



Andacollo, 1 de septiembre de 2011

- ORDENANZA N° 1694/11 -

VISTO:

El expediente N° 25/96 generado en la Municipalidad de Andacollo, por la señora Rosa Liliana Butierrez, con fecha 20 de junio de 1996;
La Resolución N° 39/96;
El informe introducido por el área de catastro; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución N° 39/96, se adjudico en venta una fracción de tierra identificada como lote oficial M, sin subdividir, sobre calle Atreuco, sujeto a mensura, con una superficie aproximada de 450,00 m2;

Que dicho documento no reúne las condiciones exigidas por la legislación vigente para decidir la adjudicación y entrega de inmuebles;

Que por lo expresado entiende este Cuerpo que resulta necesario dictar la norma pertinente al efecto de poder sanear, en debida legal forma, la situación actual de dicho lote;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que de dicha inspección técnica surge una diferencia de superficie menor, de 25,80 m2 con relación a la adjudicación originaria;

Que según consta en el expediente, la señora Butierrez ha realizado pago parcial por el lote adjudicado, por lo que deberá continuar con el plan de pago;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme la ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Adjudicase en venta a la señora **ROSA LILIANA BUTIERREZ**, DNI N° **23.367.349**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos que establece la ordenanza N° 1314/08.-

ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como lote 7 de la manzana N, con una superficie de cuatrocientos veinticuatro con veinte metros cuadrados (424,20 m2), matricula catastral 01-20-49-2025, según consta en plano de mensura Expte N° E 2756-5568/01, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

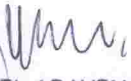
ARTÍCULO 3°: Reconózcase las sumas abonadas como consecuencia de la anterior adjudicación, las que revisten carácter de pago parcial, debiendo la adjudicataria continuar con el plan de pago, al que se le descontará el valor correspondiente por la diferencia de superficie de veinticinco con ochenta metros cuadrados (25,80 m2).

ARTÍCULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS UN DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 718.-


Maria Alejandrina SANDOVAL
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante

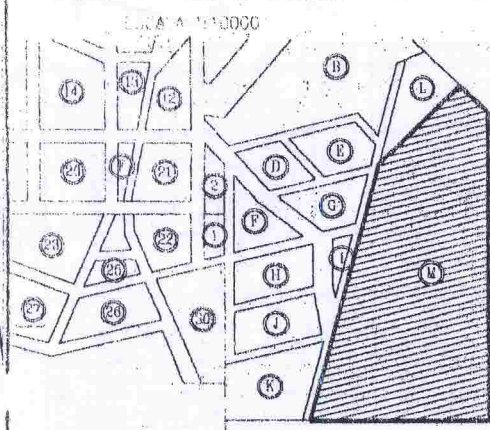
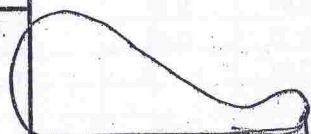
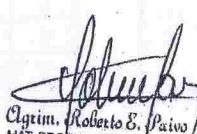


