



Honorable Concejo Deliberante
De Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 17 de diciembre de 2009

- ORDENANZA N° 1503/09 -

VISTO:

El Expediente N° 128/96, del Registro de la Oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de la señora Teresa Del Carmen Muñoz;

La nota presentada por la señora Teresa Muñoz con fecha 06 de junio de 1996, Y;

CONSIDERANDO:

Que la solicitante manifiesta la necesidad de regularizar el lote que ocupa desde el mes de septiembre de 2000.-

Que en dicho predio se emplaza una vivienda perteneciente a un plan del Instituto Provincial de la vivienda y Urbanismo, ejecutada por la administración Municipal.-

Que de acuerdo a la documentación existente los interesados se ajustan a las condiciones impuestas por la Ordenanza 1314/08.-

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°: AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal, adjudicar en venta a la señora, TERESA DEL CARMEN MUÑOZ DNI N° 17.831.961, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad en los términos y condiciones que establece la ordenanza 1314/08.-

ARTÍCULO 2°: El inmueble mencionado en el artículo precedente se encuentra ubicado en el en la zona II, identificado como lote 08, de la manzana B2, Matricula catastral 01-20-50-7389, con una superficie de 575,96 metros cuadrados, según consta plano de mensura expte N° 37962163/05, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma.-

ARTICULO 3°: Para tramitar la obtención del Título de Propiedad la solicitante deberá previamente acreditar ante el Departamento Ejecutivo Municipal la conformidad expresa del organismo propietario de dicha construcción.-

ARTÍCULO 4° La beneficiaria deberá observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

ARTÍCULO 5° Remítase copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese. Cumplido, ARCHIVESE

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS DIECISIETE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 648.-


Prof. CECILIA DEL PILAR FUENTES
CONCEJAL C.N.V.
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 17 de diciembre de 2009

- ORDENANZA N° 1503/09 -
- ANEXO -

OBJETO:

MENSURA PARTICULAR CON DIVISION, UNIFICACION Y REDISTRIBUCION
PARCELARIA DE LOS LOTES A, A1 Y PARTE DE LA CALLE LOS BOLILLOS
DESAFECTADA POR ORDENANZA Nro 964/04 Y EL REMANENTE LOTE 24
" SUPERFICIE SIN SUBDIVIDIR DE LA RESERVA PARA EL PUEBLO DE ANDACOLLO "

PROPIEDAD DE:

PROVINCIA DEL NEUQUEN (Remanente Reserva del Pueblo)

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO (Lote A, A1 Y PARTE CALLE LOS BOLILLOS)



MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN
01-20-50-5788 (LOTE A)
01-20-50-7082 (LOTE A1)
01-RR-003-1964 (RTE. RESERVA AND.)

VALUACION FISCAL

ANTECEDENTES

INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD

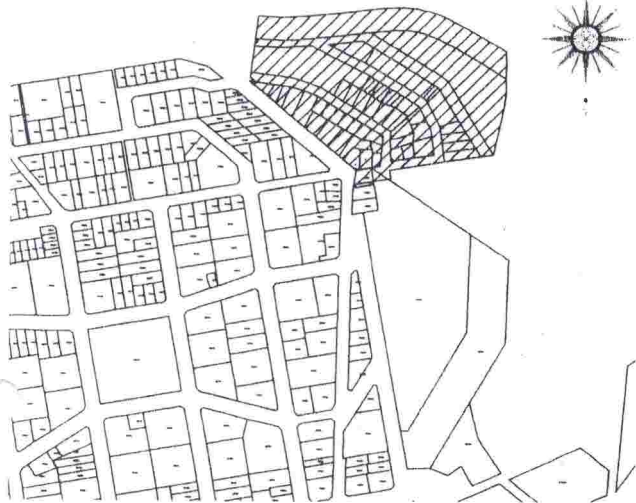
LEGALES:

TECNICOS: Expte. 2318-0105/80
Expte. 2756-6885/02
Expte. 2318-4917/92
Expte. 2318-0103/80

-Matricula 314-Minas (Lote A)
-Matricula 1007-Minas (Lote 4 y parte de calle
el torreón sin inscripcion segun P°2318-0105/80)
-T°93 F°378 Fca.484 Año 1960 (Rte.Reserva Andac.)

