Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 22 de marzo de 2012

# - ORDENANZA Nº 1743/12 -

**VISTO:**

Las Ordenanzas Municipales Nº 118/96 y1680/11;
El informe introducido por el área de catastro; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza 1680/11; se autorizó la venta de una fracción de tierra ubicada en la zona II, Manzana Ñ, lote 15, con una superficie de cuatrocientos treinta y nueve con cuarenta y tres metros cuadrados (439,43 m2), nomenclatura catastral Nº 01-20-49-0924, según consta en plano de mensura Expte Nº E 2756-5568/01;

Que en la mencionada normativa se cometió un involuntario error en la identificación del inmueble; específicamente en la designación de la Manzana;

Que dicho error genera un perjuicio al adjudicatario a los fines legales;

Que debe salvarse la equivocación;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren la ordenanza Nº 1314 y concordantes de la Ley Provincial Nº 53;

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO**
**SANCIONA CON FUERZA DE:**
**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Ratificase la plena vigencia de la ordenanza 1680/11, con las modificaciones que se introducen en la presente norma.-

**ARTICULO 2º:** Modifíquese el texto del articulo 3º de la Ordenanza 1680/11, el que quedara redactado de la siguiente manera: *"**ARTICULO 2º:** El mencionado terreno se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como lote 15 de la Manzana N, nomenclatura catastral Nº 01-20-49-1622; con una superficie de cuatrocientos treinta y nueve con dos metros cuadrados (439,02 m2); según consta en plano de mensura Expte Nº E 2756-5568/01, el que, como anexo forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo establecido en las ordenanzas Nº 293/98 y 512/00".-*

**ARTICULO 3:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DOCE, SEGÚN CONSTA EN CONSTA EN ACTA Nº 745.-

María del Carmen GUERRERO
Concejal MPN
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

Honorable Concejo Deliberante de Andacollo
Provincia del Neuquén

Vanesa FUENTES
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 22 de marzo de 2012

**- ORDENANZA Nº 1743/12 -**
**-ANEXO-**

**PROVINCIA DEL NEUQUEN**

DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO FOLIO 107

Protocolizado en el Registro de la Propiedad

DEPARTAMENTO: **MINAS**
LOCALIDAD: **ANDACOLLO**

**MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE M, QUE ES PARTE DEL LOTE F, QUE ES PARTE DEL LOTE OFICIAL 24, FRACCION B, SECCION XXXIII.**

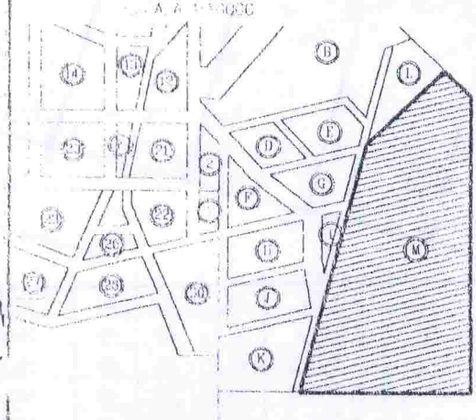
PROPIETARIO:
**MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO**

MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN
01-20-49-1423

ANTECEDENTES
LEGALES: Minuta Administrativa nº 12 del 11/05/87 Esc. Gral. de Gobierno Ngn. (Lote F), inscripto s/ [illegible] Minas.
[illegible] según Expte. nº 2318-3102/87

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
Matrícula nº 325 - MINAS

[illegible] LOCALIZACION



PROPIETARIO:
Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVA
INTENDENTE
D.N.I. nº 4.526.800
Calle Nahuelve Nº 168 - ANDACOLLO

OBSERVACIONES:

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y S. PUBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DEL CATASTRO
PLANO REGISTRADO
FECHA: 01 JUN 2002

Andacollo Julio de 2001.

