



Andacollo, 4 de junio de 2009

- ORDENANZA N° 1393/09 -

VISTO:

El Expediente S/N del Registro de la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento del Señor Cristóbal Guerrero, de fecha 9 de Marzo de 2009; y

CONSIDERANDO:

Que el solicitante manifiesta la necesidad de regularización del lote que ocupa desde hace 20 años en donde se emplaza una vivienda familiar;

Que el Señor Cristóbal Guerrero se encuentra unido en matrimonio según consta en certificado de matrimonio con doña Orfelina Díaz desde el año 1974;

Que el Señor Cristóbal Guerrero firmó conformidad sobre el Lote 32 Fracción B;

Que de acuerdo a la documentación existente los interesados se ajustan a las condiciones impuestas por la Ordenanza N° 1314/08;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°, 101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a el Señor CRISTOBAL GUERRERO, DNI N° 11.467.561 y a la señora ORFELINA DIAZ, DNI N° 9.748.172, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 1314/08.

ARTICULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente se encuentra ubicado en la Fracción B, identificado como lote 32, matricula catastral N° 01-20-50-7965, con una superficie de trescientos cincuenta y uno con treinta y dos metros cuadrados (351,32m2), según consta en plano mensura Expte. N° 2318-4917/92, el que como ANEXO, de dos fojas, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de infraestructura familiar.

ARTICULO 3°: Los beneficiarios deberá observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

ARTICULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 625.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 4 de junio de 2009

- ORDENANZA N° 1393/09 -
- ANEXO -

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROTOCOLIZADO EN EL
REGISTRO DE LA PROP.
T° F°

DEPARTAMENTO: MINAS
CIUDAD DE ANDACOLLO



**MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y
REDISTRIBUCION DE LOS LOTES 13, 14, 15, 18, 21 y 22 -
FRACCION B**

PROPIETARIO:

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

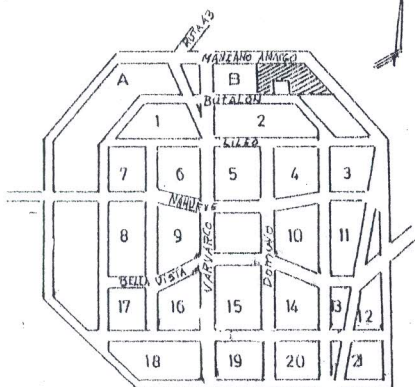
MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN
01-20-50-8053 / 8358 / 8362/8163/7964/8060

VALUACION FISCAL
\$ 5.769,34

ANTECEDENTES
LEGALES T° 93 F° 378 FCA 484
DE PLANO T° 29 F° 35
EXPIE 2318 1226/83

INSC. EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
FRACCION B
T° 115 - F° 246 - Fca. 2928 - Año 1966

CROQUIS DE LOCALIZACION
FUERA DE ESCALA



PROPIETARIO

JOSE ROMUALDO RODRIGUEZ
Pte Comisión Municipal
D.N.I. 5.265.739
Dom. ANDACOLLO

OBSERVACIONES

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE ECONOMIA Y TIERRAS PUBLICAS
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO
PLANO REGISTRADO
FECHA: 14 SET 1992

ANDACOLLO

ABRIL 1992

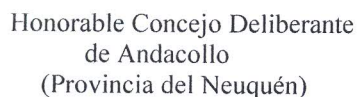
MARIO O. FERRONI
AGRIMENSOR
MAT PROF. C. N° 168 AGR
DOM. MIRO GONZALEZ 246 NON

Ag. Prof. Agrim. 122 (Ley 700)
SNC DIV. CONTROL Y REG. MENSURAS
D. General del Catastro

