



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 20 de mayo de 2010.-

- ORDENANZA N° 1543/10 -

VISTO:

La Ordenanza Municipal N° 851/03;
La necesidad de reservar tierras para el emplazamiento de futuros establecimientos de interés público; y

CONSIDERANDO:

Que mediante la norma de referencia se aprobó el proyecto de urbanización del loteo del barrio denominado "Cañada de la Cabra", realizado por la Municipalidad de Andacollo;

Que dicho plan proyecta diferentes inmuebles destinados para la futura instalación de establecimientos y lugares de interés público;

Que, a tales efectos, resulta necesario realizar reservas de inmuebles, destinados para el emplazamiento de la mentada infraestructura;

Que de conformidad al crecimiento de nuestro Pueblo, se estima necesario contar con espacios físicos para ser destinado específicamente a fines educativos;

Que, a tales efectos, este Cuerpo Deliberativo entiende oportuno efectuar la correspondiente reserva de una fracción de tierra, cuya única finalidad será la futura edificación de un establecimiento escolar;

Que este Cuerpo considera pertinente realizar dicho acto, ya que indudablemente contribuirá a la concreción de obras de evidente interés comunitario;

Que es atribución de este Concejo Deliberante dictar la norma legal correspondiente, conforme lo prescriben los artículos 15°; 101°; 129° inciso a) y concordantes de la ley Provincial N° 53 y Ordenanza N° 1314/08;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**


ARTICULO 1°: DESTINASE como Reserva parte del Lote 5 de la Manzana 55, Nomenclatura Catastral N° 01-20-52-1540, Plano de Mensura Expte. N° E 2756-7906/03, del Barrio Cañada de la Cabra, Zona III, identificado según croquis adjunto como, Lote 5c de la Manzana 55, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, con una superficie aproximada sujeta a mensura de nueve mil cuatrocientos treinta y nueve con dieciocho metros cuadrados (9.439,18 m2). Dicho inmueble tendrá como destino la futura edificación de un establecimiento educativo.-

ARTÍCULO 2°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 661.-


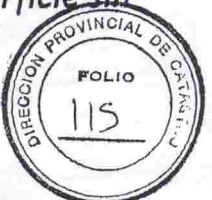
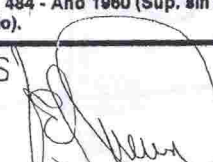
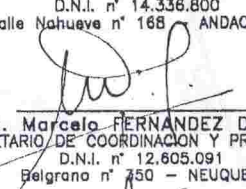
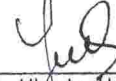



LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



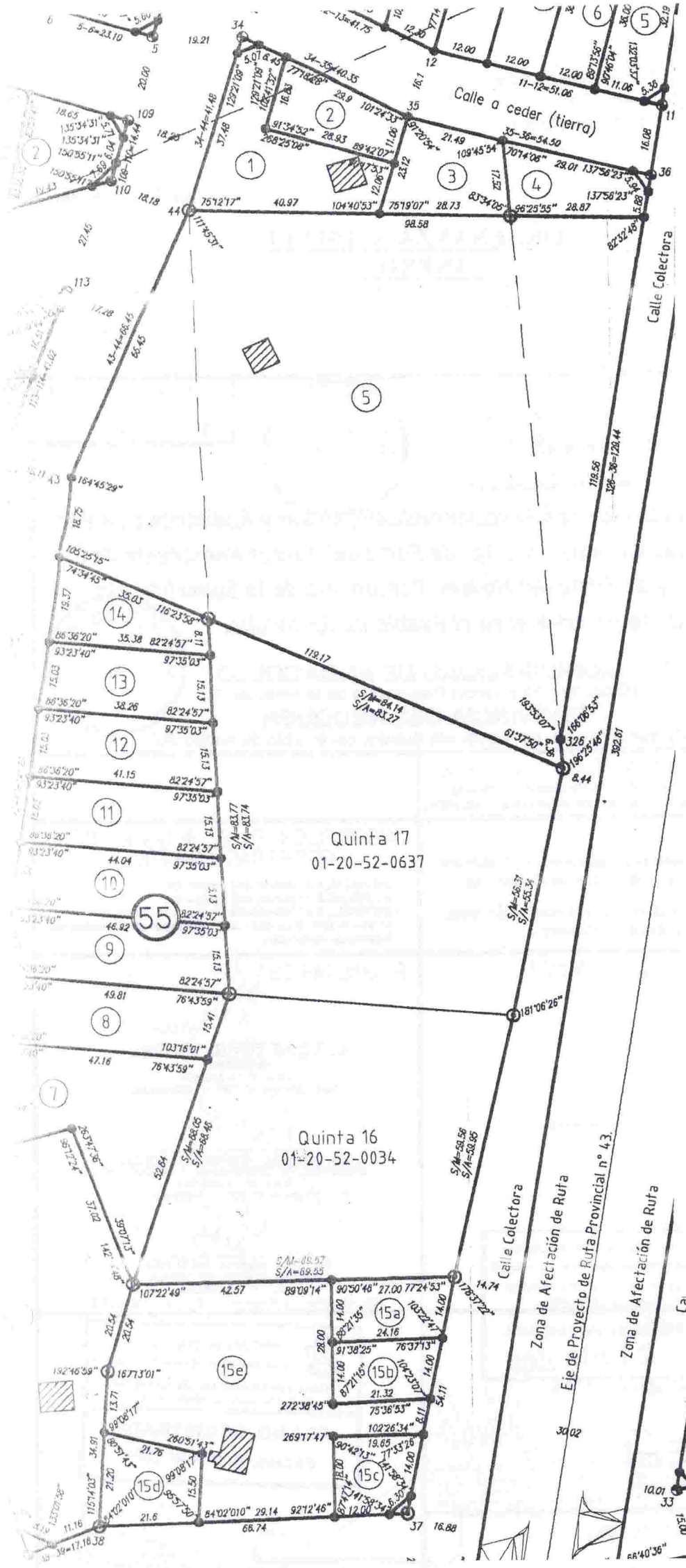

RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



- ORDENANZA N° 1543/10 -
- ANEXO -

PROVINCIA DEL NEUQUEN DEPARTAMENTO: MINAS LOCALIDAD: ANDACOLLO			PROTOCOLIZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD To. Fo.
Mensura Particular con Fraccionamiento, Unión y Redistribución Parcelaria de las Quintas 15 y 18, de Parte del Tercer Remanente de la Fracción A, y de Parte del Noveno Remanente de la Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de Andacollo.			
PROPIETARIOS: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO (Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A). PROVINCIA DEL NEUQUEN (Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).			
MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN 01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A) 01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1981)(Rem.Sup.s/Div.)			
ANTECEDENTES LEGALES: Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378-Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960. TECNICOS: Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84, 2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.		INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE - MATRICULA n° 224-MINAS (Quinta 15) - MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18) - MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A) - T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del Pueblo de Andacollo).	
CROQUIS DE LOCALIZACION EN ESPACIO APARTE		PROPIETARIOS  Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL INTENDENTE D.N.I. n° 14.336.800 Calle Nahueve n° 168 ANDACOLLO  Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION D.N.I. n° 12.605.091 Belgrano n° 750 - NEUQUEN  Sr. Luis Alberto MARTINEZ DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS D.N.I. n° 12.648.581 Sgo. del Estero y Belgrano - 3° piso - NEUQUEN	
OBSERVACIONES REGISTRACION PROVISORIA FECHA: 23 JUN 2006 Disp-459/06 -		 PLANO REGISTRADO FECHA: 2 ABR 2004	
Agrim. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL		Agrim. Roberto Daiya Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708) DIRECTOR REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.  MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Mat. Prof. n° 253+AGR (LEY 708) Rivadavia 655 - Chos Malal (Nqn.) Tel: 02948-421505.		Agrim. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
		Agrim. Roberto Daiya Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708) DIRECTOR REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
		Lámina 1 - Son 3 Láminas Expte. n° E 2756-7906/03	





PLANILHA DE QUANTIDADES PARA LA REDISTRIBUCION PARCELARIA DE
LA MANZANA 55

Mz	Lote	SUPERFICIE					SUP. CUB. m ²	SUP. SEMICUB. m ²	DESCRIPCIONES	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
		1a	1b	2a	2b	5a				5b	5c	DTA.	SECC.
55	1	139.84	725.64				47.23			01	20	52	2140
	2			36.58	368.82					01	20	52	2242
	5			1644.40	7908.45	1771.55	36.00			01	20	52	1540
TOTALES						12535.28							

