



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 25 de marzo de 2010

- ORDENANZA N° 1517/10 -

VISTO:

El Expedientes N° 140/96 generado por el señor Aldo Rubén Poblete, con fecha de mesa de entrada el 04 de enero 1996;

La Ordenanza Municipal 283/98;

El informe introducido por el área de catastro; y,

CONSIDERANDO:

Que el Señor Aldo Rubén Poblete, resultó adjudicatario de un lote municipal mediante la referida Ordenanza N° 283/98, el cual se encontraba sin subdividir y sujeto a mensura;

Que dicho predio se identificó en la oportunidad en la zona II, entre la calle Los Chacayes y la avenida proyectada con una superficie aproximada de 880,00 metros cuadrados;

Que actualmente, esta municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que en consecuencia, se debe proceder a rectificar la individualización del predio y su superficie, determinándose el mismo como lote 2 de la manzana R, matrícula catastral 01-20-49-3219, con una superficie de 754,17 metros cuadrados;

Que es espíritu de este Concejo ratificar la entrega de lotes a los adjudicatarios a los efectos de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que es facultad de éste Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°; 101°; 129° -inciso a- y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: RATIFICAR la plena vigencia de la Ordenanza 283/98, con las modificaciones que se introducen en la presente norma, en virtud de las consideraciones expresadas anteriormente.-

ARTICULO 2°: MODIFÍQUESE el texto del Artículo 1° de la Ordenanza 283/98, el que quedará redactado de la siguiente manera: "*ARTICULO 1°: Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta al señor ALDO RUBEN POBLETE, DNI N° 23.520.201, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 1314/08*".-

ARTICULO 3°: MODIFÍQUESE el texto del Artículo 2° de la Ordenanza 283/98, el que quedará redactado de la siguiente manera: "*ARTICULO 2°: El mencionado terreno se encuentra ubicado ZONA II, Manzana R, identificado como Lote 2, Matrícula Catastral N° 01-20-49-3219 con una superficie de 754,17 metros cuadrados, según consta en plano de mensura Expte. N° 2756-5568/01, el que, como ANEXO de dos fojas, forma parte integrante de la presente Norma, teniendo como destino la construcción de una vivienda familiar*".-

ARTICULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 653.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



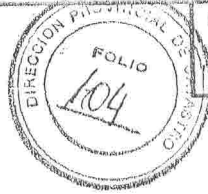
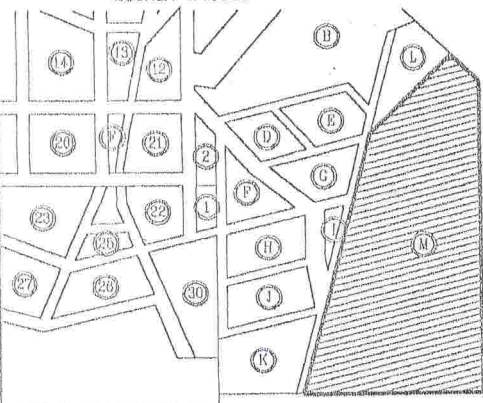
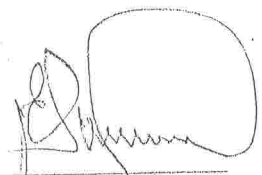
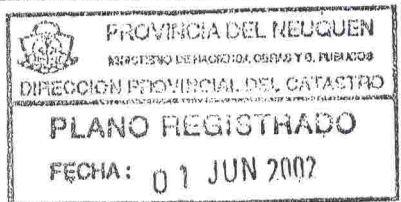
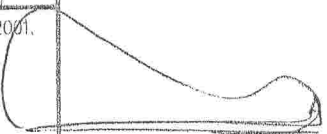
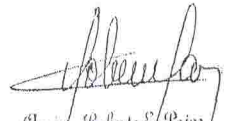
Estela Mary Cofre
ESTELA MARY COFRE
VICEPRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 25 de marzo de 2010

