



Andacollo, 28 de junio de 2012

- ORDENANZA N° 1770/12 -

VISTO:

El Plan Federal de Viviendas;

La gestión realizada por el Gobierno Provincial, a través del Instituto Provincial de la Vivienda y Urbanismo (I.P.V.U.), para acceder a dicho plan;

El Expediente N° 0367/09, del Registro de la Oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de Villasanti Andrea Marina y Monsalve Diego Ariel;

Las Notas de la Municipalidad de Andacollo N° 1895/11, de fecha 17 de Noviembre de 2011 y 1684/12 de fecha 15 de junio de 2012;

La Resolución N° 0044/2012 de fecha 22 de junio de 2012 de La Agencia de Desarrollo Urbano Sustentable (ADUS), por la cual se aprueba el listado definitivo de postulantes al plan de viviendas de Andacollo; y;

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal solicita la adjudicación de un lote a favor de Villasanti Andrea Marina y Monsalve Diego Ariel para ser incluido al plan Federal 50 viviendas;

Que motiva tal requerimiento la aprobación de los mencionados en el mentado plan, según Resolución N° 0044/12, para esta localidad;

Que dicho plan habitacional se realizara mediante la conformación de un fideicomiso por el cual el IPVU otorga a los beneficiarios un crédito individual;

Que a los fines de la concreción de las obras resulta necesario sectorizar un loteo donde se dispongan las adjudicaciones de los beneficiarios conforme a las exigencias operativas del plan;

Que por tal motivo es necesario proceder a la ubicación de los mencionados en el Barrio Alta Barda donde se encuentran lotes disponibles de acuerdo a las exigencias operativas del plan;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

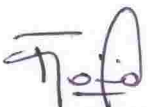
ARTÍCULO 1°: ADJUDICAR en venta a la Señora ANDREA MARINA VILLASANTI, DNI N° 25.634.301 y al Señor DIEGO ARIEL MONSALVE, DNI N° 29.356.410, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

ARTÍCULO 2°: El inmueble mencionado en el artículo primero de la presente norma, se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, en la zona II, identificado como lote 07 de la manzana 105, Matricula catastral 01-20-51-7425, con una superficie de 300 metros cuadrados, según consta plano de mensura Expte N° 3796-5582/07, el que como ANEXO forma parte integrante de la presente norma. Dicho inmueble será afectado para la edificación de una vivienda familiar.

ARTÍCULO 3° Los beneficiarios deberán observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

ARTÍCULO 4° Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DOCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 760.-


Elizabet Marlina FERNANDEZ
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 28 de junio de 2012

- ORDENANZA N° 1770/12 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: MINAS

PUEBLO DE: ANDACOLLO

OBJETO:

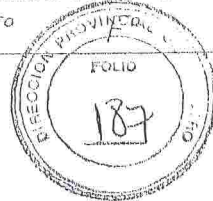
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE
DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.

PROPIEDAD DE:

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

PLANO "PROTOCOLIZADO" EN
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Tº



PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS
Dirección Fictal. de Catastro e Inf. Territorial

13 SEP 2007

DPTO. MESA GRAL. DE ENT. Y SALIDAS

MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN
01-20-49-0024

VALUACION FISCAL

ANTECEDENTES

Técnicos:

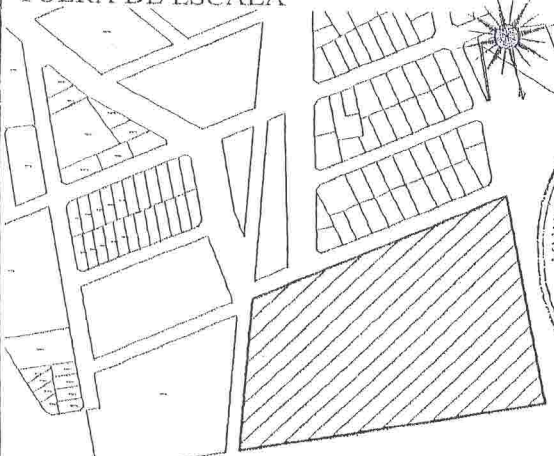
Expte. E 2756-5568/01

Legales:

INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD

No consta inscripto

CROQUIS DE LOCALIZACION
FUERA DE ESCALA



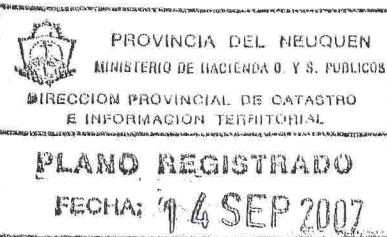
PROPIETARIO



SANDOVAL, VICTOR E.
INTENDENTE ANDACOLLO
D.N.I. 14.336.800

Domicilio: Jaime de Navares y Nahueve

OBSERVACIONES



NEUQUEN

ENERO 2007

Agrim. Monica P. P. P.
MAT. PROF. AGRIM 169 (LEY 708)
DPTO. REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto Daiva
Mat. Prof. 25 Agrim. Ley 708
DIRECCION REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

