



Andacollo, 11 de diciembre de 2008

- ORDENANZA N° 1328/08 -

VISTO:

El Expediente N° 082, perteneciente a la señora María Cecilia TORRES, generado en la Oficina Técnica Municipal el 10 de noviembre de 2005;

Las Ordenanzas Municipales N° 1053/05 y N° 1321/08; y

CONSIDERANDO:

Que mediante la norma legal referenciada en primer término, se adjudicó en venta a la señora María Cecilia TORRES, una fracción de tierra en la localidad, destinada a la edificación de una vivienda familiar;

Que a tales efectos se suscribió el correspondiente contrato de adjudicación en venta;

Que, asimismo, la Ordenanza N° 1321/08, dispuso la caducidad con pérdida de mejoras y sumas abonadas, los derechos acordados a favor del señor José Carlos VAZQUEZ y señora Vanesa Yanina VAZQUEZ, mediante Ordenanza N° 1110/06, que adjudicaba el lote 1 de la manzana 66, con una superficie aproximada de 513,62 m2, sujeto a mensura;

Que en dicho inmueble existe una vivienda construida parcialmente, financiada mediante un crédito otorgado por la Agencia de Desarrollo Urbano Sustentable, garantizado por el erario municipal;

Que existe una grave problemática habitacional en la Localidad;

Que la señora Torres y su núcleo familiar, compuesto por cuatro menores de edad, se encuentran en situación de riesgo, según ilustra los informes presentados por la profesional en servicio social interviniente;

Que, asimismo, esta Comuna, en virtud de orden judicial, se encuentra arrendando un inmueble para dar habitación a la persona referida y sus hijos;

Que actualmente, esta Municipalidad se encuentra en condiciones de culminar las obras de construcción de la vivienda referida, dando solución a la problemática antes mencionada;

Que, además, la señora TORRES ha manifestado su conformidad a los fines de adjudicarle el predio individualizado en el apartado tercero, renunciando a su anterior adjudicación;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes de la Ley Provincial de Municipalidades N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°: ACEPTAR LA RENUNCIA a la adjudicación en venta del lote 9 de la manzana 52, matrícula catastral N° 01-20-52-1856, con una superficie total de 418,62 m2, formulada por la señora MARIA CECILIA TORRES, DNI N° 25.517.792 y, en consecuencia, **DEROGAR** la Ordenanza N° 1053/05, en virtud y atención a los fundamentos expresados.-

ARTÍCULO 2°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta, a la Señora **MARIA CECILIA TORRES, DNI N° 25.517.792**, una fracción de tierra, en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 1314/08.-

ARTÍCULO 3°: El inmueble mencionado en el artículo 2° de la presente, se encuentra ubicado en la ZONA III, identificado como Lote 1 de la manzana 66, con una superficie de quinientos trece con sesenta y dos metros cuadrados (513,62 m2), nomenclatura catastral N° 01-20-52-4214, según consta en el plano de mensura Expte n° E 2756-7906/03 el que, como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, tiene como destino la construcción de su vivienda familiar.-

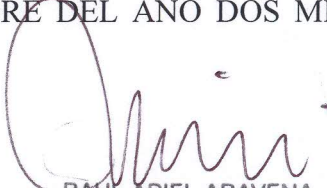
ARTICULO 4°: La construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

ARTICULO 5°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL OCHO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 610.-


LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

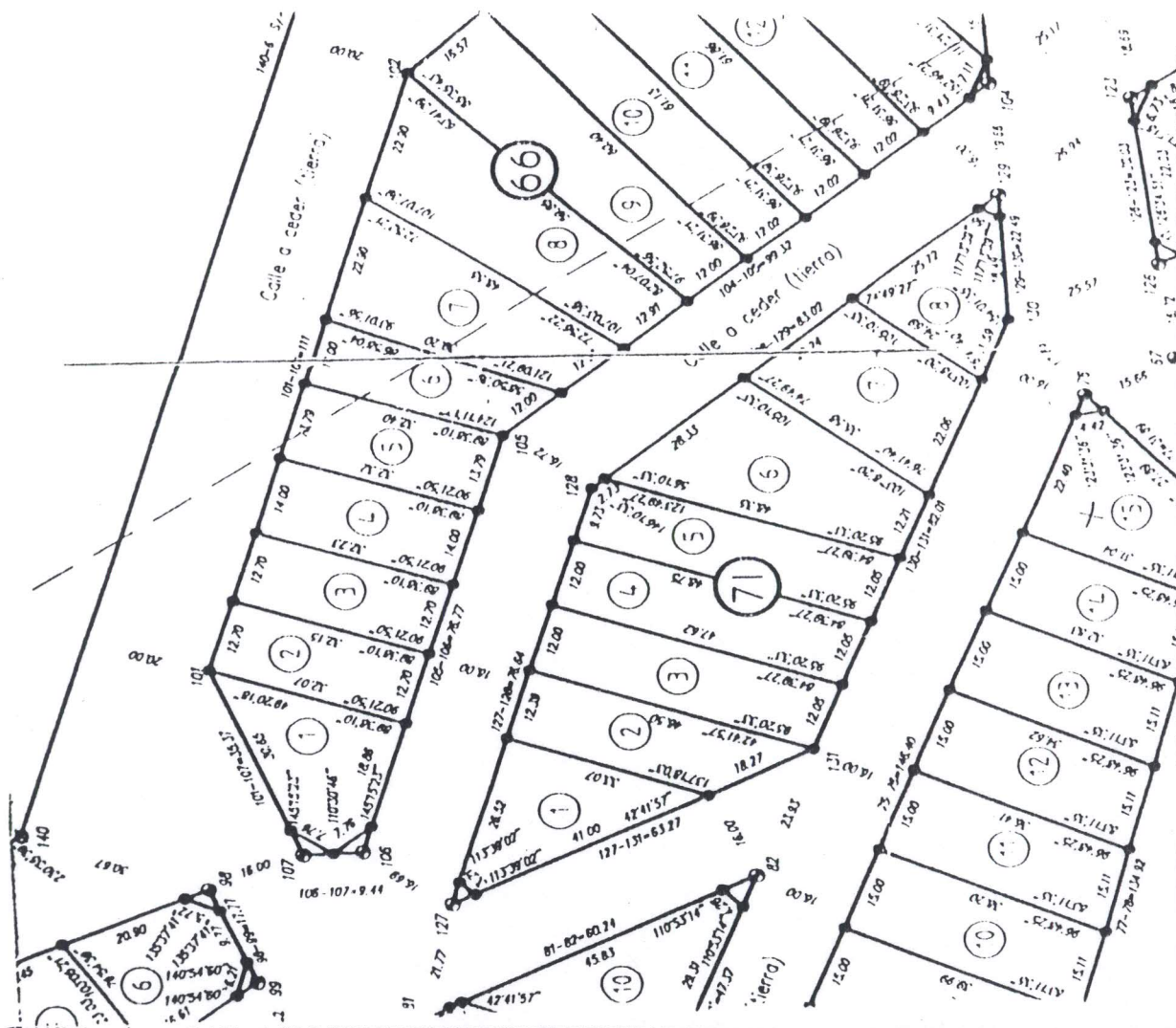



RAÚL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 11 de diciembre de 2008.

- ORDENANZA Nº 1328/08 -
- ANEXO -



CROQUIS DE LOCALIZACION

EN ESPACIO APARTE

PROPIETARIOS

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL
INTENDENTE
D.N.I. n° 14.336.800
Calle Nahueve n° 168 - ANDACOLLO

Ing. Marcela FERNANDEZ DOTZEL
SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION
D.N.I. n° 12.805.091
Belgrano n° 150 - NEUQUEN

Sr. Luis Alberto MARTINEZ
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS
D.N.I. n° 12.648.581
Sgo. del Estero y Belgrano - 3° piso - NEUQUEN

OBSERVACIONES



ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.