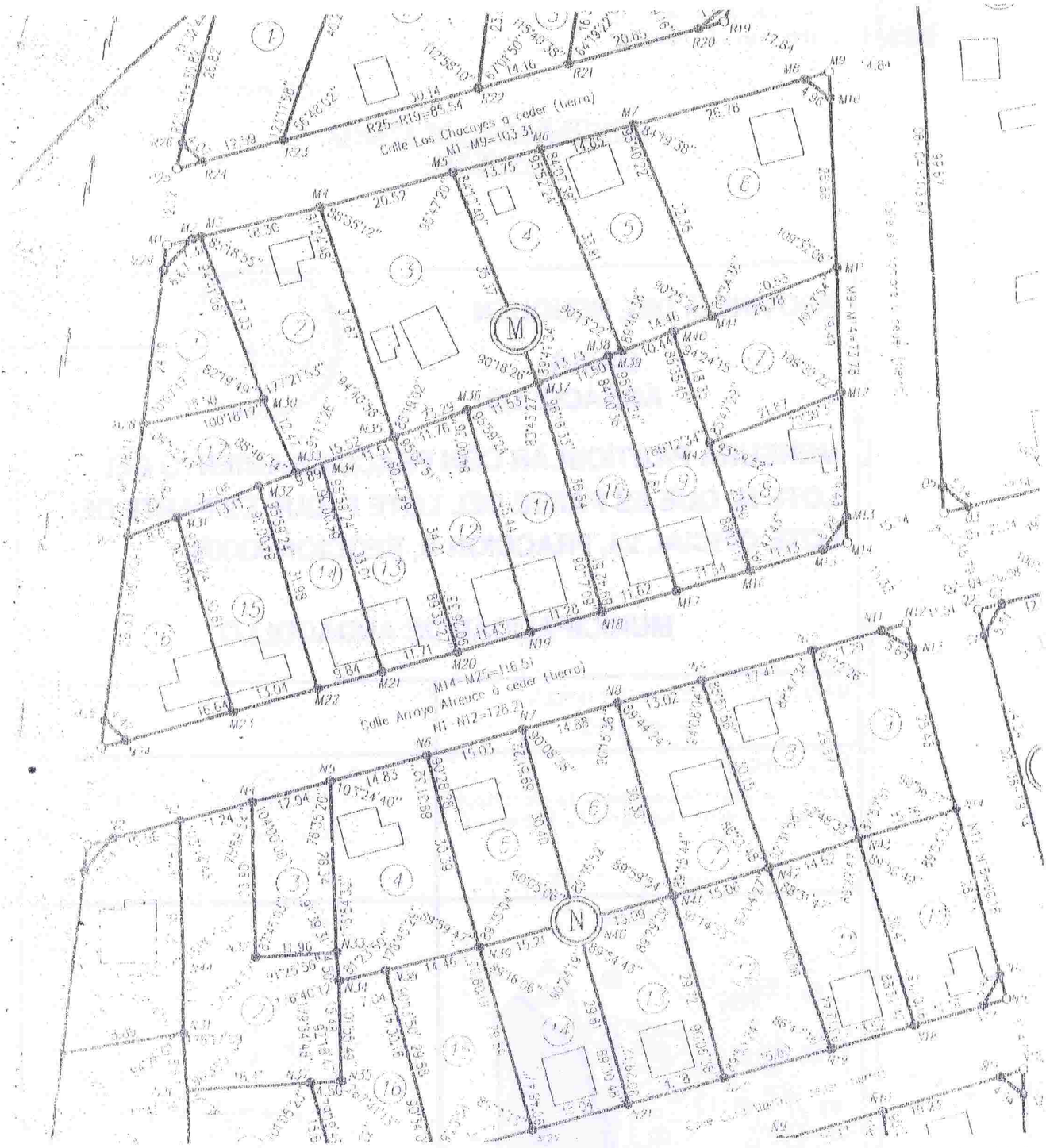
MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. nº 253-AGR (Ley 708)
Rivadavia 655 - Chos Malal (NQN). Tel: 02948-421505

Agrim. R. Margarita Morales
MAT. PROF. AGRIM 168 (LEY 708)
JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto S. Paivo
MAT. PROF. 25 AGR (LEY 708)
DIRECTOR DE REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

**Expte. nº E 2756-5568/01.**

Provincia del Neuquén
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Och. | 30.00 | | | a ceder | | | | |
| | 1 | 521.97 | 79.44 | | 1296 | 01 | 20 | 49 | 1717 |
| | 2 | 709.24 | - - - | - - - | 1297 | 01 | 20 | 49 | 1619 |
| | 3 | 297.08 | - - - | - - - | 1298 | 01 | 20 | 49 | 1919 |
| | 4 | 553.79 | 48.10 | - - - | 1299 | 01 | 20 | 49 | 1821 |
| | 5 | 459.49 | 42.88 | - - - | 1300 | 01 | 20 | 49 | 2022 |
| | 6 | 455.03 | - - - | - - - | 1301 | 01 | 20 | 49 | 1924 |
| | 7 | 424.20 | 56.80 | - - - | 1302 | 01 | 20 | 49 | 2025 |
| | 8 | 478.29 | 30.25 | - - - | 1303 | 01 | 20 | 49 | 2126 |
| | 9 | 449.33 | - - - | - - - | 1304 | 01 | 20 | 49 | 2128 |
| N | 10 | 465.36 | 35.00 | - - - | 1305 | 01 | 20 | 49 | 1929 |
| | 11 | 425.55 | 49.50 | - - - | 1306 | 01 | 20 | 49 | 1927 |
| | 12 | 475.86 | - - - | - - - | 1307 | 01 | 20 | 49 | 1828 |
| | 13 | 443.10 | 49.50 | - - - | 1308 | 01 | 20 | 49 | 1725 |
| | 14 | 447.62 | 49.50 | - - - | 1309 | 01 | 20 | 49 | 1723 |
| | 15 | 439.02 | - - - | - - - | 1310 | 01 | 20 | 49 | 1622 |
| | 16 | 354.40 | - - - | - - - | 1311 | 01 | 20 | 49 | 1521 |
| | 17 | 359.71 | - - - | - - - | 1312 | 01 | 20 | 49 | 1419 |
| | 18 | 629.54 | - - - | - - - | 1313 | 01 | 20 | 49 | 1417 |
| | Och. | 30.83 | - - - | | a ceder | | | | |