



Honorable Concejo Deliberante
Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 1 de septiembre de 2011

- ORDENANZA N° 1693/11 -

VISTO:

El expediente N° 0497 generado en la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, por la señora Rosa Muñoz con fecha 16 de abril de 2009; y

CONSIDERANDO:

Que la vecina ha manifestado en reiteradas oportunidades la necesidad de un lote para construir una vivienda familiar;

Que en el barrio Cañada de la Cabra existe un lote con mejoras disponible;

Que de acuerdo a reuniones realizadas con la Señora Rosa Muñoz en este Concejo, la misma ha manifestado estar de acuerdo con el pago de las mejoras existentes;

Que este Concejo está de acuerdo de otorgarle a la Señora Muñoz un periodo de gracia no mayor a los seis meses para comenzar con el pago correspondiente al lote más los adelantos introducidos;

Que de acuerdo a la documentación existente la interesada se ajusta a las condiciones impuestas por la ordenanza N° 1314/08;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme la ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Adjudicase en venta a la señora **ROSA ESTHER MUÑOZ, DNI N° 29.880.573**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos que establece la ordenanza N° 1314/08.-

ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma se encuentra ubicado en la Zona III, Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 1 de la manzana 66, matrícula Catastral 01-20-52-4214, con una superficie de quinientos trece con sesenta y dos metros cuadrados (513,62 m2), según consta plano de mensura Expte. N° E 2756 -7906/03, el como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, tiene como destino la construcción de una vivienda familiar, debiendo dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

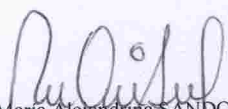
ARTICULO 3°: Las mejoras introducida en el lote mencionado en el artículo 2° tienen un valor de pesos cinco mil (\$ 5.000), que la adjudicataria deberá cancelar de acuerdo al contrato a firmar con la Municipalidad de Andacollo, ingresando dicho monto a la partida presupuestaria destinada al otorgamiento de "Créditos para Viviendas".-

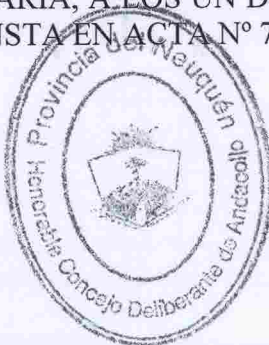
ARTICULO 4°: Otorgar a la señora Rosa Muñoz un periodo de gracias no mayor a los seis (6) meses a partir de la firma del contrato para el pago correspondientes al lote y las mejoras mencionadas en el artículo 3° de la presente.-

ARTICULO 5°: La Señora Muñoz, deberá realizar avances de obras en los primeros seis (6) meses, bajo expresa sanción de caducidad, por incumplimiento.

ARTÍCULO 6°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS UN DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 718.-