MARCELA CRISTINA MURDOZ
AGRIENSORA
Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 700)
Rivadavia 655 - Choe Malal (Nqn.) Tel: 02948-121505.

Agrim. R. Margarita Morales
Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 700)
JEFFERSON 1000 - CHOE MALAL
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto T. Alvarez
Mat.Prof. 253-AGR (LEY 700)
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Lámina 1 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03





Andacollo, 11 de diciembre de 2008.

- ORDENANZA N° 1328/08 -
- ANEXO -

61	4	510.60	- - - -	- - - -		01	20	55	4001
	5	585.42	- - - -	- - - -		01	20	52	3902
	6	567.60	- - - -	- - - -		01	20	52	3803
	7	666.98	- - - -	- - - -		01	20	52	3704
	8	640.12	- - - -	- - - -		01	20	52	3505
	9	613.27	- - - -	- - - -		01	20	52	3506
	10	586.41	- - - -	- - - -		01	20	52	3307
	11	559.55	- - - -	- - - -		01	20	52	3308
	12	532.69	- - - -	- - - -		01	20	52	3109
	13	505.84	- - - -	- - - -		01	20	52	3010
	14	478.98	- - - -	- - - -		01	20	52	2911
	15	597.17	- - - -	- - - -		01	20	52	2813
	Och.	7.37	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
62	1	446.24	- - - -	- - - -		01	20	52	4701
	2	463.50	- - - -	- - - -		01	20	52	4601
	3	472.34	- - - -	- - - -		01	20	52	4602
	4	473.10	- - - -	- - - -		01	20	52	4503
	5	473.87	- - - -	- - - -		01	20	52	4404
	6	474.63	- - - -	- - - -		01	20	52	4305
	7	475.40	- - - -	- - - -		01	20	52	4206
	8	476.16	- - - -	- - - -		01	20	52	4207
	9	451.31	- - - -	- - - -		01	20	52	4107
	10	597.74	- - - -	- - - -		01	20	52	3908
	Och.	42.08	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
63	1	401.68	- - - -	- - - -		01	20	52	5207
	2	458.16	- - - -	- - - -		01	20	52	4906
	3	446.64	- - - -	- - - -		01	20	52	4807
	4	457.33	- - - -	- - - -		01	20	52	4608
	5	402.38	- - - -	- - - -		01	20	52	5004
	6	418.88	- - - -	- - - -		01	20	52	5105
	Och.	25.76	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
64	1	15402.72	- - - -	- - - -		01	20	52	6103
	2	6676.63	- - - -	- - - -		01	20	55	5397
65	1	458.26	- - - -	- - - -		01	20	52	5310
	2	449.88	- - - -	- - - -		01	20	52	5211
	3	459.44	- - - -	- - - -		01	20	52	5011
	4	461.51	- - - -	- - - -		01	20	52	4911
	5	425.13	- - - -	- - - -		01	20	52	4711
	6	442.65	- - - -	- - - -		01	20	52	4612
	Och.	36.68	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
66	1	513.62	- - - -	- - - -		01	20	52	4214
	2	407.75	- - - -	- - - -		01	20	52	4115
	3	408.77	- - - -	- - - -		01	20	52	4016
	4	451.80	- - - -	- - - -		01	20	52	3917
	5b	397.27	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	6b	236.84	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	7b	263.40	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	8b	218.51	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	9b	175.38	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	10b	153.43	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	11b	139.39	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	12b	125.36	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	13b	133.55	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	14b	9.70	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	Och.	27.39	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
	2b	36.33	- - - -	- - - -	a unificar	--	--	--	----
	Och.	8.23	- - - -	- - - -	a ceder	--	--	--	----
	1	510.05	- - - -	- - - -		01	20	52	2033
	2	426.95	- - - -	- - - -		01	20	52	1932

