



Andacollo, 1 de septiembre de 2011

**- ORDENANZA N° 1697/11 -**

**VISTO:**

El expediente N° 28 generado en la Municipalidad de Andacollo, por el señor Pedro Juan Butierrez, con fecha 7 de enero de 1997;  
La Ordenanza Municipal N° 132/97;  
El informe introducido por el área de catastro; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la Ordenanza referida, se adjudico en venta una fracción de tierra ubicada en la Manzana Proyectada "P", lote 1, libre de adjudicación y sujeto a mensura con una superficie aproximada de 436,05 metros cuadrados;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que de dicha inspección técnica surge una diferencia menor de superficie de 9,02 m2, con relación a la adjudicación originaria;

Que en consecuencia, se procede rectificar la individualización del predio y su superficie, a efecto de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que según consta en el expediente se registra el pago parcial por el lote adjudicado y que por tal motivo el señor Butierrez deberá actualizar la deuda;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme la ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Ratificase la plena vigencia de la ordenanza N° 132/97 con las modificaciones que se introducen en la presente norma.

**ARTICULO 2°:** Modificase el texto del artículo 1° de la ordenanza N° 132,97, el que quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 1°:** Adjudicase en venta al señor **PEDRO JUAN BUTIERREZ, DNI N° 24.878.176**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad".

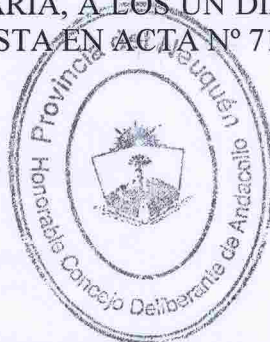
**ARTICULO 3°:** Modificase el texto del artículo 2° de la ordenanza N° 132/97, el que quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona II identificado como lote 05 de la Manzana P, Matricula Catastral 01-20-49-0910, con una superficie de cuatrocientos veintisiete con tres metros cuadrados (427,03 m2) según consta en plano de mensura Expte. N° 3796-2797/05, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00".-

**ARTICULO 4°:** Reconózanse las sumas abonadas como consecuencia de la anterior adjudicación las que revisten carácter de pago parcial, debiendo el adjudicatario abonar la deuda actualizada, a la que se le descontará el valor correspondiente por la diferencia de superficie de nueve con cero dos metros cuadrados (9,02 m2).

**ARTÍCULO 5°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS UN DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 718.-

  
Maria Alejandrina SANDOVAL  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante



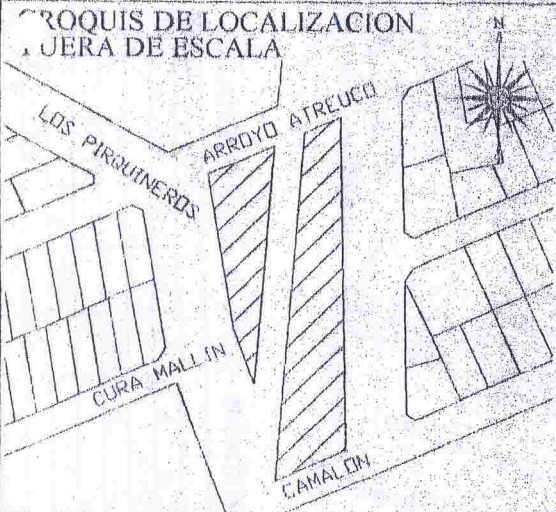



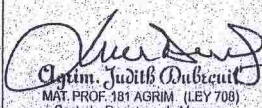

  
RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante  
De Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 1 de septiembre de 2011

**- ORDENANZA N° 1697/11 -**  
**ANEXO**

<b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b> DEPARTAMENTO: <i>MINAS</i> PUEBLO DE: <i>ANDACOLLO</i> OBJETO: <i>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO, UNIFICACION Y REDISTRIBUCION PARCELARIA DEL LOTE Z, DE LA MZA. I Y PARTE DE CALLE S/NOMBRE DESAFECTADA POR LA ORDENANZA N° 1006/05</i> PROPIEDAD DE: <i>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO</i>		PLANO PROTOCOLIZADO EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD T° F°
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-0812(Lote Z) 01-20-49-1210(Mza. I)	VALUACION FISCAL	
ANTECEDENTES Tecnicos: E 2756-5568/01 2318-3102/87 2318-4192/90	INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD Matricula 325-Minas(Lote Z) Matricula 321-Minas(Mza. I) Parte de Calle s/nombre sin inscripcion	
CROQUIS DE LOCALIZACION Y ESCALA DE ESCALA 	PROPIETARIO  SANDOVAL, VICTOR E. INTENDENTE ANDACOLLO D.N.I. 14.336.800 Domicilio: Jaime de Nevares y Nahueve	
OBSERVACIONES	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">   <b>PROVINCIA DEL NEUQUEM</b>          MINISTERIO DE HACIENDA O. Y G. PUBLICOS          DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO          E INFORMACION TERRITORIAL  <b>PLANO REGISTRADO</b>          FECHA: 21 MAR 2006       </div>	
NEUQUEN Agosto 2005  REYES DAMAL REYES ACRIMENSADOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL. 02948-421.27- CHOS M.	 Agrim. Judith Dubecuit MAT. PROF. 181 AGRIM. (LEY 708) Control y Registrac. de Mensura DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL  Agrim. Roberto Patva Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708) DIRECTOR REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
EXPTE. 3796-2797/05		



