



Honorable Concejo Deliberante
Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 09 de Octubre de 2008.-

- ORDENANZA N° 1316/08 -

VISTO:

El Expediente s/n., cuyo titular es el Señor José Sergio VALENZUELA, generado en la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, con fecha 14 de Septiembre de 1998;

La Ordenanza Municipal N° 382/99;

El informe producido por el Agrimensor del municipio, respecto de la nueva traza de la Ruta Provincial N° 43; y

CONSIDERANDO:

Que dicho Expediente se origina, debido a que el terreno ubicado en la Zona II, frente a la construcción de la traza de la Ruta Provincial N° 43, Fracción "A", sujeto a mensura, resulta afectado por el trazado de la mencionada vía de comunicación, a construirse en la zona aledaña;

Que según expresas constancias del expediente de marras, el inmueble resultó oportunamente adjudicado en venta al Sr. Valenzuela José Sergio, mediante la Ordenanza Municipal N° 382/99;

Que de acuerdo a la documentación e información técnica obrante en la oficina de catastro municipal, remitida por la Dirección Provincial de Vialidad, referente a la mentada Ruta, en su trayecto urbano, surge el inconveniente de que este trazado, afecta el inmueble propiedad del vecino aludido;

Que el señor Intendente Municipal, propone de acuerdo a la situación planteada, la reubicación a otro lote libre de toda adjudicación, a fin de subsanar el inconveniente causado al vecino, para lo cual ya existe la conformidad prestada por el mismo;

Que el lote seleccionado y acordado para sanear la situación, está ubicado en Barrio Cañada de la Cebra, identificado como Lote 13 de la Manzana 61, con una superficie de 505,84m², nomenclatura catastral N° 01-20-52-3010;

Que este Cuerpo entiende que resulta justa y equitativa la composición de la situación, considerando principalmente, el interés público del Municipio en afectar dicho inmueble a la concreción de la mencionada obra;

Que a tales efectos debe derogarse la mencionada Ordenanza N° 382/99;

Que de esta forma se resuelve una situación que involucra intereses públicos y particulares, referidos específicamente, a la construcción de la traza de la Ruta provincial N° 43, la que resulta un adelanto en materia de infraestructura vial comunitaria;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 24/96 y su reglamentación y por los artículos 15°; 101° y 129° inc. a) y concordantes de la Ley 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: DEROGUESE la Ordenanza Municipal N° 382/99, en virtud y atención a los considerandos expresados. -

ARTICULO 2°: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta al Señor VALENZUELA JOSE SERGIO DNI N° 24.493.328, un inmueble en el



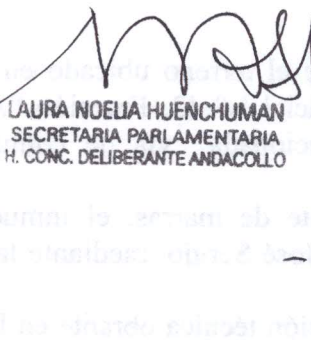
ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 24/96 y su reglamentación.-

ARTICULO 3°: El inmueble mencionado en el artículo 2° se encuentra ubicado en Barrio Cañada de la Cabra, identificado como Lote 13 de la Manzana 61, Matricula Catastral N° 01-20-52-3010, con una superficie de 505.84 m2, según consta en plano de mensura Expte N° E 2756-7906/03, el que, como **ANEXO UNICO**, forma parte de la presente Norma, teniendo como destino la edificación de una Vivienda Familiar, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza N° 24/96 y su reglamentación.-

ARTICULO 4°: La construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.-

ARTICULO 5°: Elévese copia al Poder Ejecutivo Municipal, notifíquese al señor José Sergio VALENZUELA, Comuníquese, Publíquese, Cumplido, **ARCHÍVESE**.-

DAD EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE ANDACOLLO, A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL OCHO, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 602.-


LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO




RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
RANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTICULO 1°: DEROGUESE la Ordenanza Municipal N° 382/99, en virtud y mención