- ORDENANZA N° 1517/10 -
- ANEXO -

PROVINCIA DEL NEUQUEN				Protocolizado en el Registro de la Propiedad Fº 16	
DEPARTAMENTO: MINAS					
LOCALIDAD: ANDACOLLO					
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.					
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO					
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-1423					
ANTECEDENTES LEGALES: Minuta Administrativa n° 12 del 11/05/87 Esc. Gral de Gobierno Nqn. (Lote F), inscripto s/ Matr. n° 156-Minas. TECNICOS: Plano según Expte. n° 2318-3102/87.			INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE Matrícula n° 325 - MINAS		
CROQUIS DE LOCALIZACION ESCALA 1:10000 			PROPIETARIO:  Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL INTENDENTE D.N.I. n° 14.336.800 Calle Nahueve N° 168 - ANDACOLLO		
OBSERVACIONES Que la presente es copia fiel del original archivado en esta repartición. Ministerio de Hacienda, Finanzas y Energía D. Polat. de Catastro, 23 de Nov. 2007 MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Rivadavia 655-Chos Malal(NQN).Tel:02948-421505					
Andacollo Julio de 2001.  MARCELA CRISTINA MUÑOZ AGRIMENSORA Mat.Prof. n° 255-AGR (Ley 708) Rivadavia 655-Chos Malal(NQN).Tel:02948-421505			 Agrim. R. Margarita Morales MAT. PROF. AGRIM 168 (LEY 708) JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL		
			 Agrim. Roberto S. Pairo MAT. PROF. 25 AGR (LEY 708) DIRECTOR DE REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL		
Expte. n° E 2756-5568/01.					





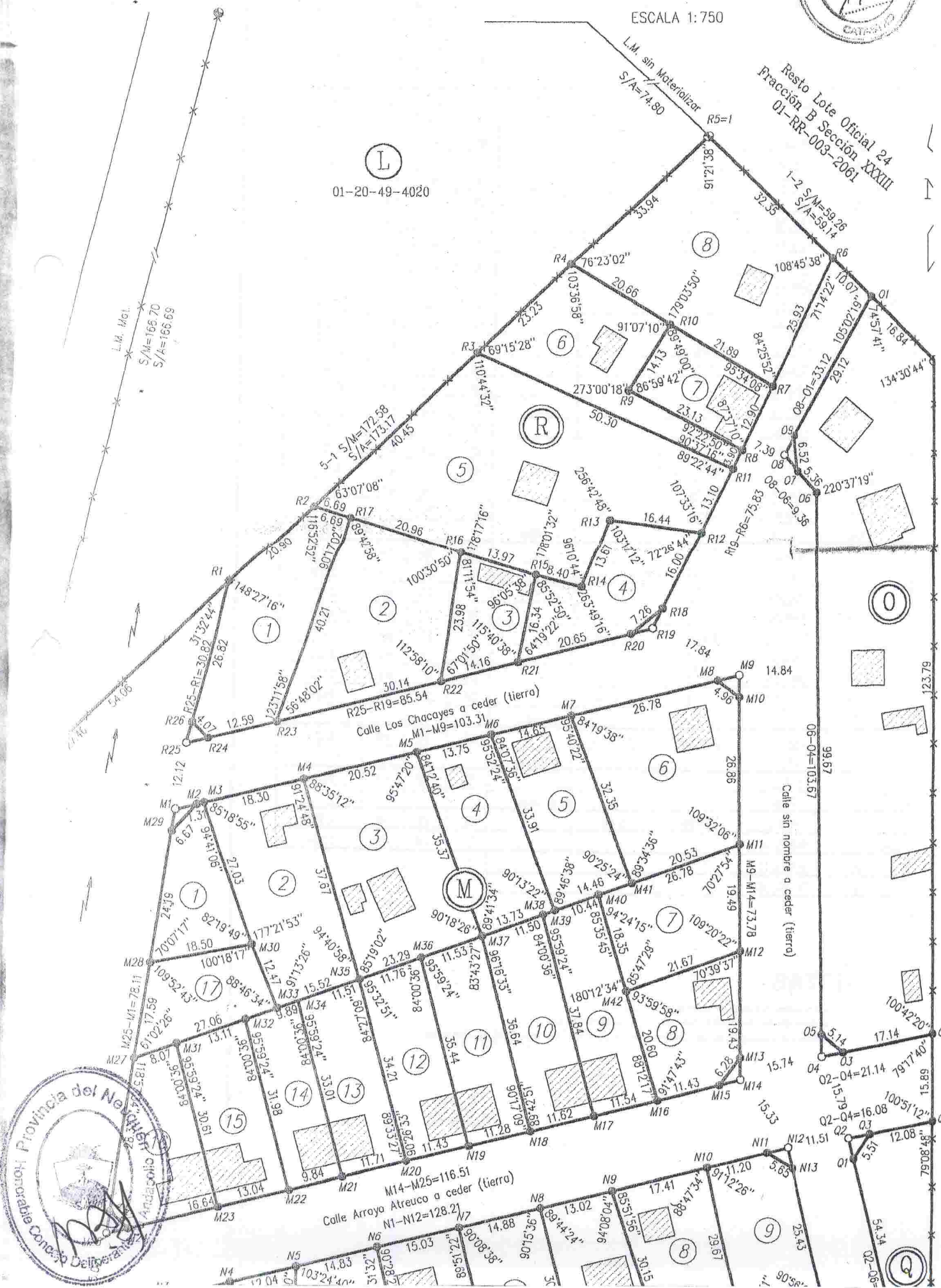
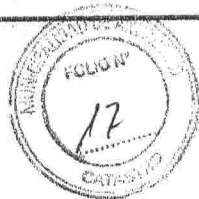
Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