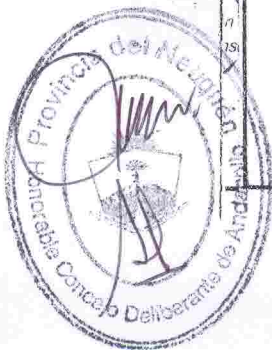

RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

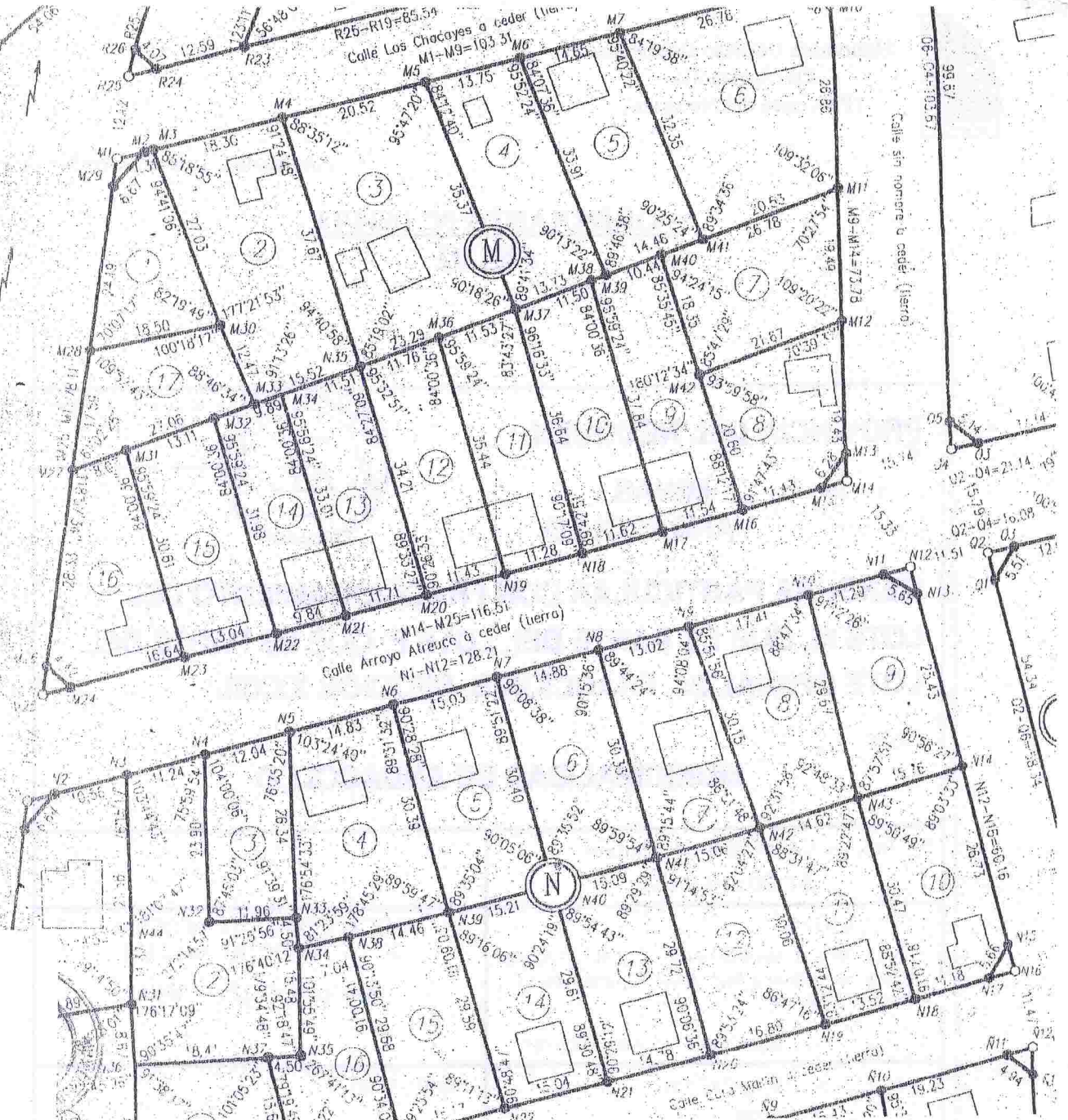


Andacollo, 1 de septiembre de 2011

- ORDENANZA N° 1694/11 -
ANEXO

PROVINCIA DEL NEUQUEN			Protocolizado en el Registro de la Propiedad F ^{to}
DEPARTAMENTO: MINAS LOCALIDAD: ANDACOLLO			
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.			
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO			
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-1423			
ANTECEDENTES: DECRETOS: Minuta Administrativa n° 12 del 11/05/87 Esc. Gral de Gobierno Nqn. (Lote F), inscripto s/ Lote n° 156-Minas. DECRETOS: Plano según Expte. n° 2318-3102/87.		INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE Matrícula n° 325 - MINAS	
PROCESO DE LOCALIZACION 		PROPIETARIO:  Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL INTENDENTE D.N.I. n° 14.346.800 Calle Nueve N° 168 - ANDACOLLO	
OBSERVACIONES		 PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y B. PUBLICOS DIRECCION PROVINCIAL DEL CATASTRO PLANO REGISTRADO FECHA: 01 JUN 2002	
Andacollo Julio de 2001.  MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Mat. Prof. n° 253-AGR (Ley 708) Rivadavia 655-Chos Malal (NQN). Tel: 02948-421505		 Agrim. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL  Agrim. Roberto E. Paivo MAT. PROF. 25 AGR. (LEY 708) DIRECTOR DE REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
		Expte. n° E 2756-5568/01.	





N	1	521.97	79.44	29.2	01	20	49	1717
	2	709.24	-	29.3	01	20	49	1619
	3	297.08	-	29.8	01	20	49	1919
	4	553.79	48.10	1299	01	20	49	1821
	5	459.49	42.88	1300	01	20	49	2022
	6	455.03	-	1301	01	20	49	1924
	7	424.20	56.80	1302	01	20	49	2025
	8	478.29	30.25	1303	01	20	49	2126
	9	449.33	-	1304	01	20	49	2128
	10	465.36	35.00	1305	01	20	49	1929
	11	425.55	49.50	1306	01	20	49	1927
	12	475.86	-	1307	01	20	49	1826
	13	443.10	49.50	1308	01	20	49	1725
	14	447.62	49.50	1309	01	20	49	1723
	15	439.02	-	1310	01	20	49	1622
	16	354.40	-	1311	01	20	49	1521
	17	359.71	-	1312	01	20	49	1419
	18	629.54	-	1313	01	20	49	1417
	Och.	30.83	-	ceder				
I	1	838.66	44.78	1314	01	20	49	1018
	2	450.91	43.29	1315	01	20	49	1020
	3	442.29	-	1316	01	20	49	1121
	4	432.84	31.82	1317	01	20	49	1123
	5	456.00	19.68	1318	01	20	49	1224
	6	443.08	-		01	20	49	1226
	7	420.78	-	1319	01	20	49	1327
	8	453.52	50.21	1320	01	20	49	1428