



Andacollo, 26 de noviembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1474/09 -**

**VISTO:**

El Plan Federal de Viviendas,  
La gestión realizada por el gobierno Provincial, a través del Instituto Provincial de vivienda y urbanismo, para acceder a dicho plan  
El Expediente 0061/06 del Registro de la Oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de Besoky Dina Soledad  
La nota presentada por Besoky Dina Soledad con fecha 09 de Agosto de 2006; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Departamento Ejecutivo Municipal solicita la adjudicación a la Señora Besoky Dina Soledad

Que motiva tal requerimiento la pre adjudicación de los mencionados en el mentado plan Federal 40 Viviendas para esta localidad,

Que dicho plan habitacional se realizará mediante la conformación de un fideicomiso mediante el cual el IPVU otorgará a la beneficiaria un crédito individual;

Que a los fines de la concreción de las obras resulta necesario sectorizar un loteo donde se dispongan las adjudicaciones de los beneficiarios conforme las exigencias operativas del plan;

Que por tales motivos es necesario, proceder a la ubicación de la mencionada persona en el Barrio Alta Barda donde se encuentran lotes disponibles de acuerdo a las exigencias operativas del plan;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal, a adjudicar en venta a la señora Besoky Dina Soledad, DNI N° 31.086.207, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza 1314/08.

**ARTICULO 2°:** El inmueble mencionado en el artículo 1° de la presente, se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda, lote 04, manzana 105, con una Superficie de 300.00 metros cuadrados, Matricula Catastral : 01-20-051-7627-0000 , según consta plano de mensura expte N° 3796-5582/07, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma. Dicho inmueble será afectado para la edificación de una vivienda familiar.-

**ARTICULO 3°:** Los beneficiarios deberán observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

**ARTICULO 4°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTISEIS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 645.-

  
MARIA ALEXANDRA SANDOVAL  
CONCEJAL M.P.N.  
Honorable Concejo Deliberante Andacollo



  
JUANA MARINA ALBORNOS  
CONCEJAL M.P.N.  
HON. JNC. DELIB. ANDACOLLO



**- ORDENANZA N° 1474/09 -**  
**- ANEXO -**

**PROVINCIA DEL NEUQUEN**



DEPARTAMENTO: *MINAS*

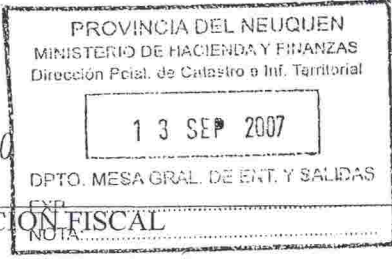
PUEBLO DE: *ANDACOLLO*

OBJETO:

*MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.*

PROPIEDAD DE:

*MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO*



MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN  
01-20-49-0024

VALUACION FISCAL

ANTECEDENTES

Técnicos:  
Expte. E 2756-5568/01  
Legales:

INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD

*No consta inscripto*

CROQUIS DE LOCALIZACION FUERA DE ESCALA



PROPIETARIO



*SANDOVAL, VICTOR E.*  
INTENDENTE ANDACOLLO  
D.N.I. 14.336.800

Domicilio: Jaime de Nevaras y Nahueve

OBSERVACIONES



NEUQUEN

ENERO 2007

*JESUS DAMIAN REYES*  
AGRIMENSOR  
MATRICULA PROFESIONAL AGR-282  
TEL: 02948-421527- CHOS M.

*Monica P. Peña*  
Agrim. Monica P. Peña  
MAT. PROF. AGRIM 169 (LEY 708)  
DPTO. REGISTROS GRAFICOS  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

*Roberto Daiva*  
Agrim. Roberto Daiva  
Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708)  
DIRECTOR REGISTRACIONES  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