**CROQUIS DE LOCALIZACION
FUERA DE ESCALA**

PROPIETARIO



Ing. MARCELO FERNANDEZ DOTZEL
Ministro de Produccion y Turismo
D.N.I. 12.605.091
Dom. Belgrano N°398 - Nqn

ALBERTO MARTINEZ
D.N.I. 12.648.581
Director Provincial de Tierras
Dom. Belgrano N°398 - Nqn

SANDOVAL, VICTOR E.
INTENDENTE ANDACOLLO
D.N.I. 14.336.800
Domicilio: Jaime de Nevares y Nahueve

OBSERVACIONES

19-06-2006. Se corrigio en Planilla
de Registro de Superficies para la
Redistribucion parcelaria, la seccion
de la Matricula catastral

REYES JESUS DAMIAN
Agrimensor Mat. 282

NEUQUEN

DICIEMBRE 2004

REYES JESUS DAMIAN
Agrimensor Mat. 282

JESUS DAMIAN REYES
AGRIMENSOR

MATRICULA PROFESIONAL AGR-282
TEL: 02948-421527- CHOS M.



Agrim. Judith Dubreuil
MAT. PROF. 181 AGRIM. (LEY 708)
Control y Registrac. de Mensura
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto Dávila
Mat. Prof. 25 Agrim. Ley 708
DIRECTOR REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