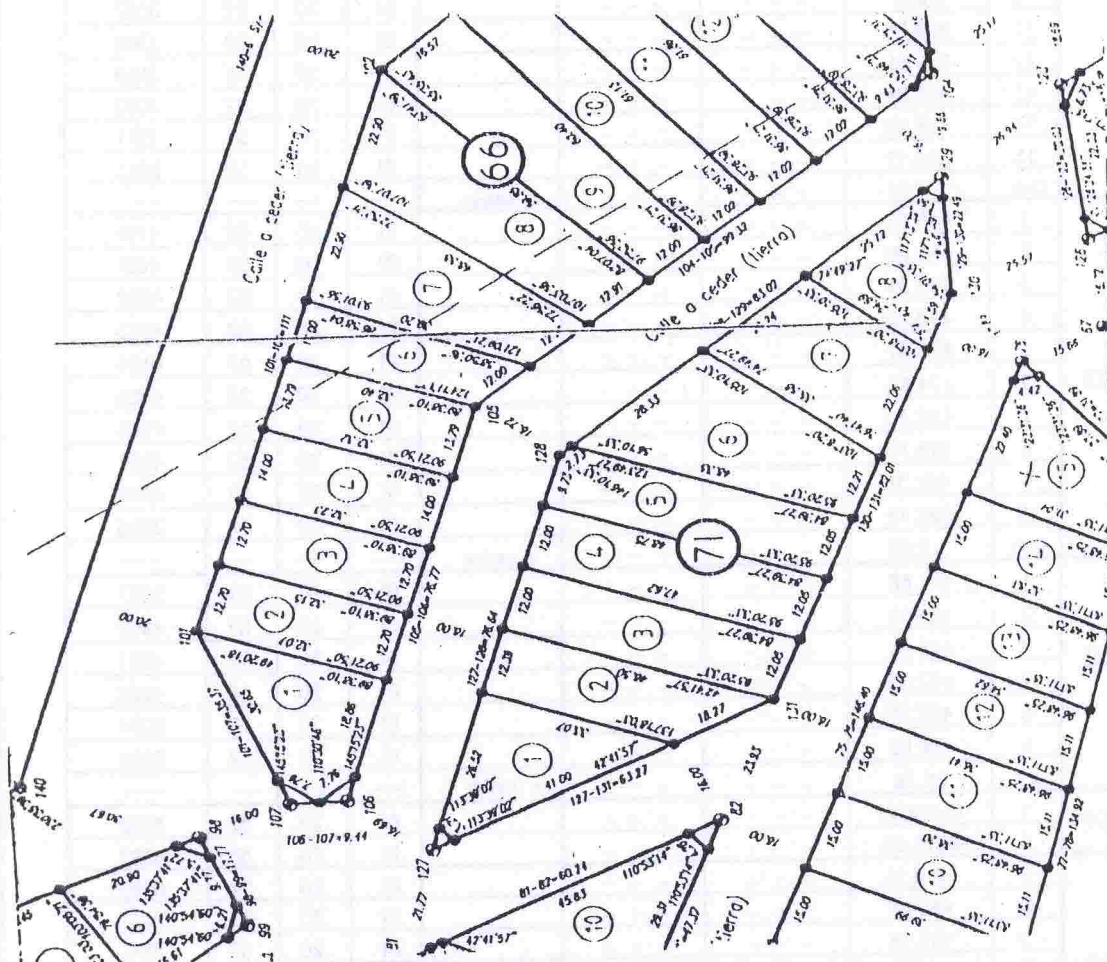

María Alejandra SANDOVAL
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante




RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



- ORDENANZA N° 1693/11 -
ANEXO



CROQUIS DE LOCALIZACION

EN ESPACIO APARTE

PROPIETARIOS

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL
INTENDENTE
D.N.I. n° 14.338.800
Calle Nahuevú n° 105 - ANDACOLLO

Ing. Marcelo FERNÁNDEZ DOTZEL
SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION
D.N.I. n° 12.805.091
Belgrano n° 350 - NEUQUEN

Sr. Luis Alberto MARTINEZ
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS
D.N.I. n° 12.848.581
Sgo. del Estero y Belgrano - 3° piso - NEUQUEN

OBSERVACIONES



ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.

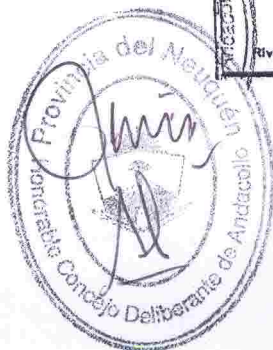
MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n° 253 - AGR (LEY 708)
Rivadavia 655 - Chas Malal (Nqn.) Tel: 02948-421505.

Agim. R. Margarita Morales
Mat. Prof. 217 - Alm. Ley 1700
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agim. Roberto Tralva
Mat. Prof. 217 - Alm. Ley 1700
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Lámina 1 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03



61	4	510.60	- - -	- - -		01	20	55	4001
	5	585.42	- - -	- - -		01	20	52	3902
	6	567.60	- - -	- - -		01	20	52	3803
	7	666.98	- - -	- - -		01	20	52	3704
	8	640.12	- - -	- - -		01	20	52	3505
	9	613.27	- - -	- - -		01	20	52	3506
	10	586.41	- - -	- - -		01	20	52	3307
	11	559.55	- - -	- - -		01	20	52	3308
	12	532.69	- - -	- - -		01	20	52	3109
	13	505.84	- - -	- - -		01	20	52	3010
	14	478.98	- - -	- - -		01	20	52	2911
	15	597.17	- - -	- - -		01	20	52	2813
	Och.	7.37	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
62	1	446.24	- - -	- - -		01	20	52	4701
	2	463.50	- - -	- - -		01	20	52	4601
	3	472.34	- - -	- - -		01	20	52	4602
	4	473.10	- - -	- - -		01	20	52	4503
	5	473.87	- - -	- - -		01	20	52	4404
	6	474.63	- - -	- - -		01	20	52	4305
	7	475.40	- - -	- - -		01	20	52	4206
	8	476.16	- - -	- - -		01	20	52	4207
	9	451.31	- - -	- - -		01	20	52	4107
	10	597.74	- - -	- - -		01	20	52	3908
	Och.	42.08	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
63	1	401.68	- - -	- - -		01	20	52	5207
	2	458.16	- - -	- - -		01	20	52	4906
	3	446.64	- - -	- - -		01	20	52	4807
	4	457.33	- - -	- - -		01	20	52	4608
	5	402.38	- - -	- - -		01	20	52	5004
	6	418.88	- - -	- - -		01	20	52	5105
	Och.	25.76	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
64	1	15402.72	- - -	- - -		01	20	52	6103
	2	6676.63	- - -	- - -		01	20	55	5397
65	1	458.26	- - -	- - -		01	20	52	5310
	2	449.88	- - -	- - -		01	20	52	5211
	3	459.44	- - -	- - -		01	20	52	5011
	4	461.51	- - -	- - -		01	20	52	4911
	5	425.13	- - -	- - -		01	20	52	4711
	6	442.65	- - -	- - -		01	20	52	4612
	Och.	36.68	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
66	1	513.62	- - -	- - -		01	20	52	4214
	2	407.75	- - -	- - -		01	20	52	4115
	3	408.77	- - -	- - -		01	20	52	4016
	4	451.80	- - -	- - -		01	20	52	3917
	5b	397.27	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	6b	236.84	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	7b	263.40	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	8b	218.51	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	9b	175.38	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	10b	153.43	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	11b	139.39	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	12b	125.36	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	13b	133.55	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	14b	9.70	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	Och.	27.39	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
	2b	36.33	- - -	- - -	a unificar	--	--	--	----
	Och.	8.21	- - -	- - -	a ceder	--	--	--	----
	1	510.05	- - -	- - -		01	20	52	2033
	2	426.95	- - -	- - -		01	20	52	1932