EXPTE.3796-5582/07

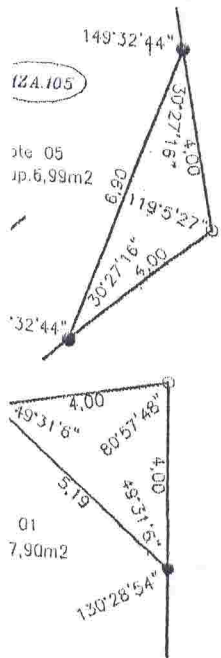
JESUS DAMIAN REYES
AGRIMENSOR
MATRICULA PROFESIONAL AGR-282
TEL: 02948-421527- CHOS M.



- ORDENANZA N° 1770/12 -
ANEXO

SEGUN MENSURA CON FRACCIONAMIENTO
A 1:1000





102	03	300.00	----	----	01	20	51	8625
	04	300.00	----	----	01	20	51	8425
	05	300.00	----	----	01	20	51	8325
	06	292.00	----	----	01	20	51	8226
	07	292.00	----	----	01	20	51	8223
	08	300.00	----	----	01	20	51	8323
	09	300.00	----	----	01	20	51	8423
	10	300.00	----	----	01	20	51	8523
	11	300.00	----	----	01	20	51	8622
	12	307.31	----	----	01	20	51	8722
	achava	16.00	----	----	A CEDER	----	----	----
	01	306.78	----	----	01	20	51	9130
	02	300.00	----	----	01	20	51	9030
103	03	300.00	----	----	01	20	51	8931
	04	300.00	----	----	01	20	51	8831
	05	300.00	----	----	01	20	51	8731
	06	300.00	----	----	01	20	51	8531
	07	300.00	----	----	01	20	51	8432
	08	292.00	----	----	01	20	51	8332
	09	292.00	----	----	01	20	51	8329
	10	300.00	----	----	01	20	51	8429
	11	300.00	----	----	01	20	51	8529
	12	300.00	----	----	01	20	51	8629
	13	300.00	----	----	01	20	51	8728
	14	300.00	----	----	01	20	51	8828
	15	386.07	----	----	01	20	51	9028
	achava	23.77	----	----	A CEDER	----	----	----
104	01	292.00	----	----	01	20	51	8132
	02	367.25	----	----	01	20	51	7932
	03	414.99	----	----	01	20	51	7830
	04	300.00	----	----	01	20	51	7930
	05	292.00	----	----	01	20	51	8030
	achava	29.97	----	----	A CEDER	----	----	----
105	01	292.00	----	----	01	20	51	8026
	02	300.00	----	----	01	20	51	7826
	03	300.00	----	----	01	20	51	7727
	04	300.00	----	----	01	20	51	7627
	05	329.65	----	----	01	20	51	7527
	06	377.39	----	----	01	20	51	7325
	07	300.00	----	----	01	20	51	7425
	08	300.00	----	----	01	20	51	7624
	09	300.00	----	----	01	20	51	7724
	10	300.00	----	----	01	20	51	7824
	11	292.00	----	----	01	20	51	7924
	achava	27.59	----	----	A CEDER	----	----	----
106	01	352.53	----	----	01	20	51	7821
	02	348.00	----	----	01	20	51	7620
	03	348.00	----	----	01	20	51	7521
	04	348.00	----	----	01	20	51	7421
	05	348.00	----	----	01	20	51	7321
	06	348.28	----	----	01	20	51	7221
	07	428.81	----	----	01	20	51	7118
	08	409.30	----	----	01	20	51	7218
	09	386.35	----	----	01	20	51	7318
	10	363.41	----	----	01	20	51	7518
	11	340.46	----	----	01	20	51	7617
	12	399.48	----	----	01	20	51	7717
	13	360.53	----	----	01	20	51	7819
	achava	15.90	----	----	A CEDER	----	----	----
107	01	347.30	----	----	01	20	51	7712
	02	303.85	----	----	01	20	51	7512
	03	303.85	----	----	01	20	51	7313
	04	303.85	----	----	01	20	51	7213
	05	297.68	----	----	01	20	51	7013
	06	472.50	----	----	01	20	51	7011
	07	365.72	----	----	01	20	51	7211
	08	340.97	----	----	01	20	51	7311
	09	316.22	----	----	01	20	51	7511
	10	278.94	----	----	01	20	51	7611
	achava	15.64	----	----	A CEDER	----	----	----
E		949.56	----	----	01	20	51	7434
CALLE		14547.40	----	----	A CEDER	----	----	----
TOTAL		41618.10	----	----				