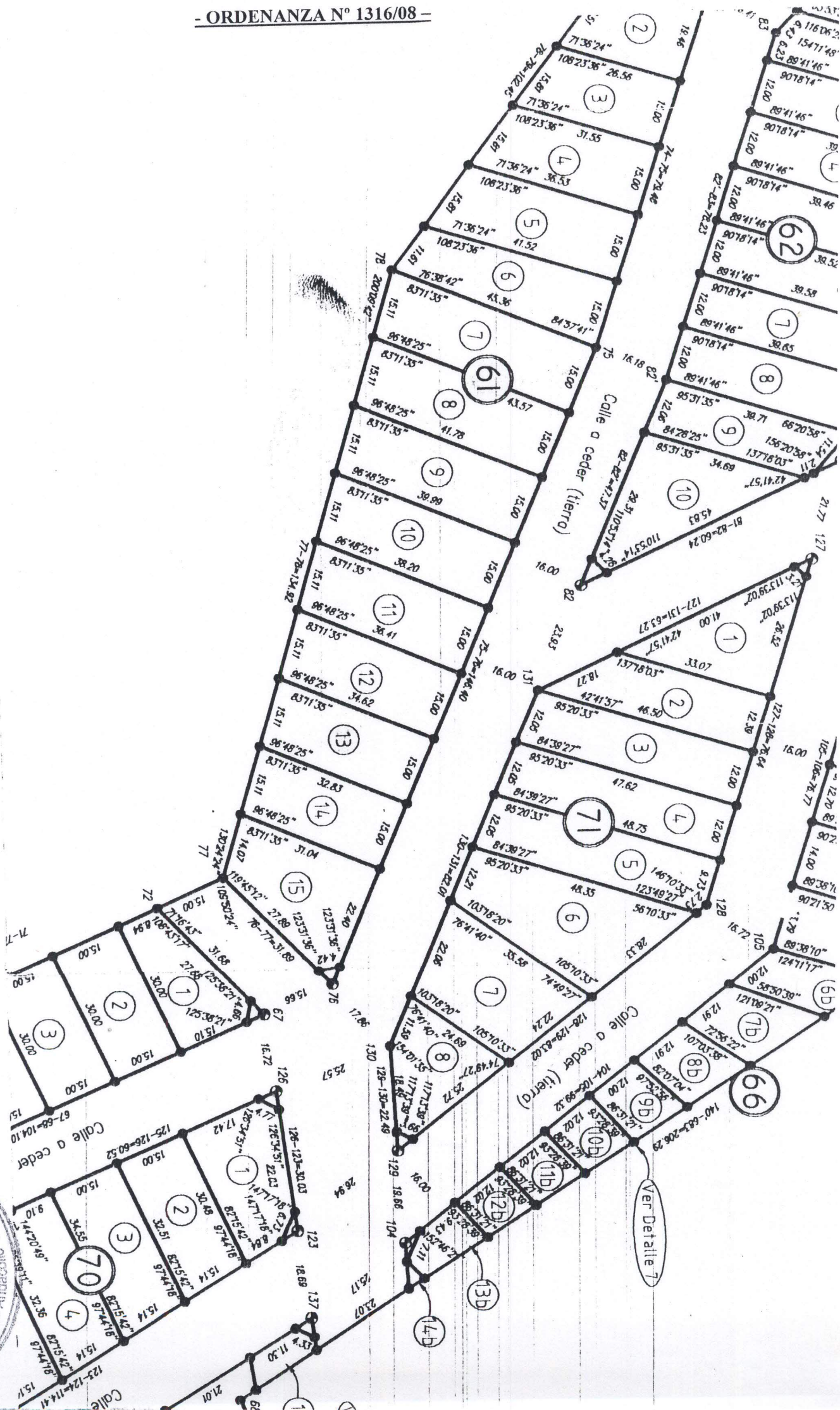
ARTICULO 2°: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a emitir en



Honorable Concejo Deliberante
Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 09 de Octubre de 2008.-

- ORDENANZA N° 1316/08 -





Honorable Concejo Deliberante
Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 09 de Octubre de 2008.-

- ORDENANZA N° 1316/08 -

59	2	450.00	- - -	- - -		01	20	55	1989
	3	500.00	- - -	- - -		01	20	55	2091
	4	639.50	- - -	- - -		01	20	55	2193
	5	594.26	- - -	- - -		01	20	55	2095
	6	473.32	- - -	- - -		01	20	55	1996
	7	448.50	- - -	- - -		01	20	55	1897
	8	423.68	- - -	- - -		01	20	55	1798
	9	422.65	- - -	- - -		01	20	55	1699
	10	445.39	- - -	- - -		01	20	52	1500
	11	468.14	- - -	- - -		01	20	52	1401
	12	490.88	- - -	- - -		01	20	52	1302
	13	513.63	- - -	- - -		01	20	52	1203
	14	479.77	- - -	- - -		01	20	52	1104
	15	424.45	- - -	- - -		01	20	52	1005
	Och.	15.68	- - -	- - -	a ceder	---	---	---	---
60	1	413.01	- - -	- - -		01	20	52	2514
	2	450.00	- - -	- - -		01	20	52	2413
	3	450.00	- - -	- - -		01	20	52	2213
	4	450.00	- - -	- - -		01	20	52	2113
	5	450.00	- - -	- - -		01	20	52	1914
	6	528.85	- - -	- - -		01	20	52	1814
	7	537.45	- - -	- - -		01	20	52	1613
	8	450.00	- - -	- - -		01	20	52	1512
	9	450.00	- - -	- - -		01	20	52	1411
	10	450.00	- - -	- - -		01	20	52	1309
	11	496.22	- - -	- - -		01	20	52	1208
	Och.	15.36	- - -	- - -	a ceder	---	---	---	---
61	1	628.05	- - -	- - -		01	20	55	4498
	2	453.86	- - -	- - -		01	20	55	4299
	3	435.78	- - -	- - -		01	20	55	4100
	4	510.60	- - -	- - -		01	20	55	4001
	5	585.42	- - -	- - -		01	20	52	3902
	6	567.60	- - -	- - -		01	20	52	3803
	7	666.98	- - -	- - -		01	20	52	3704
	8	640.12	- - -	- - -		01	20	52	3505
	9	613.27	- - -	- - -		01	20	52	3506
	10	586.41	- - -	- - -		01	20	52	3307
	11	559.55	- - -	- - -		01	20	52	3308
	12	532.69	- - -	- - -		01	20	52	3109
	13	505.84	- - -	- - -		01	20	52	3010
	14	478.98	- - -	- - -		01	20	52	2911
	15	597.17	- - -	- - -		01	20	52	2813
	Och.	7.37	- - -	- - -	a ceder	---	---	---	---
62	1	446.24	- - -	- - -		01	20	52	4701
	2	463.50	- - -	- - -		01	20	52	4601
	3	472.34	- - -	- - -		01	20	52	4602
	4	473.10	- - -	- - -		01	20	52	4503
	5	473.87	- - -	- - -		01	20	52	4404
	6	474.63	- - -	- - -		01	20	52	4305
	7	475.40	- - -	- - -		01	20	52	4206
	8	476.16	- - -	- - -		01	20	52	4207
	9	451.31	- - -	- - -		01	20	52	4107
	10	597.74	- - -	- - -		01	20	52	3908
	Och.	42.08	- - -	- - -	a ceder	---	---	---	---
63	1	401.68	- - -	- - -		01	20	52	5207
	2	458.16	- - -	- - -		01	20	52	4906
	3	446.64	- - -	- - -		01	20	52	4807
	4	457.33	- - -	- - -		01	20	52	4608
	5	402.38	- - -	- - -		01	20	52	5004



