



Andacollo, 13 de diciembre de 2007

- ORDENANZA N° 1271/07 -

VISTO:

El Expediente N° 136/96, del registro de la Oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento del Sr. José Aníbal Palma, el 12 de Agosto de 1996;
La Ordenanza Municipal N° 675/01; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza N° 675/01, le fue concedido en venta un lote al Sr. José Aníbal Palma, ubicado en la Zona II, identificado como parte de la Fracción "A", lote 10 con una superficie aproximada de 450,00 metros cuadrados, libre de toda adjudicación, sujeto a mensura;

Que el adjudicatario solicita la reubicación en otro inmueble, motivando principalmente la falta de servicios básicos, lo que imposibilita el emplazamiento de su vivienda, según lo estipulado en la Ordenanza 24/96;

Que este Cuerpo entiende que debe acceder a lo peticionado, teniendo presente que el Ejecutivo Municipal ha entregado un predio carente de servicios, lo cual torna dificultosa su normal utilización;

Que por ello corresponde derogarse la Ordenanza N° 675/01 y realizar una nueva adjudicación, reconociendo las sumas abonadas;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

ARTICULO 1°: DEROGASE la Ordenanza N° 675/01, en virtud y atención a los considerandos expresados.-

ARTICULO 2°: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta al Señor JOSE ANIBAL PALMA, DNI N° 26.615.827 y a la Sra. LUISA ANDREA PALMA, DNI 30.272.903, un inmueble en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 24/96 y su reglamentación.

ARTICULO 3°: El inmueble mencionado en el artículo 2° de la presente norma, se encuentra ubicado en la Zona III, Barrio denominado Cañada de la Cabra, Lote 10, Manzana 60, Matricula Catastral N° 01-20-52-1309, con una superficie de 450,00mts2, según consta en Plano de Mensura expediente N° E 2756-7906/03, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar.-

ARTICULO 4°: RECONOZCASE las sumas oportunamente abonadas mediante convenio de adjudicación, en referencia a la Ordenanza N° 675/01, a favor de la cancelación del lote adjudicado en la presente, debiendo abonar el adjudicatario la diferencia resultante del lote que se hace mención en el artículo 3° de la presente, al valor actual del m2.-

ARTICULO 5°: El beneficiario deberá observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.-

ARTICULO 6°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese al Sr. José Aníbal Palma y a la Señora Luisa Andrea Palma, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, SEGÚN CONSTA ACTA N° 566.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

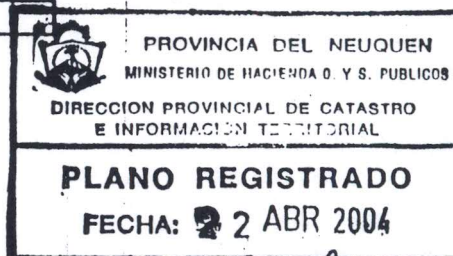


RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



- ORDENANZA N° 1271/07 -
- ANEXO -

59	1	434.68	---	---		01	20	55	1887
	2	450.00	---	---		01	20	55	1989
	3	500.00	---	---		01	20	55	2091
	4	639.50	---	---		01	20	55	2193
	5	594.26	---	---		01	20	55	2095
	6	473.32	---	---		01	20	55	1996
	7	448.50	---	---		01	20	55	1897
	8	423.68	---	---		01	20	55	1798
	9	422.65	---	---		01	20	55	1699
	10	445.39	---	---		01	20	52	1500
	11	468.14	---	---		01	20	52	1401
	12	490.88	---	---		01	20	52	1302
	13	513.63	---	---		01	20	52	1203
	14	479.77	---	---		01	20	52	1104
	15	424.45	---	---		01	20	52	1005
Och.	15.68	---	---	---	a ceder	---	---	---	---
60	1	413.01	---	---		01	20	52	2514
	2	450.00	---	---		01	20	52	2413
	3	450.00	---	---		01	20	52	2213
	4	450.00	---	---		01	20	52	2113
	5	450.00	---	---		01	20	52	1914
	6	528.85	---	---		01	20	52	1814
	7	537.45	---	---		01	20	52	1613
	8	450.00	---	---		01	20	52	1512
	9	450.00	---	---		01	20	52	1411
	10	450.00	---	---		01	20	52	1309
	11	496.22	---	---		01	20	52	1208
Och.	15.36	---	---	---	a ceder	---	---	---	---
72	1a	87.43	---	---	a unificar	---	---	---	---
	1c	48.04	---	---	a unificar	---	---	---	---
	2b	554.42	---	---	a unificar	---	---	---	---
	3	530.45	---	---		01	20	52	2023
	4	594.58	---	---		01	20	52	1924
	5	404.82	---	---		01	20	52	1827
	6	404.04	---	---		01	20	52	1726
	7	435.18	---	---		01	20	52	1625
	8	452.89	---	---		01	20	52	1524
	9	471.56	---	---		01	20	52	1423
	Och.	27.65	---	---	a ceder	---	---	---	---
73	1	724.08	---	---		01	20	52	2128
Lote 74		39201.18	---	---	E. Verde	01	20	52	2602
R2		11888.14	---	---	Ruta Prov.43				
calles		83269.81	---	---	a ceder				
Total		270869.11							



