



Andacollo, 17 de diciembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1492/09 -**

**VISTO:**

La solicitud presentada mediante nota con fecha 01 de Diciembre 2009  
El Expediente N° 872/04, generado en la oficina de Catastro a requerimiento del señor  
GUZMAN JOSE ALIPIO, y,

**CONSIDERANDO:**

Que el solicitante manifiesta la necesidad de obtener una fracción de tierra destinada a la construcción de su vivienda familiar;

Que según la documentación obrante en el expediente de marras, el interesado reúne las condiciones establecidas en la Ordenanza 1314/08

Que en el Sector del Barrio Alta Barda, se encuentran lotes disponibles para la adjudicación.

Que este Cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado, a fin de facilitar el acceso a la tierra a vecinos de la localidad.

Que se trata de un joven de la localidad que ha obtenido su título profesional y se encuadra en lo establecido en la Ordenanza 1314/08 y su modificatoria 1340, art. 15.

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°, 101 y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta al señor GUZMAN JOSE ALIPIO, DNI 25776736 una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, identificado como Lote 04 de la Manzana 107, matrícula catastral N° 01-20-51-7213 con una superficie de 303,85 m2 según consta en plano de mensura Expte. N° 3796-5582/07, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la edificación de una Vivienda Familiar.-

**ARTICULO 3°:** La construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

**ARTICULO 4°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVASE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 648.-

  
Prof. YEFERINA DEL PILAR FUENTES  
CONCEJAL C.N.V.  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 17 de diciembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1492/09 -**  
**- ANEXO -**

<b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b>		PLANO PROTOCOLIZADO EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD 7° DIRECCION PROVINCIAL DE FOLIO 187
DEPARTAMENTO: MINAS		PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS Dirección Provincial de Catastro e Inf. Territorial <b>13 SEP 2007</b> DPTO. MESA GRAL. DE ENT. Y SALIDAS
PUEBLO DE: ANDACOLLO		
OBJETO: MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.		
PROPIEDAD DE: MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO		
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN 01-20-49-0024	VALUACION FISCAL	
ANTECEDENTES Técnicos: Expte. E 2756-5568/01 Legales:	INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD  No consta inscripto	
CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA 	PROPIETARIO  SANDOVAL, VICTOR E. INTENDENTE ANDACOLLO D.N.I. 14.336.800 Domicilio: Jaime de Nevares y Nahueve	
OBSERVACIONES		PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL <b>PLANO REGISTRADO</b> FECHA: 14 SEP 2007
NEUQUEN	ENERO 2007	
 JESUS DAMIAN REYES AGRIMENSOR MATRICULA PROFESIONAL AGR-282 TEL: 02948-421527- CHOS M.		 Agrim. Roberto Daiva Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708) DIRECTOR REGISTRAIONES DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL
		EXPTE.3796-5582/07





Andacollo, 17 de diciembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1492/09 -**  
**- ANEXO -**

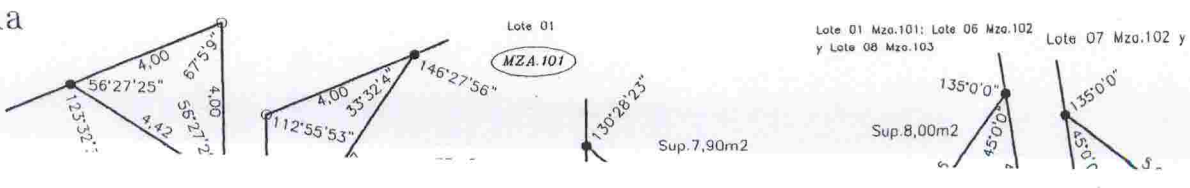
SEGUN MENSURA CON FRACCIONAMIENTO  
A 1:1000



Resto Lote Oficial 24  
Fraccion B Seccion XXXIII



**ALFONSO OCHAVAS**  
Cadastrero de Escala



Sup. 7,90m2

Lote 01 Mza.101; Lote 06 Mza.102  
y Lote 08 Mza.103

Sup. 8,00m2

