



Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 26 de octubre de 2006

- ORDENANZA Nº 1129/06 -

VISTO:

El Expediente 0064/06 del registro de la Oficina Técnica Municipal;
El plano de mensura registrado el 01-junio-2002 Expte. Nº E 2756-5568/01;
La solicitud del DEM de aprobación del proyecto de 72 lotes para infraestructura urbana, y;

CONSIDERANDO:

Que existe mensura global –Expediente Nº E 2756-5568/01- matrícula catastral Nº 01-20-49-0024, del sector en cuestión, sin la correspondiente subdivisión;

Que por tal motivo el Departamento Ejecutivo, a través de la Oficina Técnica Municipal solicita la aprobación del Proyecto de Loteo de 72 lotes para infraestructura urbana, en atención a la gran demanda de la población, para tal fin;

Que de acuerdo a esta necesidad se hace imprescindible determinar áreas con la finalidad de posibilitar tales asentamientos urbanos;

Que se trata de una zona con accesibilidad a los servicios – agua, energía eléctrica, gas, y cloacas-;

Que el crecimiento de nuestro pueblo requiere una planificación de acuerdo al objetivo deseado;

Que es procedente en consecuencia dictar la norma legal pertinente, atento las facultades conferidas por la Ley 53;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

ARTICULO 1º: **APRUEBESE** el proyecto de loteo 72 Lotes, ubicado en parte del Lote Oficial 24, fracción B, Sección 33, hacia el Sur - Este del Barrio denominado Alta Barda, según consta en croquis adjunto, el que, como **ANEXO ÚNICO**, forma parte integrante de la presente norma.

ARTICULO 2º: El objeto de la presente reserva tendrá como destino el que oportunamente se le otorgue por ordenanza.

ARTICULO 3º: Autorízase al DEM a perfeccionar la mensura del lote referido en el artículo 1º de la presente norma.

ARTICULO 4º: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTISEIS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS, SEGÚN COSNTA EN ACTA Nº 511.-


MARIA TERESA PRADES
SECRETARIA PARLAMENTARIA
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




MARIA VICTORIA SUAREZ
VICE PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

- ANEXO UNICO - ORDENANZA Nº 1129/06 -



MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

OFICINA DE CATASTRO:

CROQUIS PROYECTO LOTEO 72 LOTES



PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: MINAS
LOCALIDAD: ANDACOLLO



Protocolizado en el Registro
de la Propiedad
Fº

**MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL
LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL
LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.**

PROPIETARIO:
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN
01-20-49-1423

ANTECEDENTES

LEGALES: Minuta Administrativa n° 12 del 11/05/87
Esc. Gral de Gobierno Nqn. (Lote F), inscripto s/
Matr. n° 156-Minas.

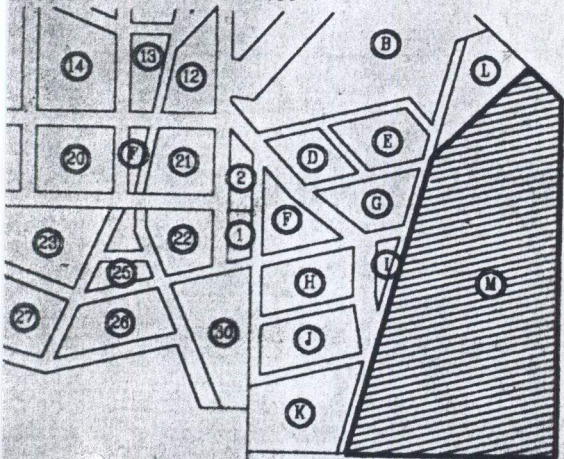
INSCRIPCION EN EL REGISTRO
DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Matrícula n° 325 - MINAS

TECNICAS: Plano según Expte. n° 2318-3102/87.

