



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 17 de Diciembre de 2009.

- ORDENANZA N° 1508/09 -

VISTO:

La solicitud presentada mediante nota con fecha de 16 de enero de 2007 del señor Guerrero, Diego Miguel;

El Expediente N° 325/08, de registro de la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento del señor Guerrero, Diego Miguel; y

CONSIDERANDO:

Que el solicitante manifiesta la necesidad de obtener una fracción de tierra destinada a la construcción de su vivienda familiar;

Que este Cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado, a fin de facilitar el acceso a la tierra de los vecinos de la localidad;

Que se trata de un joven de la localidad, que ha obtenido su título profesional y se encuadra en lo establecido en las ordenanzas 1314/08 y su modificación 1340/09 Artículo 15°

Que este cuerpo entiende debe favorecerse dicha situación, posibilitando su radicación en forma independiente;

Que el solicitante reúne las condiciones establecidas en la ordenanza N° 1314/08;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°, 101 y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**


ARTICULO 1°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta al Señor Guerrero, Diego Miguel N° 31.771.850, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

ARTICULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra ubicado en EL Barrio Alta Barda en la zona II, identificado como lote 12, de la manzana 102, con una superficie de 307,31 metros cuadrados, nomenclatura catastral N° 01-20-51-8722 según Expte N° 3796-5582/07, el que como ANEXO forma parte de la presente norma teniendo como destino la edificación de una vivienda familiar.-

ARTICULO 3°: La construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

ARTICULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS DIECISIETE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 648.-


Prof. CEFERINA DEL PILAR FUENTES
CONCEJAL C.N.V.
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 17 de Diciembre de 2009.

- ORDENANZA N° 1508/09 -
- ANEXO -

PROVINCIA DEL NEUQUEN DEPARTAMENTO: <i>MINAS</i> PUEBLO DE: <i>ANDACOLLO</i> OBJETO: <i>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.</i> PROPIEDAD DE: <i>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO</i>		PLANO PROTOCOLIZADO EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD T° 
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-0024		VALUACION FISCAL 
ANTECEDENTES Tecnicos: Expte. E 2756-5568/01 Legales:	INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD <i>No consta inscripto</i>	
CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA 	PROPIETARIO  <i>Sandoval, Victor E.</i> SANDOVAL, VICTOR E. INTENDENTE ANDACOLLO D.N.I. 14.336.800 Domicilio: Jaime de Nevares y Nahueve	
OBSERVACIONES NEUQUEN ENERO 2007  JESUS DAMIAN REYES AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL: 02948-421527- CHOS M.	  Agrim. Roberto Daiva Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (709) DIRECTOR REGISTRACIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	
		EXPTE.3796-5582/07



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 17 de Diciembre de 2009.

- ORDENANZA N° 1508/09 -
- ANEXO -

SEGUN MENSURA CON FRACCIONAMIENTO
A 1:1000



Resto Lote Oficial 24
Fraccion B Seccion XXXIII



CALLE OCHAVAS
Escala

Lote 01
MZA. 101

Lote 01 Mza.101; Lote 06 Mza.102
y Lote 08 Mza.103 Lote 07 Mza.102 y

BALANCE DE SUPERFICIES LOTE ESPACIO VERDE

		SUPERFICIE S/EXPT. E-2756-5568/01			41616.96m ²	Diferencia +1.14m ²			
		SUPERFICIE S/MENSURA			41618.10m ²				
MZA	LOTE	SUPERFICIES m ²			OBSERVACIONES	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUBIERTA		DPTO	CIRC	SECC	PARCELA
100	01	419.84	----	----		01	20	51	8312
	02	391.99	----	----		01	20	51	8212
	03	406.27	----	----		01	20	51	8012
	04	374.25	----	----		01	20	51	7912
	ochava	30.04	----	----	A CEDER	--	--	--	--
101	01	2850.96	----	----		01	20	51	8318
	ochava	23.27	----	----	A CEDER	--	--	--	--
102	01	457.55	----	----		01	20	51	8825
	02	300.00	----	----		01	20	51	8725
	03	300.00	----	----		01	20	51	8625
	04	300.00	----	----		01	20	51	8425
	05	300.00	----	----		01	20	51	8325
	06	292.00	----	----		01	20	51	8226
	07	292.00	----	----		01	20	51	8223
	08	300.00	----	----		01	20	51	8323
	09	300.00	----	----		01	20	51	8423
	10	300.00	----	----		01	20	51	8523
	11	300.00	----	----		01	20	51	8622
	12	307.31	----	----		01	20	51	8722
ochava	16.00	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
103	01	306.78	----	----		01	20	51	9130
	02	300.00	----	----		01	20	51	9030
	03	300.00	----	----		01	20	51	8931
	04	300.00	----	----		01	20	51	8831
	05	300.00	----	----		01	20	51	8731
	06	300.00	----	----		01	20	51	8531
	07	300.00	----	----		01	20	51	8432
	08	292.00	----	----		01	20	51	8332
	09	292.00	----	----		01	20	51	8329
	10	300.00	----	----		01	20	51	8429
	11	300.00	----	----		01	20	51	8529
	12	300.00	----	----		01	20	51	8629
	13	300.00	----	----		01	20	51	8728
	14	300.00	----	----		01	20	51	8828
	15	386.07	----	----		01	20	51	9028
ochava	23.77	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
104	01	292.00	----	----		01	20	51	8132
	02	367.25	----	----		01	20	51	7932
	03	414.99	----	----		01	20	51	7830
	04	300.00	----	----		01	20	51	7930
	05	292.00	----	----		01	20	51	8030
ochava	29.97	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
105	01	292.00	----	----		01	20	51	8026
	02	300.00	----	----		01	20	51	7826
	03	300.00	----	----		01	20	51	7727
	04	300.00	----	----		01	20	51	7627
	05	329.65	----	----		01	20	51	7527
	06	377.39	----	----		01	20	51	7325
	07	300.00	----	----		01	20	51	7425
	08	300.00	----	----		01	20	51	7624
	09	300.00	----	----		01	20	51	7724
	10	300.00	----	----		01	20	51	7824
	11	292.00	----	----		01	20	51	7924
ochava	27.59	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
106	01	352.53	----	----		01	20	51	7821
	02	348.00	----	----		01	20	51	7620
	03	348.00	----	----		01	20	51	7521
	04	348.00	----	----		01	20	51	7421
	05	348.00	----	----		01	20	51	7321
	06	348.28	----	----		01	20	51	7221
	07	428.81	----	----		01	20	51	7118
	08	409.30	----	----		01	20	51	7218
	09	386.35	----	----		01	20	51	7318
	10	363.41	----	----		01	20	51	7518
	11	340.46	----	----		01	20	51	7617
	12	399.48	----	----		01	20	51	7717
	13	360.53	----	----		01	20	51	7819
ochava	15.90	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
107	01	347.30	----	----		01	20	51	7712
	02	303.85	----	----		01	20	51	7512
	03	303.85	----	----		01	20	51	7313
	04	303.85	----	----		01	20	51	7213
	05	297.68	----	----		01	20	51	7013
	06	472.50	----	----		01	20	51	7011
	07	365.72	----	----		01	20	51	7211
	08	340.97	----	----		01	20	51	7311
	09	316.22	----	----		01	20	51	7511
	10	278.94	----	----		01	20	51	7611
ochava	15.64	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
E	949.56	----	----		01	20	51	7434	
CALLE	14547.40	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
TOTAL	41618.10	----	----						