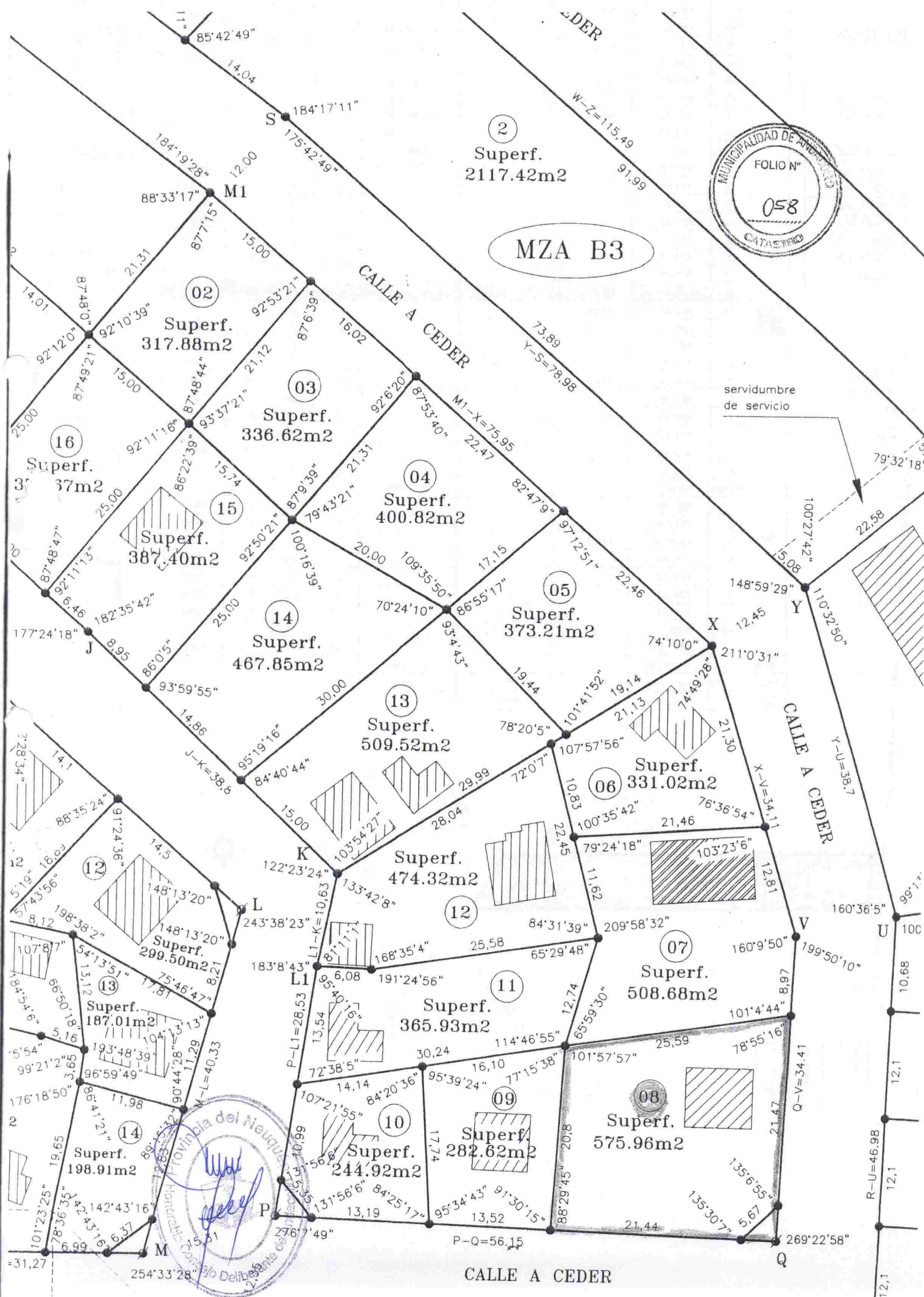
EXPTE. 3796-2163/05

Lamina 1 de 2





- ORDENANZA N° 1503/09 -
- ANEXO -



OBSERVACIONES

[illegible]

10. $+0.82 \text{ m}^2$

ACCIONES

to a cedar

78.20m²

	3b	208.40	---	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	4b	520.76	28.29	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	5b	717.36	28.74	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	6	296.10	50.86	---		01	20	50	7976
	7	246.02	50.86	---		01	20	50	7877
	8	236.93	50.86	---		01	20	50	7778
	9	265.11	76.24	16.12		01	20	50	7779
B1	10	219.11	93.87	30.62		01	20	50	7680
	11	269.02	50.86	---		01	20	50	7581
	12	299.50	50.86	---		01	20	50	7483
	13	187.01	50.93	---		01	20	50	7383
	14b	185.95	---	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	15b	331.46	47.94	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	16b	309.02	32.70	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	17b	495.95	33.87	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	18b	517.32	174.52	37.11	A UNIFICAR	--	--	--	--
	19b	495.82	46.24	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	20b	458.43	85.39	---	A UNIFICAR	--	--	--	--
	Ochava	14.87	---	---	a ceder	--	--	--	--
	01	5597.01	---	---	RESERV. FISCAL	01	20	50	8474
	02	317.88	---	---		01	20	50	8182
	03	336.62	---	---		01	20	50	8084
	04	400.82	---	---		01	20	50	7985
	05	373.21	---	---		01	20	50	7887
	06	331.02	37.56	---		01	20	50	7788
	07	508.68	81.08	---		01	20	50	7589
	08	575.96	50.70	---		01	20	50	7389
B2	09	282.62	39.89	---		01	20	50	7387
	10	244.92	31.28	---		01	20	50	7286
	11	365.93	31.28	---		01	20	50	7486
	12	474.32	75.45	---		01	20	50	7586
	13	509.52	73.25	---		01	20	50	7785
	14	467.85	---	---		01	20	50	7884
	15	387.40	44.13	---		01	20	50	7883
	16	374.67	---	---		01	20	50	7981
	17	350.04	---	---		01	20	50	8080
	18	350.12	---	---		01	20	50	8179
	Ochava	15.90	---	---	a ceder	--	--	--	--
	1	860.78	---	---		01	20	50	8681
	2	2117.42	---	---		01	20	50	8386
B3	3	1032.48	176.81	---		01	20	50	7892
	4	370.66	---	---		01	20	50	7693
	5	412.73	---	---		01	20	50	7493
	6	476.83	---	---		01	20	50	7394
	7	540.94	---	---		01	20	50	7294
	ochava	9.99	---	---		--	--	--	--
	Lote 1	8877.29	---	---		01	20	50	8294
	calle	11900.08	---	---	a ceder				
	Ruta Prov. 43	10153.48	---	---	a ceder				
	TOTAL	55637.54	16'7.56	84.01					

