



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 17 de diciembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1497/09 -**

**VISTO:**

La solicitud presentada por el Señor GUZMAN FABIAN ALEJANDRO  
El expediente N° 0370, generado ante la Oficina de Catastro Municipal mediante nota, con fecha 18 de Agosto de 2009, y

**CONSIDERANDO:**

Que, el solicitante manifiesta la necesidad de obtener una fracción de tierra para destinarla a la construcción de su vivienda familiar;

Que, el solicitante reúne las condiciones establecidas en la Ordenanza N° 1314/08.

Que en virtud de los antecedentes consignados en la documentación obrante en el expediente, resulta procedente, otorgar la tierra, mediante la figura de COMODATO, con opción a venta.

Que, es atribución del Honorable Concejo Deliberante autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo 1314/08 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a y concordantes de la Ley Provincial de Municipalidades N° 53.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar mediante la figura de COMODATO CON OPCION A VENTA, al señor GUZMAN FABIAN ALEJANDRO DNI N° 22.126.306, una fracción de tierra en el ejido Municipal.

**ARTICULO 2°:** El mencionado terreno se encuentra ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 14 de la Manzana 54, con una superficie de 435,00 m2, nomenclatura catastral N° 01-20-52-0950, según consta en plano de mensura Expte. N° 2756-7906/03, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la edificación de una Vivienda Familiar.-

**ARTICULO 3°:** El plazo de duración de la presente adjudicación será de 12 meses, el adjudicatario deberá dar inicio a la construcción comprometida en el plazo de 6 (seis) meses, bajo expresa sanción de caducidad.

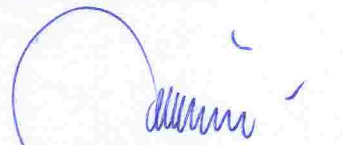
**ARTICULO 4°:** La construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

**ARTICULO 5°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 648.

  
Prof. CEFERINA DEL PILAR FUENTE  
CONCEJAL C.N.V.  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONG. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 17 de diciembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1497/09 -**  
**- ANEXO -**

	8	432.10	---	---		01	20	52	1127
	9	566.58	---	---		01	20	52	0926
	Och.	29.19	---	---	a ceder	---	---	---	---
69	1	400.18	---	---		01	20	52	1417
	2	465.58	---	---		01	20	52	1318
	3	465.58	---	---		01	20	52	1119
	4	465.58	---	---		01	20	52	1020
	5	465.58	---	---		01	20	52	0921
	6	907.28	---	---		01	20	52	0723
	Och.	43.80	---	---	a ceder	---	---	---	---
70	1	486.88	---	---		01	20	52	2518
	2	472.42	---	---		01	20	52	2318
	3	503.00	---	---		01	20	52	2218
	4	521.07	---	---		01	20	52	2018
	5	419.92	---	---		01	20	52	1919
	6	471.88	---	---		01	20	52	1720
	Och.	23.37	---	---	a ceder	---	---	---	---
71	1	498.73	---	---		01	20	52	3912
	2	493.08	---	---		01	20	52	3712
	3	564.76	---	---		01	20	52	3613
	4	578.22	---	---		01	20	52	3514
	5	589.97	---	---		01	20	52	3415
	6	780.44	---	---		01	20	52	3315
	7	646.85	---	---		01	20	52	3116
	8	404.59	---	---		01	20	52	2917
	Och.	12.39	---	---	a ceder	---	---	---	---
72	1a	87.43	---	---	a unificar	---	---	---	---
	1c	48.04	---	---	a unificar	---	---	---	---
	2b	554.42	---	---	a unificar	---	---	---	---
	3	530.45	---	---		01	20	52	2023
	4	594.58	---	---		01	20	52	1924
	5	404.82	---	---		01	20	52	1827
	6	404.04	---	---		01	20	52	1726
	7	435.18	---	---		01	20	52	1625
	8	452.89	---	---		01	20	52	1524
	9	471.56	---	---		01	20	52	1423
Och.	27.65	---	---	a ceder	---	---	---	---	
73	1	724.08	---	---		01	20	52	2128
Lote 74	39201.18	---	---	E. Verde	01	20	52	2602	
R2	11888.14	---	---	Ruta Prov.43					
calles	83269.81	---	---	a ceder					
Total	270869.11								

122

PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL  
**PLANO REGISTRADO**  
FECHA: 2 ABR 2004

