



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 7 de septiembre de 2006.

**- ORDENANZA N° 1103/06 -**

**VISTO:**

El Expediente S/Nº, de registro de la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de la señora IDA DEL CARMEN GUTIERREZ DE SAN MARTÍN, de fecha 10 de abril de 2005;

El Boleto de Compra venta entre la Municipalidad y el Señor Eladio Durbal San Martín, de fecha 28 de agosto de 1995;

Resolución N° 11/75; y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Boleto referido la Municipalidad de Andacollo le vende al señor San Martín, un inmueble individualizado como Lote este, de la Manzana 21, con una superficie de mil (1.000) metros cuadrados, con todo lo edificado y plantado al suelo, sin la correspondiente mensura;

Que mediante Resolución 11/75 se adjudican en venta 26 viviendas en la localidad, de las cuales una le es adjudicada al señor San Martín, abonando en su totalidad tal vivienda;

Que mediante nota de fecha 20 de abril de 2005, la señora Gutiérrez solicita la regularización de la situación dominial del inmueble que ocupara su familia desde hace años, particularmente del Lote 1, de la Manzana F, denominación que adquiere el mismo a partir de nuevas labores de mensura sobre el sector;

Que del expediente de referencia surge que el adjudicatario ha cumplimentado la obligación de cancelar parcialmente la superficie total del inmueble en cuestión;

Que resta por cancelar la cantidad de 1.426,44 m2 de tierra, del inmueble referido;

Que de acuerdo a la documentación existente la interesada se ajusta las condiciones impuestas por Ordenanza 24 y su reglamentación;

Que este cuerpo considera oportuno dar lugar a tal petición;

Que es facultad de este Cuerpo Deliberativo dictar la norma legal respectiva conforme se establece en el Artículo 273 inciso e) de la Constitución Provincial, los artículos 15º, 41º, 101º y 129º inciso a) de la Ley Provincial N° 53 y la Ordenanza Municipal N° 24 y su reglamentación;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º: AUTORIZAR** al Departamento Ejecutivo Municipal, a **adjudicar en venta** a la señora **IDA DEL CARMEN GUTIERREZ, L.C. N° 3.600.802**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza 24/96 y su Reglamentación, atento las consideraciones anteriormente explicitadas.

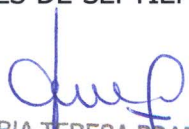
**ARTÍCULO 2º:** El inmueble mencionado en el artículo precedente se encuentra ubicado en la **Zona II**, identificado como **Lote 1**, de la **Manzana F, Matrícula Catastral N° 01-20-50-1695**, con una superficie de 2.426.44 m2, según consta en Plano de Mensura N° 2318-4763/91, el que, como ANEXO UNICO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar.

**ARTÍCULO 3º:** Reconózcense la sumas abonadas por la cantidad de 1.000 m2 de tierra del inmueble individualizado en el artículo precedente.

**ARTÍCULO 4º:** La beneficiaria deberá observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

**ARTÍCULO 5º:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese a la señora Ida del Carmen Gutiérrez, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE, DEL AÑO DOS MIL SEIS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 505.-

  
MARIA TERESA PRADES  
SECRETARIA PARLAMENTARIA  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



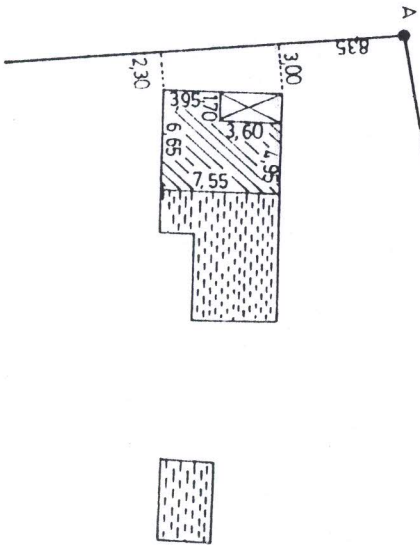
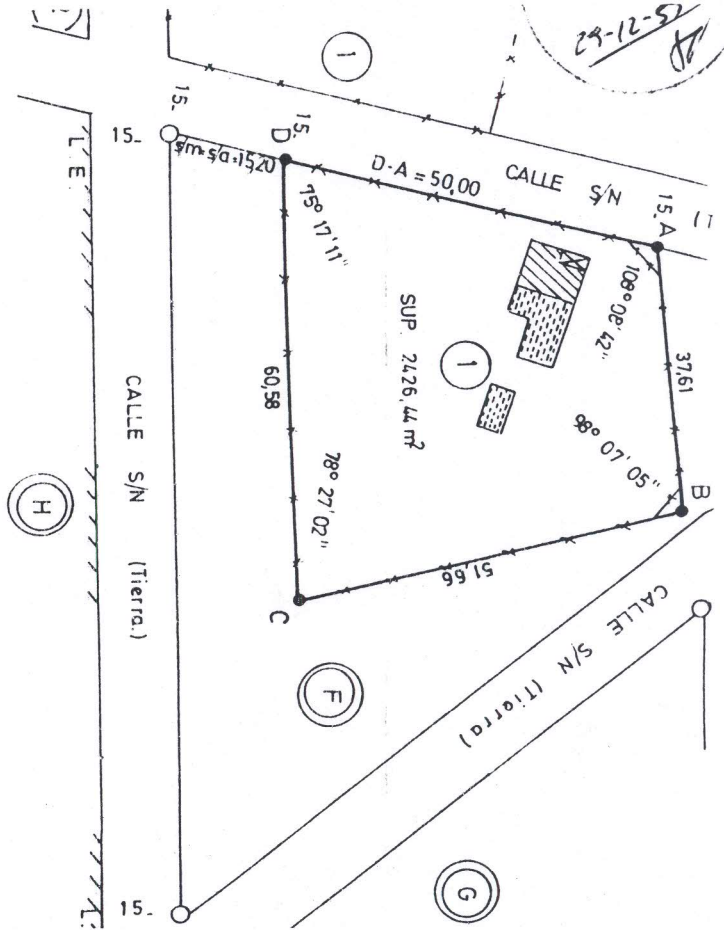
  
MARIA VICTORIA SUAREZ  
VICE PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 7 de septiembre de 2006.

**- ANEXO UNICO - ORDENANZA N° 1103/06 -**



**BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES**

Sup. S./Plano aprob. Expte. 2318-3102/87	Sup. S./Mensura	Sup. m²	S. Cub. m²	SSCub. m²	Observ.	Remanente	Matrícula Catastral Actual
5776,98 m²	2426,44 m²					3350,54 m²	
MZ. LOTE	Sup. m²	S. Cub. m²	SSCub. m²	Observ.	Depos. Circ.	Secc.	Parcela
F 1	2426,44	44,09	6,12		01	20	50 1695
<b>TOTAL</b>	<b>2426,44</b>						

**DETALLE DE EDIFICACION**  
ESCALA 1:500

1. TRAZADO Expte. 2318-3102/87  
2. COLOCADO

**NOTAS**  
LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN DADAS EN METROS  
LOS ANCHOS DE CALLE ESTAN FUERA DE ESCALA

