



Andacollo, 25 de noviembre de 2010

- ORDENANZA N° 1615/10 -

VISTO:

El Expediente N° 0234 generado en la Oficina Técnica de la Municipalidad de Andacollo a requerimiento del Señor Mariano Rafael Muñoz;

La Ordenanza N° 1365/09 de fecha 14 de mayo de 2009; y

CONSIDERANDO:

Que obra en el expediente notas de pedidos de cambio del lote;

Que los señores Rafael Muñoz y Teresa Espinosa son adjudicatarios de un lote adjudicado mediante ordenanza N° 1365/09;

Que los señores Rafael Muñoz y Teresa Espinosa renuncian al lote 3 de la Manzana 59, aceptando una nueva adjudicación del lote 4 de la Manzana N, de acuerdo a nota de fecha 9 de noviembre de 2010;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren la ordenanza N° 1314/08 y la Ley Provincial N° 53 de Municipalidades;

POR ELLO

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: ADJUDICASE excepcionalmente en venta un lote de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, al Señor MARIANO RAFAEL MUÑOZ, DNI N° 23.367.321 y a la señora TERESA ESPINOSA, DNI N° 23.520.202, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 1314/08.

ARTICULO 2°: El lote de tierra mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, identificado como Lote 4, de la Manzana N, con una superficie de quinientos cincuenta y tres con setenta y nueve metros cuadrados (553,79 m2), nomenclatura catastral N° 01-20-49-1821, según consta en plano, el que, como ANEXO I, forma parte de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo establecido en las ordenanzas N° 293/98 y 512/00.-

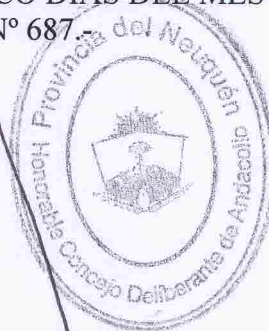
ARTÍCULO 3°: RECONOZCASE las sumas abonadas en concepto de pago por la anterior adjudicación como pago parcial de la presente, debiendo abonar la diferencia, si la hubiere en la actual adjudicación.

ARTÍCULO 4°: DEROGASE la Ordenanza N° 1365/09 de fecha 14 de mayo de 2009.-

ARTÍCULO 5°: Remítase copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 687.

LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



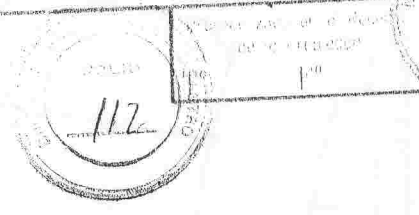
RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 25 de noviembre de 2010

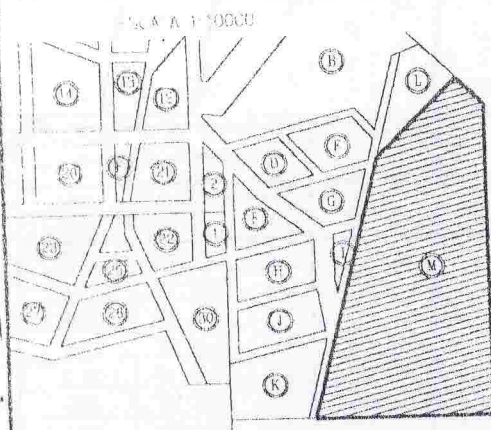

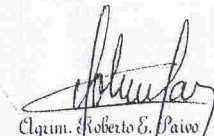
- ORDENANZA N° 1615/10 -
ANEXO I

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINAS
ANDACOLLO



MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL
LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL
LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

<p>MAPA A LA ESCALA DE 1:10000 01 20 49 1423</p>	
<p>ARTÍCULO 2º DE LA LEY 12.512 LEY 12.512 - Ley de Mensura Administrativa n° 12 del 11/05/87 Decreto de Gabinete N° 10.000 (1), inscripto s/ Votación N° 10.000.</p>	<p>INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE Matrícula n° 325 MINAS</p>
<p>CONDICIONES DE LOCALIZACION A LA ESCALA DE 1:10000</p> 	<p>PROPIETARIO: Sr. VICTOR ESTEBAN SANJUAN ABUNDANTE D.N.I. n° 14.356.800 Calle Nahueve N° 168 - ANDACOLLO</p>
<p>CONSERVACIONES</p>	<p>PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA CERAM Y S. PUBLICOS DIRECCION PROVINCIAL DEL CATASTRO PLANO REGISTRADO FECHA: 01 JUN 2002</p>
<p>Andacollo, Julio de 2001</p>  <p>MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIENSORA Mat. Prof. n° 253 - AGR (Ley 708) Rivadavia 655 - Chas Molé (NQN). Tel: 02948 - 421305</p>	 <p>Agri. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>Agri. Roberto E. Pairo MAT. PROF. 25 AGR (LEY 708) DIRECTOR DE REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL</p> <p>Expte. n° E 2756-5568/01.</p>





SUPERFICIE S/TITULO:		100.265,04 m ²			DIFERENCIA 71,61 m ²				
SUPERFICIE S/MENSURA:		100.193,43 m ²							
Mz.	LOTE	Superficie m ²	Superficie Cubierta m ²	Superficie Semi-Cub. m ²	OBSERVAC	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
						DPTO.	CIRC.	SEC.	PARCELA
M	1	309,37	---	---		01	20	49	2617
	2	658,83	31,25	---		01	20	49	2718
	3	798,30	64,25	---		01	20	49	2820
	4	474,71	11,40	---		01	20	49	2822
	5	481,00	46,20	---		01	20	49	2923
	6	786,20	50,92	---		01	20	49	3025
	7	444,13	---	---		01	20	49	2725
	8	390,48	37,89	---		01	20	49	2526
	9	420,36	48,75	---		01	20	49	2624
	10	429,18	48,75	---		01	20	49	2523
	11	409,91	48,75	---		01	20	49	2422
	12	402,72	48,75	---		01	20	49	2421
	13	389,09	48,75	---		01	20	49	2420
	14	319,62	48,75	---		01	20	49	2319
	15	407,88	61,61	---		01	20	49	2218
	16	422,57	61,61	---		01	20	49	2117
	17	321,69	---	---		01	20	49	2417
Och.	30,30	---	---	q ceder					
1	52,97	79,44	---		01	20	49	1917	
2	708,24	---	---		01	20	49	1619	
3	297,06	---	---		01	20	49	1919	
4	553,79	48,10	---		01	20	49	1821	
5	459,49	42,88	---		01	20	49	2022	
6	453,03	---	---		01	20	49	1924	
7	474,20	16,80	---		01	20	49	2025	
8	478,24	30,25	---		01	20	49	2126	
9	448,11	---	---		01	20	49	2128	