  EN ESPACIO APARTE	<b>PROPIETARIOS</b>  Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL INTENDENTE D.N.I. n° 4.336.800 Calle Nueve n° 158 - ANDACOLLO  Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION D.N.I. n° 2.605.091 Beigrono n° 450 - NEUQUEN  Sr. Luis Alvaro MARTINEZ DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS D.N.I. n° 12.848.581 Sgo. del Estero y Beigrono - 3° piso - NEUQUEN	
<b>OBSERVACIONES</b>  ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b>          MINISTERIO DE HACIENDA Y BIENESTAR SOCIAL          DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL  <b>PLANO REGISTRADO</b>          FECHA: 2 ABR 2004       </div>	
MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 708) Rivadavia 655 - Chos Malal (Nqn.) Tel: 02948-121505.	Lámina 1 - Son 3 Láminas Expte. n° E 2756-7906/03	







**PLANILLA DE SUPERFICIES PARA LA REDISTRIBUCIÓN PARCELARIA DE LA MANZANA 51**

Cuenta 26  
0-20-52-3666

Lote	SUPERFICIE		SECC	FARDELA
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	488.59	488.59	52	2450
2	423.31	423.31	52	2248
3	432.00	432.00	52	2347
4	432.00	432.00	52	2346
5	415.70	415.70	52	2446
6	24.10	24.10	52	2446
7	288.39	288.39	52	2446
8	171.15	171.15	52	2446
9	54.00	54.00	52	2446
10	54.00	54.00	52	2446
11	54.00	54.00	52	2446
12	54.00	54.00	52	2446
13	54.00	54.00	52	2446
14	54.00	54.00	52	2446
15	54.00	54.00	52	2446
<b>TOTALES</b>	<b>391.50</b>	<b>391.50</b>		