EXPTE.3796-5582/07





Andacollo, 26 de noviembre de 2009

**- ORDENANZA N° 1474/09 -**  
**- ANEXO -**

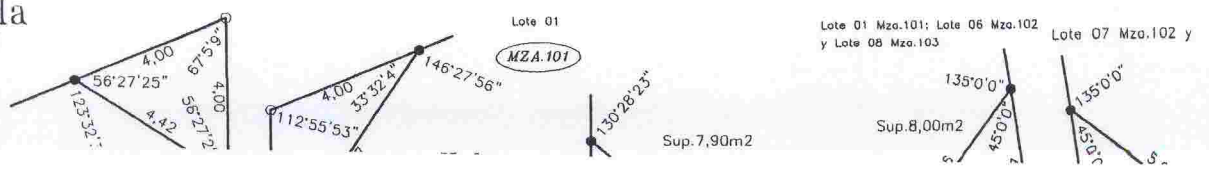
SEGUN MENSURA CON FRACCIONAMIENTO  
A 1:1000



Resto Lote Oficial 24  
Fraccion B Seccion XXXIII



ALLE OCHAVAS  
ra de Escala



## BALANCE DE SUPERFICIES LOTE ESPACIO VERDE

SUPERFICIE S/EXPT. E-2756-5568/01		41616.96m2			Diferencia +1.14m2				
SUPERFICIE S/MENSURA		41618.10m2							
MZA	LOTE	SUPERFICIES m <sup>2</sup>			OBSERVACIONES	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUBIERTA		DPTO	CIRC	SECC	PARCELA
100	01	419.84	----	----		01	20	51	8312
	02	391.99	----	----		01	20	51	8212
	03	406.27	----	----		01	20	51	8012
	04	374.25	----	----		01	20	51	7912
	ochava	30.04	----	----	A CEDER	--	--	--	--
101	01	2850.96	----	----		01	20	51	8318
	ochava	23.27	----	----	A CEDER	--	--	--	--
102	01	457.55	----	----		01	20	51	8825
	02	300.00	----	----		01	20	51	8725
	03	300.00	----	----		01	20	51	8625
	04	300.00	----	----		01	20	51	8425
	05	300.00	----	----		01	20	51	8325
	06	292.00	----	----		01	20	51	8226
	07	292.00	----	----		01	20	51	8223
	08	300.00	----	----		01	20	51	8323
	09	300.00	----	----		01	20	51	8423
	10	300.00	----	----		01	20	51	8523
	11	300.00	----	----		01	20	51	8622
	12	307.31	----	----		01	20	51	8722
	ochava	16.00	----	----	A CEDER	--	--	--	--
103	01	306.78	----	----		01	20	51	9130
	02	300.00	----	----		01	20	51	9030
	03	300.00	----	----		01	20	51	8931
	04	300.00	----	----		01	20	51	8831
	05	300.00	----	----		01	20	51	8731
	06	300.00	----	----		01	20	51	8531
	07	300.00	----	----		01	20	51	8432
	08	292.00	----	----		01	20	51	8332
	09	292.00	----	----		01	20	51	8329
	10	300.00	----	----		01	20	51	8429
	11	300.00	----	----		01	20	51	8529
	12	300.00	----	----		01	20	51	8629
	13	300.00	----	----		01	20	51	8728
	14	300.00	----	----		01	20	51	8828
	15	386.07	----	----		01	20	51	9028
ochava	23.77	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
104	01	292.00	----	----		01	20	51	8132
	02	367.25	----	----		01	20	51	7932
	03	414.99	----	----		01	20	51	7830
	04	300.00	----	----		01	20	51	7930
	05	292.00	----	----		01	20	51	8030
	ochava	29.97	----	----	A CEDER	--	--	--	--
105	01	292.00	----	----		01	20	51	8026
	02	300.00	----	----		01	20	51	7826
	03	300.00	----	----		01	20	51	7727
	04	300.00	----	----		01	20	51	7627
	05	329.65	----	----		01	20	51	7527
	06	377.39	----	----		01	20	51	7325
	07	300.00	----	----		01	20	51	7425
	08	300.00	----	----		01	20	51	7624
	09	300.00	----	----		01	20	51	7724
	10	300.00	----	----		01	20	51	7824
	11	292.00	----	----		01	20	51	7924
ochava	27.59	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
106	01	352.53	----	----		01	20	51	7821
	02	348.00	----	----		01	20	51	7620
	03	348.00	----	----		01	20	51	7521
	04	348.00	----	----		01	20	51	7421
	05	348.00	----	----		01	20	51	7321
	06	348.28	----	----		01	20	51	7221
	07	428.81	----	----		01	20	51	7118
	08	409.30	----	----		01	20	51	7218
	09	386.35	----	----		01	20	51	7318
	10	363.41	----	----		01	20	51	7518
	11	340.46	----	----		01	20	51	7617
	12	399.48	----	----		01	20	51	7717
	13	360.53	----	----		01	20	51	7819
ochava	15.90	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
107	01	347.30	----	----		01	20	51	7712
	02	303.85	----	----		01	20	51	7512
	03	303.85	----	----		01	20	51	7313
	04	303.85	----	----		01	20	51	7213
	05	297.68	----	----		01	20	51	7013
	06	472.50	----	----		01	20	51	7011
	07	365.72	----	----		01	20	51	7211
	08	340.97	----	----		01	20	51	7311
	09	316.22	----	----		01	20	51	7511
	10	278.94	----	----		01	20	51	7611
ochava	15.64	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
E	949.56	----	----		01	20	51	7434	
CALLE	14547.40	----	----	A CEDER	--	--	--	--	
TOTAL	41618.10	----	----						

