



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 6 de septiembre de 2012

- ORDENANZA N° 1836/12 -

VISTO:

El Expediente N° N° 370/00, del Registro de la Oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de la señora Ada Bersabe Fuentes;
La ordenanza Municipal N° 1774/12;
La nota con fecha 29 de agosto de 2012, y

CONSIDERANDO:

Que mediante ordenanza 1774/12, se le adjudico un lote a la señora Ada Bersabe Fuentes, ubicado en la Zona II, identificado como lote 1, la manzana "M", con una superficie de 309.37 m2; con destino a la construcción de su vivienda familiar;

Que mediante nota con fecha 29 de agosto de 2012; la beneficiaria solicita el cambio de lote por estar el mismo a poca distancia de las torres de alta tensión y con dificultades en los servicios;

Que este Concejo considera pertinente dar curso a lo solicitado por lo que se decide adjudicar un lote en otro sector de la localidad;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°, 101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: DEROGAR la Ordenanza Municipal N° 1774/12.-

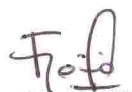
ARTÍCULO 2°: ADJUDICAR en venta a la Señora ADA BERSABE FUENTES, DNI N° 20.122.050, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad en los términos y condiciones que establece la ordenanza 1314/08

ARTÍCULO 3°: El terreno mencionado en el artículo 2° de la presente se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, identificado como lote 15, de la manzana 103 Matrícula Catastral N° 01-20-51-9028, con una superficie de trescientos ochenta y seis con siete metros cuadrados (386,07 m2) según consta en plano mensura Expte. N° 3796-5582/07, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

ARTÍCULO 4°: RECONOZCASE las sumas abonadas de doscientos ochenta y nueve con setenta y nueve centavos (\$289,79) como consecuencia de la anterior adjudicación, imputándose dicha sumas para el pago de tasas u otras contribuciones municipales.

ARTICULO 5°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 771.-


Elizabet Marilyn FERNANDEZ
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

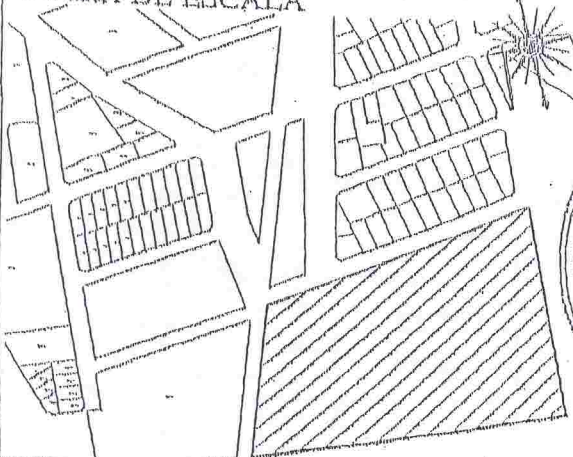



Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Andacollo, 6 de septiembre de 2012

- ORDENANZA N° 1836/12 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN		PLANO "PROTOCOLIZADO" EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD 7° FOLIO 187
DEPARTAMENTO: MINAS		PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS Dirección Provincial de Catastro e Inf. Territorial 13 SEP 2007 DPTO. MESA GRAL. DE ENT. Y SALIDAS
PUEBLO DE: ANDACOLLO		
OBJETO: MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.		
PROPIEDAD DE: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO		VALUACION FISCAL NOTA
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-0024		
ANTECEDENTES Técnicos: Expte. E 2756-5568/01 Legales:	INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD No consta inscripto	
CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA 	PROPIETARIO  SANDOVAL, VICTOR E. INTENDENTE ANDACOLLO D.N.I. 14.336.800 Domicilio: Jaima de Nevoras y Nahuave	
OBSERVACIONES	PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL PLANO REGISTRADO FECHA: 14 SEP 2007	
NEUQUEN ENERO 2007	JESUS DAMIAN REYES AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL: 02948-421527- CHOS M. EXPT. 3796-5582/07	





BALANCE DE SUPERFICIES LOTE ESPACIO VERDE

SUPERFICIE S/EXPT. E-2756-556B/D1		41618.98m2		Diferencia		+1.14m2			
SUPERFICIE S/MENSURA		41618.10m2							
MZA	LOTE	SUPERFICIES m²			OBSERVACIONES	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUBIERTA		DPTO	CIRC	SECC	PARCELA
100	01	419.84				01	20	51	8312
	02	391.99				01	20	51	8212
	03	406.27				01	20	51	8012
	04	374.25				01	20	51	7912
	achava	30.04			A CEDER				
101	01	2950.96				01	20	51	8318
	achava	25.27			A CEDER				
	01	457.55				01	20	51	8625
	02	300.00				01	20	51	8795
	03	300.00				01	20	51	8625
102	04	300.00				01	20	51	8425
	05	300.00				01	20	51	8125
	06	292.00				01	20	51	8226
	07	292.00				01	20	51	8223
	08	300.00				01	20	51	8323
	09	300.00				01	20	51	8423
	10	300.00				01	20	51	8323
	11	300.00				01	20	51	8622
	12	307.31				01	20	51	8722
	achava	16.00			A CEDER				
	01	306.78				01	20	51	9130
	02	300.00				01	20	51	9030
	03	300.00				01	20	51	8931
103	04	300.00				01	20	51	8831
	05	300.00				01	20	51	8731
	06	300.00				01	20	51	8531
	07	300.00				01	20	51	8432
	08	292.00				01	20	51	8332
	09	292.00				01	20	51	8329
	10	300.00				01	20	51	8129
	11	300.00				01	20	51	8529
	12	300.00				01	20	51	8629
	13	300.00				01	20	51	8729
	14	300.00				01	20	51	8828
	15	396.07				01	20	51	9028
	achava	23.77			A CEDER				
	01	292.00				01	20	51	8132
104	02	307.25				01	20	51	7932
	03	414.99				01	20	51	7830
	04	300.00				01	20	51	7930
	05	292.00				01	20	51	8030
	achava	29.97			A CEDER				
	01	292.00				01	20	51	8026