



Andacollo, 17 de marzo de 2011

**- ORDENANZA N° 1629/11 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 5225-002987/10 del Consejo Provincial de Educación -;  
La nota N° 113/10 del Consejo Provincial de Educación de la Dirección Inmuebles y Registro Notarial Sr. Carrero Gonzalo, y

**CONSIDERANDO:**

Que surge del expediente administrativo referido que las autoridades del Consejo Provincial de Educación, ponen de manifiesto la necesidad de contar con el lote donde hoy está en actividad el Sub Distrito de Andacollo;

Que a los fines de concretar nuevas obras de infraestructura del Sub Distrito Andacollo y/o mantenimiento, resulta necesaria la titularidad a favor del Consejo Provincial de Educación;

Que a tales efectos resulta oportuno disponer la transmisión de dominio a título gratuito del inmueble a favor del Consejo Provincial de Educación del Neuquén donde funcionan dependencias del Consejo Provincial de Educación;

Que dicho predio se encuentra ubicado en la zona I, identificado como lote a 3, de la manzana 14, nomenclatura catastral 01-20-050-3764, con una superficie es de 598,10 m<sup>2</sup>;

Que además corresponde imponer en la presente norma, las condiciones de estilo que deben observarse para la edificación en el lote en cuestión;

Que el basamento legal de la decisión a adoptarse se encuentra en los artículos 273° inciso e)-, de la Constitución Provincial; artículos 15°; 41°; 101° y 129° -inciso a)- de la Ley Provincial N° 53, Ordenanza 1314/08;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** TRANSFERIRSE, a título gratuito a favor del Consejo Provincial de Educación del Neuquén, un lote de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad.-

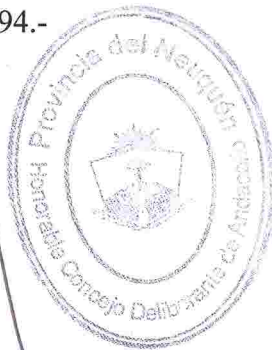
**ARTÍCULO 2°:** El lote mencionado en el artículo primero de la presente ordenanza se encuentra ubicado en la Zona I, identificado como lote a 3 de la manzana 14, con una superficie de quinientos noventa y ocho con diez metros cuadrados (598,10 m<sup>2</sup>), matrícula catastral 01-20-50-3764, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, encontrándose edificada en el mismo, las instalaciones donde funciona la sede del sub distrito Andacollo.-

**ARTÍCULO 3°:** Las futuras construcciones a realizarse deberán dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.-

**ARTÍCULO 4°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE MARZO, DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 694.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN  
SECRETARIA PARLAMENTARIA  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



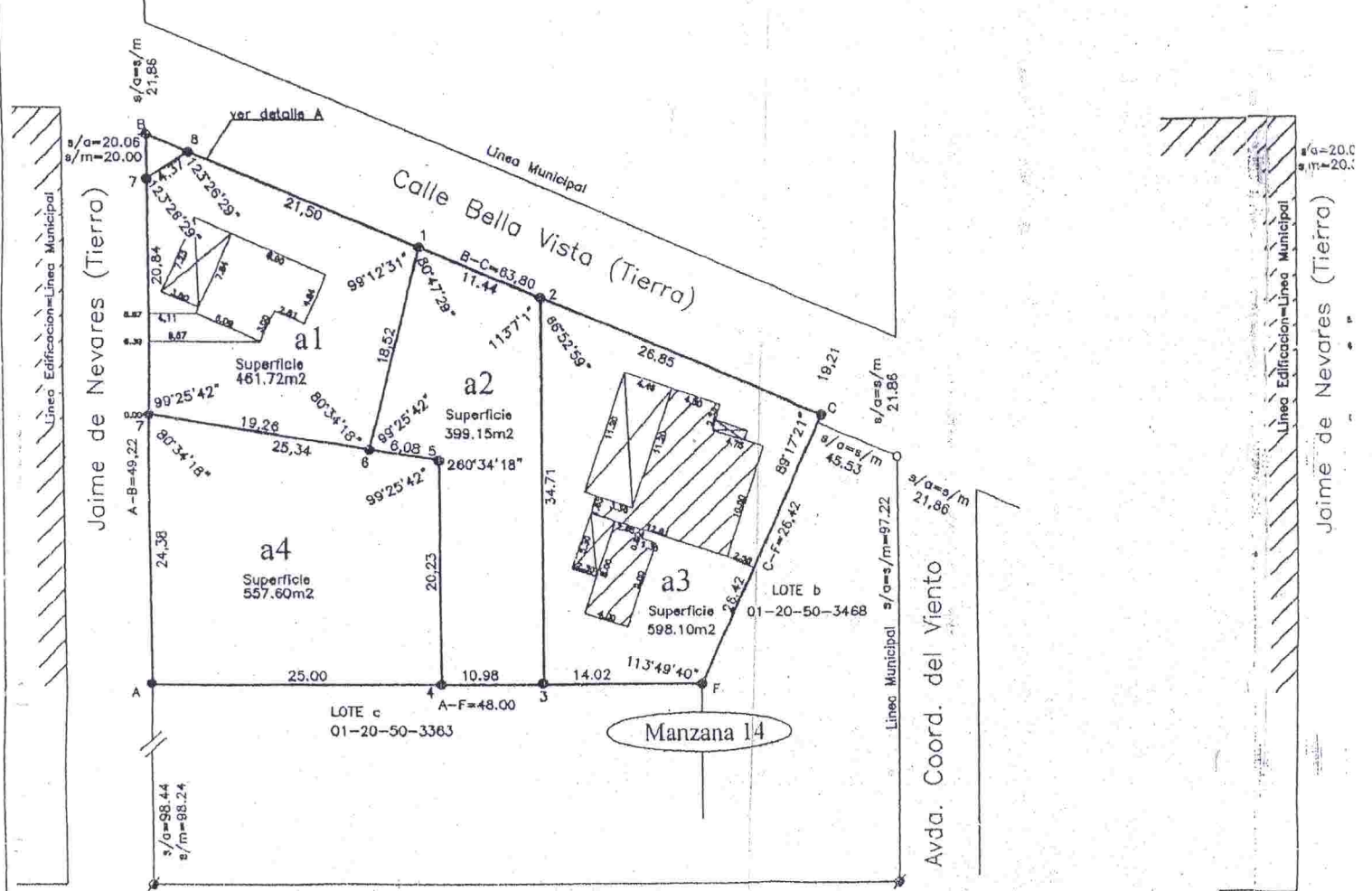
RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIBERANTE



