



Andacollo, 30 de agosto de 2012

- ORDENANZA N° 1825/12 -

VISTO:

El Expediente N° 0292, bajo Registro de Mesa de Entrada con fecha 10 de Julio del 2008, generado por la Señora Norma Ester Herrera, DNI N° 27.327.024; en la Oficina de Catastro Municipal;

La ordenanza N° 1396/09;

La Nota N° 1015/12, enviada por el área de Catastro; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza referida, se autorizó la transferencia de los derechos de la adjudicación en venta de una fracción de tierra, individualizado como lote 07, dentro de la Zona II, manzana 33, sin subdividir, sujeto a mensura, con una superficie aproximada de 440,93 metros cuadrados;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que de dicha inspección técnica surge una disminución de la superficie del lote, arrojando una diferencia de 0,13 centímetros, con relación a la adjudicación originaria;

Que resulta del Expediente administrativo que la Señora Norma Herrera ha cumplimentado las obligaciones de cancelar el total del precio de venta del lote;

Que es espíritu de este Concejo ratificar la entrega de lotes a los adjudicatarios a los efectos de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129° -inciso a)- y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: RATIFICAR la plena vigencia de la Ordenanza 1396/09, con las modificaciones que se introducen en la presente norma.-

ARTICULO 2°: Modificase el texto del artículo 2° de la ordenanza N° 1396/09, el que quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como lote 7, de la Manzana 33, Matricula Catastral N° 01-20-052-7737 con una superficie de cuatrocientos cuarenta con ochenta metros cuadrados (440,80 m2) según consta en plano de mensura Expte. N° 4796-11748/10, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la construcción de infraestructura comercial y de servicio. Las futuras construcciones a realizarse deberán dar cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00".-

ARTICULO 3°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS TREINTA DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 770.-

Elizabet Marilina FERNANDEZ
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Andacollo, 30 de agosto de 2012

- ORDENANZA N° 1825/12 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: MINAS

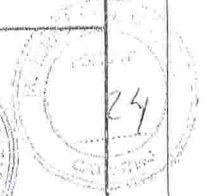
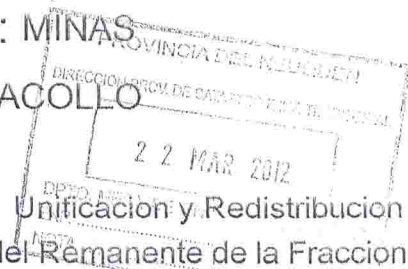
PUEBLO DE: ANDACOLLO

OBJETO:

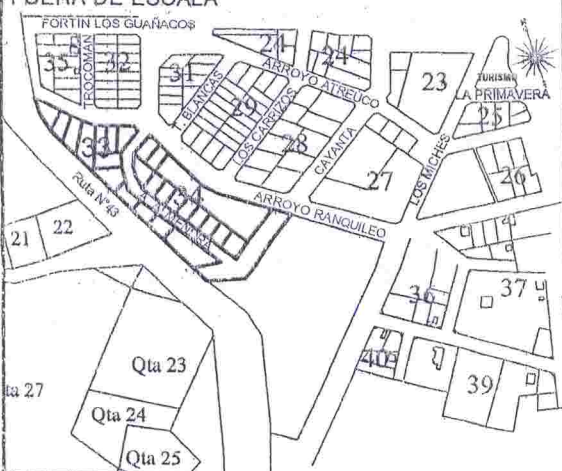
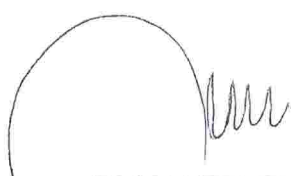


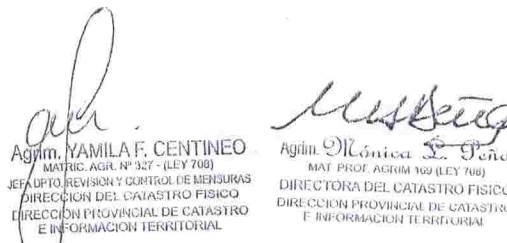
Mensura particular con Unificación y Redistribución Parcelaria del Lote 18 y de parte del Remanente de la Fracción A.

PLANO PROTOCOLIZADO EN
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

T° F°



PROPIEDAD DE: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

<p>NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-070-1655 (Rte. Fracción A) 01-20-052-7738 (Lote 18)</p>	<p>VALUACION FISCAL</p>
<p>ANTECEDENTES TECNICOS 3796-2425/05, 4796-02689/08 2318-5040/92, 4796-03447/08 LEGALES Ord. 1196/07 Esc. Gral Gob. EG 37790 (11-09-08) Esc. Gral Gob. EG 3572 (14-12-83)</p>	<p>INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD Matrícula 109-Minas (Rmte. Fracción A) Matrícula 1647-Minas (Lote 18)</p>
<p>CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA</p> 	<p>PROPIETARIO</p>  <p>Intendente de Andacollo Aravena, Raul Ariel</p>
<p>OBSERVACIONES</p>	
<p>ANDACOLLO JULIO 2009</p>  <p>JESUS DAMIAN REYES AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282</p>	 <p>Ag. Yamila F. CENTINEO MATRIC. AGR. N° 327 - (LEY 708) JEFE OFICINA REVISION Y CONTROL DE MENSURAS DIRECCION DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>Ag. D. L. Peña MAT. PROF. AGRIM. 109 (LEY 708) DIRECTORA DEL CATASTRO FISICO DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p>



EXPT. 4796-11748/10 Plano 1 de 2