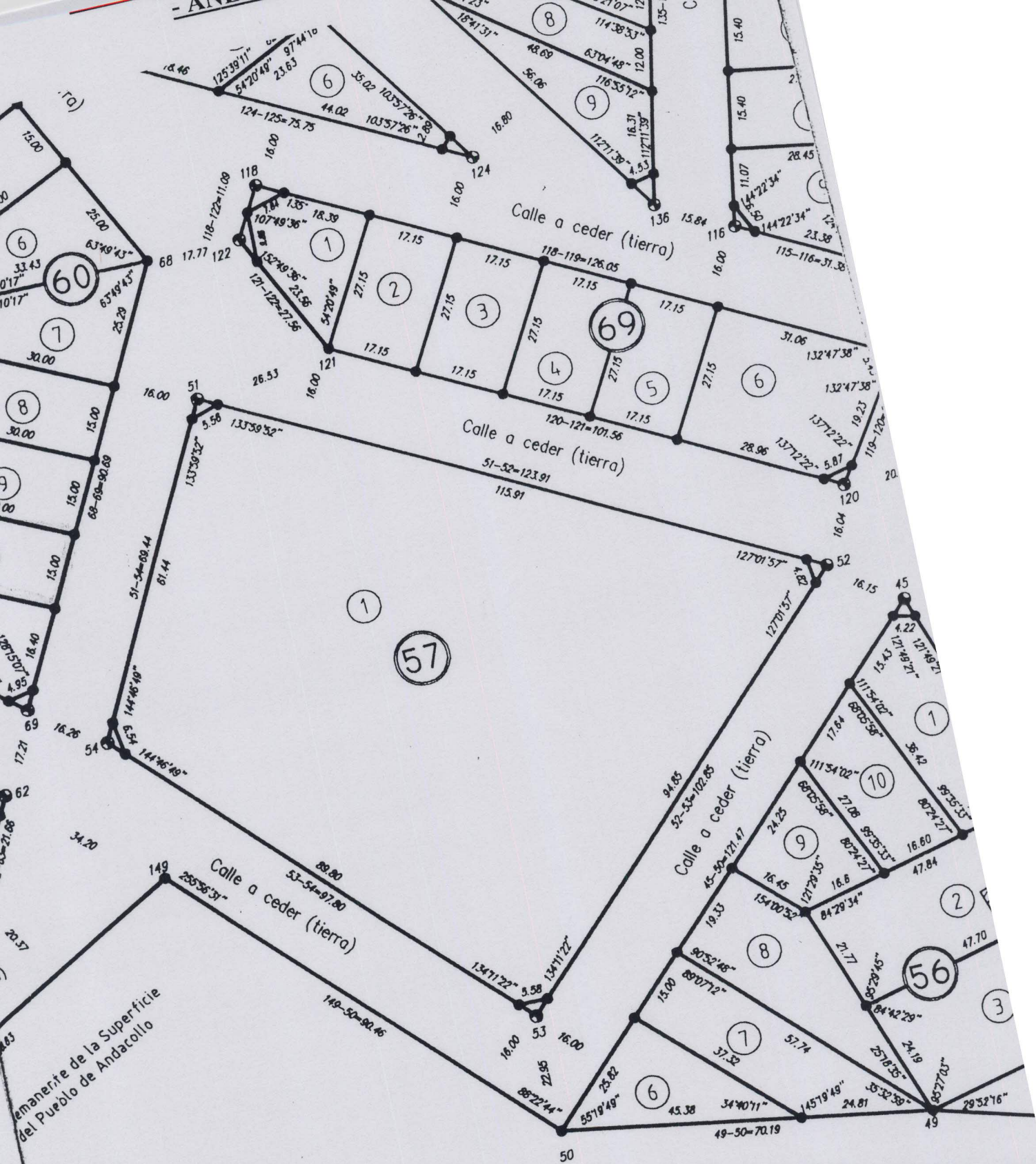
ANDACOLLO

Agosto de 2003.



MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n° 255-AGR (Ley 708)
Bv. O'Higgins 655-Chos Malal (NQN). Tel: 02948-421505

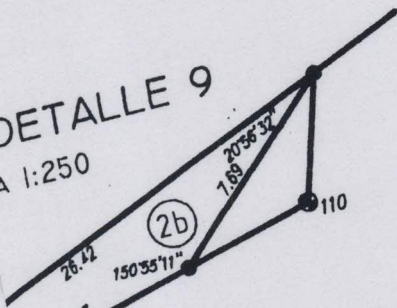




Resto del Noveno Remanente de la Superficie
sin subdividir del Pueblo de Andacollo

DETALLE 9

LA 1:250



DETALLE 10

ESCALA 1:500



DETALLE 12

ESCALA 1:500