ANDACOLLO Agosto de 2003

*[Signature]*

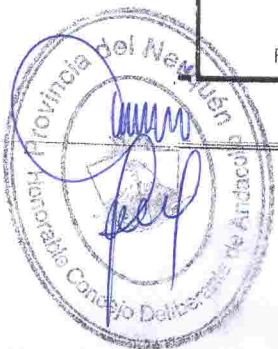
MARCELA CRISTINA MUÑOZ  
AGRIMENSORA  
Mat.Prof. n° 253-AGR (Ley 708)  
Rivadavia 655-Chos Malal(NQN).Tel:02948-421505

*[Signature]*

Agrim. R. Margarita Morales  
JEF. DE CATASTRO Y S. PUBLICOS  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL

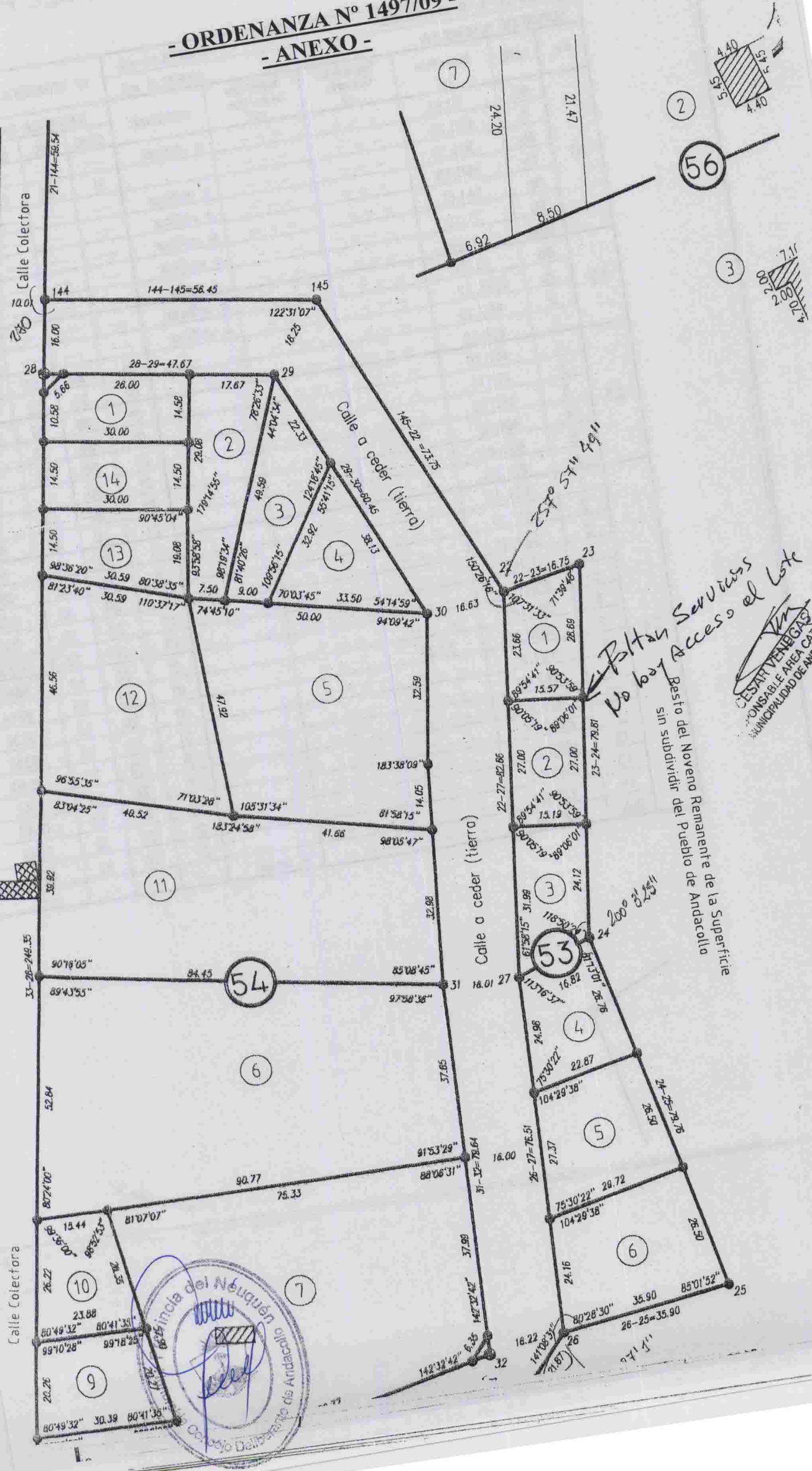
**Lámina 3 - Son 3 Láminas**

**Expte. n° E 2756-7906/03**





**- ORDENANZA N° 1497/09 -**  
**- ANEXO -**



*¡Bltan Servicios  
No hay Acceso al lote*

Besto del Noveno Remanente de la Superficie  
sin subdividir del Pueblo de Andacollo