CROQUIS DE LOCALIZACION

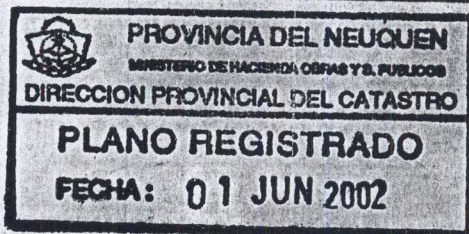
ESCALA 1:10000



PROPIETARIO:

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL
INTENDENTE
D.N.I. n° 14.336.800
Calle Nahueve N° 168 - ANDACOLLO

OBSERVACIONES



Andacollo

Julio de 2001.

MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA

Mat.Prof. n° 253-AGR (Ley 708)

Rivadavia 655-Chos Malal(NQN).Tel:02948-421505

Agrim. R. Margarita Morales
MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708)
JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DEL CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto E. Paio
MAT. PROF. 25 AGR (LEY 708)
DIRECTOR DE REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DEL CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Expte. n° E 2756-5568/01.

N	2	709.24	---	---	01	20	49	1619
	3	297.08	---	---	01	20	49	1919
	4	553.79	48.10	---	01	20	49	1821
	5	459.49	42.88	---	01	20	49	2022
	6	455.03	---	---	01	20	49	1924
	7	424.20	56.80	---	01	20	49	2025
	8	478.29	30.25	---	01	20	49	2126
	9	449.33	---	---	01	20	49	2128
	10	465.36	35.00	---	01	20	49	1929
	11	425.55	49.50	---	01	20	49	1927
	12	475.86	---	---	01	20	49	1826
	13	443.10	49.50	---	01	20	49	1725
	14	447.62	49.50	---	01	20	49	1723
	15	439.02	---	---	01	20	49	1622
	16	354.40	---	---	01	20	49	1521
	17	359.71	---	---	01	20	49	1419
	18	629.54	---	---	01	20	49	1417
	Och.	30.83	---	a ceder				
N	1	838.66	44.78	---	01	20	49	1018
	2	450.91	43.29	---	01	20	49	1020
	3	442.29	---	---	01	20	49	1121
	4	432.84	31.82	---	01	20	49	1123
	5	456.00	19.68	---	01	20	49	1224
	6	443.08	---	---	01	20	49	1226
	7	420.78	---	---	01	20	49	1327
	8	453.52	50.21	---	01	20	49	1428
	9	434.11	49.50	---	01	20	49	1530
	10	576.94	---	---	01	20	49	1330
	11	479.97	---	---	01	20	49	1229
	12	388.41	---	---	01	20	49	1128
	13	437.02	11.90	---	01	20	49	1027
	14	512.26	50.21	---	01	20	49	1025
	15	439.43	---	---	01	20	49	0924
	16	447.40	---	---	01	20	49	0922
	17	460.00	---	---	01	20	49	0821
	18	444.59	---	---	01	20	49	0720
	19	386.55	39.63	---	01	20	49	0718
	20	414.64	36.96	---	01	20	49	0617
	21	289.61	50.54	---	01	20	49	0717
	Och.	30.29	---	a ceder				
R	1	605.81	---	---	01	20	49	3117
	2	754.17	33.00	---	01	20	49	3219
	3	269.84	29.45	---	01	20	49	3221
	4	448.36	---	---	01	20	49	3323
	5	1688.32	43.56	---	01	20	49	3522
	6	594.31	30.03	---	01	20	49	3722
	7	303.63	61.98	---	01	20	49	3724
	8	1101.04	31.11	---	01	20	49	3924
	Och.	13.12	---	a ceder				
O	a	2853.97	247.95	---	01	20	49	3328
	Och.	15.44	---	a ceder				
Q	a	515.38	---	---	01	20	49	2330
	Och.	7.99	---	a ceder				
Z		3194.93	270.88	8.40	01	20	49	0812
Espacio Verde		41616.96	---		01	20	49	0024
Calles		20215.11						
Total		100.193.43						

NOTAS

- * Las medidas lineales se expresan en metros.
- * Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.
- * El presente inmueble se encuentra dentro de Zona de Seguridad de Fronteras.