**- ORDENANZA N° 1629/11 -**  
**ANEXO**

Plano según Mensura, Unificación y Redistribución Parcelaria  
Escala 1:200

Plano según Mensura  
Escala 1:



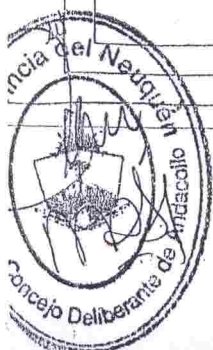
Plano según Mensura y División Parte Calle Bella Vista Lotea a1  
Escala 1:100

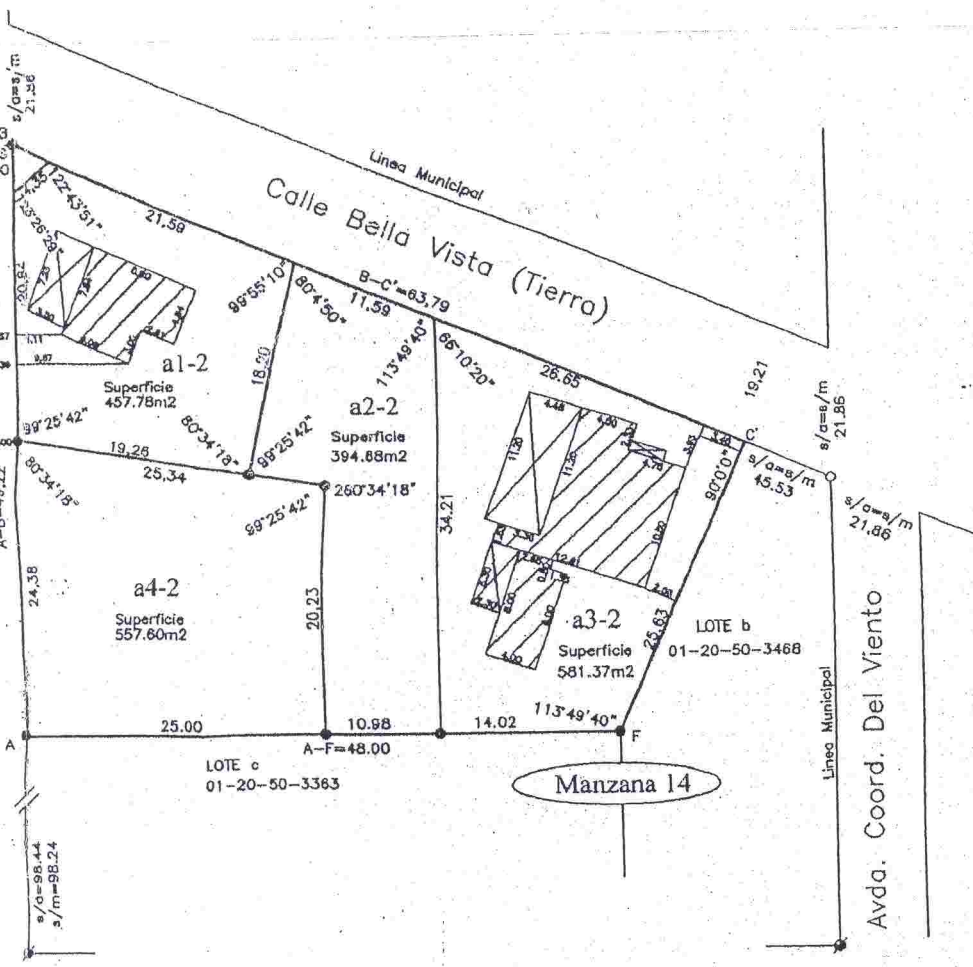


Plano según Mensura y División Parte Calle Bella Vista Lotea a2 y a3  
Escala 1:100



Detalle A  
Escala 1:10





Mza. 15

20.00

Balace de Superficie Lote a Mza. 14

SUPERFICIE SEGUN DUPLICAD 410		1991.47m2		
SUPERFICIE SEGUN MENSURA		1991.44m2		
MZ	LOTE	SUPERFICIES m <sup>2</sup>		
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUBIERTA
14	a1-2	457.78	61.35	25.30
	a2-2	394.68		
	a3-2	581.37	147.21	49.95
	a4-2	557.60		
Total		1991.43		

Superficies parte calle Bella Vista desafectada

MZ	Sub-parcela	Superficie	Observaciones
14	a1-1	3.97	
	a2-1	4.47	
	a3-1	16.73	
	ampliacion calzada	0.10	a crecer
TOTAL		25.24	

Registro de S

Mza.	Designación Parcela	a1-1	a
14	a1	3.80	45
	a2		
	a3		
	a4		