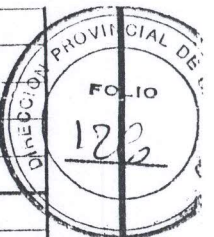


Honorable Concejo Deliberante
Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 09 de Octubre de 2008.-

- ORDENANZA N° 1316/08 -

68	6	413.46	---	---		01	20	52	1428
	7	420.17	---	---		01	20	52	1227
	8	432.10	---	---		01	20	52	1127
	9	566.58	---	---		01	20	52	0926
	Och.	29.19	---	---	a ceder	---	---	---	---
69	1	400.18	---	---		01	20	52	1417
	2	465.58	---	---		01	20	52	1318
	3	465.58	---	---		01	20	52	1119
	4	465.58	---	---		01	20	52	1020
	5	465.58	---	---		01	20	52	0921
	6	907.28	---	---		01	20	52	0723
	Och.	43.80	---	---	a ceder	---	---	---	---
70	1	486.88	---	---		01	20	52	2518
	2	472.42	---	---		01	20	52	2318
	3	503.00	---	---		01	20	52	2218
	4	521.07	---	---		01	20	52	2018
	5	419.92	---	---		01	20	52	1919
	6	471.88	---	---		01	20	52	1720
	Och.	23.37	---	---	a ceder	---	---	---	---
71	1	498.73	---	---		01	20	52	3912
	2	493.08	---	---		01	20	52	3712
	3	564.76	---	---		01	20	52	3613
	4	578.22	---	---		01	20	52	3514
	5	589.97	---	---		01	20	52	3415
	6	780.44	---	---		01	20	52	3315
	7	646.85	---	---		01	20	52	3116
	8	404.59	---	---		01	20	52	2917
	Och.	12.39	---	---	a ceder	---	---	---	---
72	1a	87.43	---	---	a unificar	---	---	---	---
	1c	48.04	---	---	a unificar	---	---	---	---
	2b	554.42	---	---	a unificar	---	---	---	---
	3	530.45	---	---		01	20	52	2023
	4	594.58	---	---		01	20	52	1924
	5	404.82	---	---		01	20	52	1827
	6	404.04	---	---		01	20	52	1726
	7	435.18	---	---		01	20	52	1625
	8	452.89	---	---		01	20	52	1524
	9	471.56	---	---		01	20	52	1423
	Och.	27.65	---	---	a ceder	---	---	---	---
73	1	724.08	---	---		01	20	52	2128
Lote 74		39201.18	---	---	E. Verde	01	20	52	2602
R2		11888.14	---	---	Ruta Prov.43				
calles		83269.81	---	---	a ceder				
Total		270869.11							



PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL
PLANO REGISTRADO
FECHA: 2 ABR 2004



Agosto de 2003

MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n° 253-AGR (Ley 708)
Rivadavia 655-Chas. Malal(NQN).Tel: 02948-421505

Agrim. R. Margarita Morales
MAT. PROF. AGRIM. 158 (LEY 708)
JEFE DPTO REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto Dávila
Mat. Prof. 25 Agrim. Ley (708)
DIRECTOR REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL
Lámina 3 - Son 3 Láminas
Expte. n° E 2756-7906/03