Ag. Prof. Agrim. 89 AGR (LEY 700)
DIRECTOR PROVINCIAL DEL CATASTRO

EXPIE 2318-4917 /92



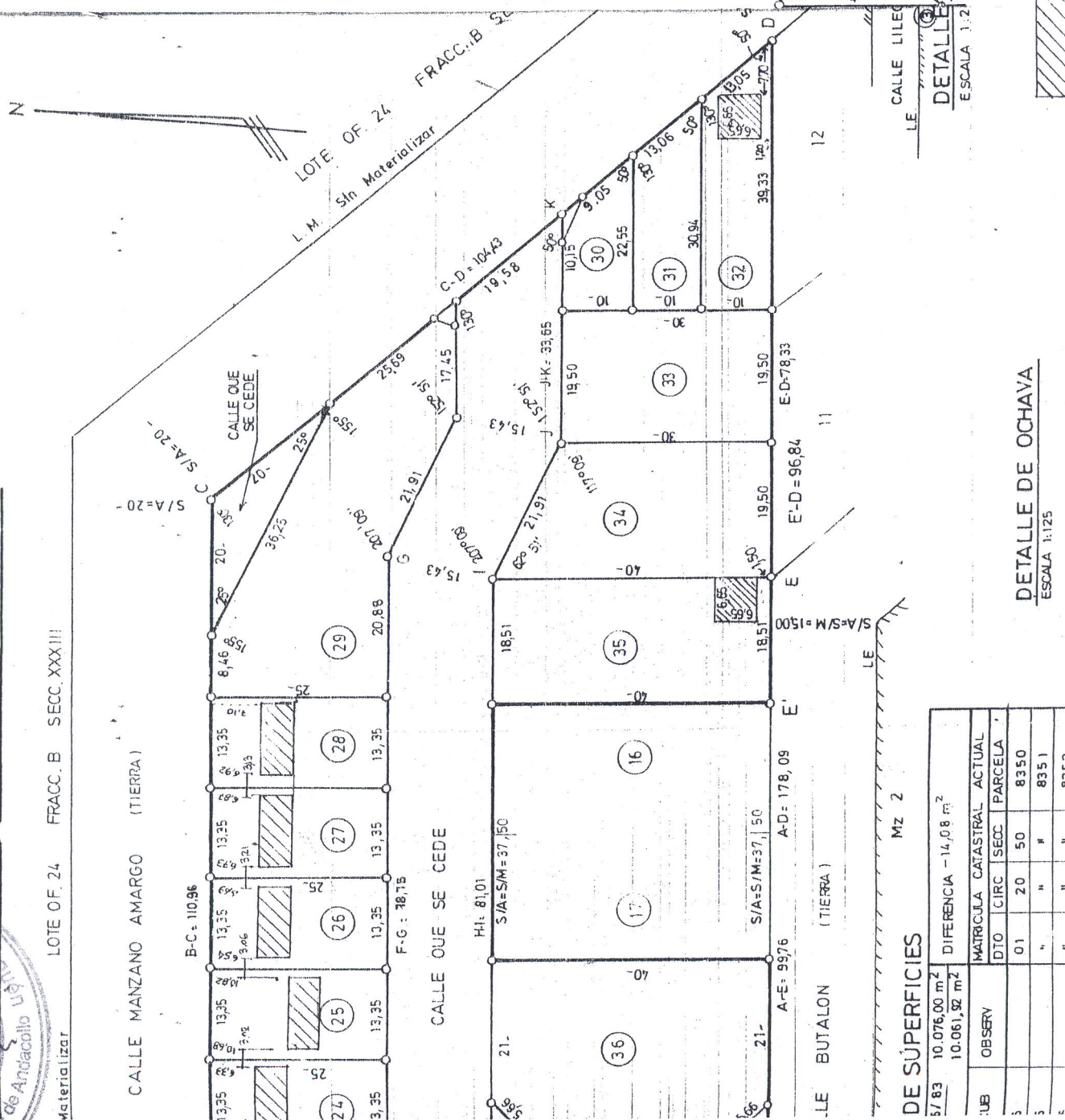
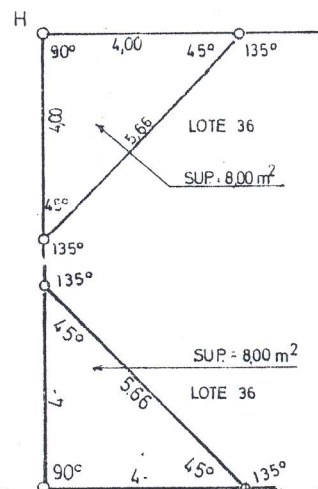


- ORDENANZA N° 1393/09 -
- ANEXO -

Mz 2

SUP. S/SUMA DE PLANO 2318-1226/ 83				10.076,00 m ²	DIFERENCIA -14,08 m ²			
SUP. S/ MENSURA				10.061,92 m ²				
FRACC	LOTE	SUPERFICIE m ²	SUP. S/CUB m ²	OBSERV	MATRICULA CATASTRAL ACTUAL			
					DTO	CIRC	SECC	PARCELA
B	23	300,00	45,15		01	20	50	8350
	24	333,75	45,15		"	"	"	8351
	25	333,75	45,15		"	"	"	8352
	26	333,75	45,15		"	"	"	8454
	27	333,75	45,15		"	"	"	8455
	28	333,75	45,15		"	"	"	8456
	29	1044,39			"	"	"	8460
	30	177,38			"	"	"	8164
	31	267,41			"	"	"	8065
	32	351,32	44,22		"	"	"	7965
	33	585,00			"	"	"	8062
	34	682,50			"	"	"	7961
	35	740,40	44,22		"	"	"	7959
	36	984,00			"	"	"	7952
	37	300,00		Canal Desague que se cede				
	CALLES	2932,51		QUE SE CEDEN				
	OCHAVAS	28,26		" " "				
TOTAL		10061,92						

ESCALA 1:125



DETALLE DE OCHAVA

ESCALA 1:125

DE SUPERFICIES

UB	OBSEV	DTO	CIRC	SECC	PARCELA	DIFERENCIA - 14,08 m ²
3		01	20	50	8350	
3		"	"	"	8351	
3		"	"	"	"	