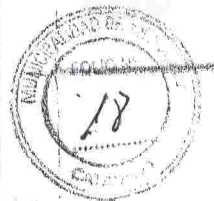
Andacollo, 25 de marzo de 2010

- ORDENANZA N° 1517/10 -
- ANEXO -

NO SEGUN MENSURA CON FRACCIONAMIENTO

ESCALA 1:750





N	3	297.08	---	---		01	20	49	1919
	4	553.79	48.10	---		01	20	49	1821
	5	459.49	42.88	---		01	20	49	2022
	6	455.03	---	---		01	20	49	1924
	7	424.20	56.80	---		01	20	49	2025
	8	478.29	30.25	---		01	20	49	2126
	9	449.33	---	---		01	20	49	2128
	10	465.36	35.00	---		01	20	49	1929
	11	425.55	49.50	---		01	20	49	1927
	12	475.86	---	---		01	20	49	1826
	13	443.10	49.50	---		01	20	49	1725
	14	447.62	49.50	---		01	20	49	1723
	15	439.02	---	---		01	20	49	1622
	16	354.40	---	---		01	20	49	1521
	17	359.71	---	---		01	20	49	1419
	18	629.54	---	---		01	20	49	1417
	Och.	30.83	---		a ceder				
N	1	838.66	44.78	---		01	20	49	1018
	2	450.91	43.29	---		01	20	49	1020
	3	442.29	---	---		01	20	49	1121
	4	432.84	31.82	---		01	20	49	1123
	5	456.00	19.68	---		01	20	49	1224
	6	443.08	---	---		01	20	49	1226
	7	420.78	---	---		01	20	49	1327
	8	453.52	50.21	---		01	20	49	1428
	9	434.11	49.50	---		01	20	49	1530
	10	576.94	---	---		01	20	49	1330
	11	479.97	---	---		01	20	49	1229
	12	388.41	---	---		01	20	49	1128
	13	437.02	11.90	---		01	20	49	1027
	14	512.26	50.21	---		01	20	49	1025
	15	439.43	---	---		01	20	49	0924
	16	447.40	---	---		01	20	49	0922
	17	460.00	---	---		01	20	49	0821
	18	444.59	---	---		01	20	49	0720
	19	386.55	39.63	---		01	20	49	0718
	20	414.64	36.96	---		01	20	49	0617
	21	289.61	50.54	---		01	20	49	0717
	Och.	30.29	---		a ceder				
R	1	605.81	---	---		01	20	49	3117
	2	754.17	33.00	---		01	20	49	3219
	3	269.84	29.45	---		01	20	49	3221
	4	448.36	---	---		01	20	49	3323
	5	1688.32	43.56	---		01	20	49	3522
	6	594.31	30.03	---		01	20	49	3722
	7	303.63	61.98	---		01	20	49	3724
	8	1101.04	31.11	---		01	20	49	3924
	Och.	13.12	---		a ceder				
O	a	2853.97	247.95	---		01	20	49	3328
	Och.	15.44	---		a ceder				
Q	a	515.38	---	---		01	20	49	2330
	Och.	7.99	---		a ceder				
Z		3194.93	270.88	8.40		01	20	49	0812
Espacio Verde		41616.96	---			01	20	49	0024
Calles		20215.11							
Total		100,193.43							

NOTAS

- * Las medidas lineales se expresan en metros.
- * Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.
- * El presente inmueble se encuentra dentro de Zona de Seguridad de Fronteras.