Andacollo, 14 de mayo de 2009

- ORDENANZA Nº 1367/09 -

VISTO:

El expediente Nº 0308, generado a requerimiento de la Sra. Magdalena Argentina Cifuentes, con fecha 9/09/2008 del registro de la oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de

La Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo Nº 1338/08;

El acta de apertura de sobres de fecha 10 de marzo del año 2009;

El listado de adjudicatarios elevado por la comisión de pre adjudicación, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza Nº 1338/08, se resuelve un llamado a licitación Pública de inmuebles urbanos disponiéndose de 40 lotes en el sector denominado Cañada de la Cabra, destinado a la construcción de vivienda familiar;

Que de acuerdo a un informe catastral los mismos se encontraban con los servicios básicos para su adjudicación;

Que la Sra. Magdalena Argentina Cifuentes, participo de la licitación, reuniendo las condiciones establecidas en la ordenanza Nº 1338/08;

Que la Sra. Magdalena Argentina Cifuentes se encuentra unida de hecho con Jonathan Alberto Sepúlveda, según consta en Acta de Declaración Jurada Nº 278/08 del Juzgado de Paz de Andacollo del 9 de septiembre de 2008;

Que este Cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo Nº 1314/08 y por el artículo 15°,101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO SANCIONA CON FUERZA DE: **ORDENANZA**

ARTICULO 1º: Autorizase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a la Señora MAGDALENA ARGENTINA CIFUENTES, DNI Nº 33.653.948 y a el señor JONATHAN ALBERTO SEPULVEDA, DNI Nº 35.310.827, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza Nº 1314/08.

ARTICULO 2º: El terreno mencionado en el artículo 1º de la presente se encuentra ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra, identificado lote 4, de la manzana 60, matricula catastral Nº 01-20-52-2113, con una superficie de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados (450,00m2), según consta en plano mensura Expte. Nº E 2756-7906/03, el que como ANEXO, de dos fojas, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la edificación de una vivienda familiar.

ARTICULO 3º: El precio de enajenación asciende a la suma total de pesos dos mil doscientos cincuenta (\$ 2.250,00) de contado.

ARTICULO 4º: la construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas Nº 293/98 y 512/00.

ARTICULO 5º: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL NUEVE. del Neve

SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 623.-

LAURA NOELIA HUENCHUM SECRETARIA PARLAMENTARIO CONC. DELIBERANTE ANDACOLI

H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Sign del No.

MARCELA CRISTINA MUNDZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n. 253+AGR (LEY 708)
Rivadavia 655 - Chos Maiai (Nqn.)Tei: 02948-121505.

Honorable Concejo Deliberante de Andacollo (Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

<u>- ORDENANZA Nº 1367/09 - - ANEXO -</u>

ZPA_DERUSESSAMAD_CVALS_USERVEY HER LOVE ALLEGATOR TO THE CONTRACT OF THE CONTR								
PROVINCIA DEL NEUQUEN DEPARTAVENTO: MINAS	PROTOGOLIZADO EN E REGISTRO DE LA PROPEZ. To. Fo.							
LOCAL DAD: ANDACOLLO								
Mensura Particular con Fraccionan	niento. Unión v Redistribución Par-							
celaria de las Quintas 15 y 18, de l								
Fracción A, y de Parte del Noveno F								
subdividir de la Reserva para el Pu								
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO (Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A). PROVINCIA DEL NEUQUEN (Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).								
MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN 01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A) 01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Div.)								
ANTECEDENTES	INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE L PROPIEDAD INMUEBLE							
LEGALES: Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378- Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960.	- MATRICULA nº 224-MINAS (Quinta 15).							
TECNICOS: Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84, 2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.	- MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18) - MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A) - T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir da Pueblo de Andacollo).							
CROQUIS DE LOCALIZACION	PROPIETARIOS							
	Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL							
	D.N.I. n. 14.336.800 Nanueve n. 168 — ANDACOLLO							
EN ESPACIO APARTE								
9 m - 9 m - 1 m -	Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION							
	D.N.J. n. 12.605.091 Seigrano n. 150 — NEUQUEN							
	uch							
	Sr. Luis Alberto MARTINEZ DIRECTOR DENERAL DE TIERRAS D.N.J. n. 12.648.581							
CBSERVACIONES	Sgo. dei Estero y Belgrono – 3º olso – NECCUEN							
OBSERVACIONES	PROVINCIA DEL NEURUEN MINISTERIO DE HACIENDA DI YS TRIMES							
	DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITOR: L							
	PLANO REGISTRADO							
	FECHA: 2 ABR 2004							
ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.	Abillutan							
	Agrim R. Maras to Clares Arr Render							
Lun (W)	DIRECT. S. D. J.							

Lámina 1 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03



Honorable Concejo Deliberante de Andacollo (Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

- ORDENANZA Nº 1367/09 -- ANEXO -

				- ANI	LAU -					
	1	434.68			ale go materiales, as en eigen de grant mayer de encombra designation meter	01	20	55	1887	
	2	450.00				01	20	55	1989	
59	3	500.00		Name and control		01	20	55	2091	
	4	639.50		*** ***		01	20	55	2193	
	5	594.26		75 m 400 700		01	20	55	2095	
	6	473.32		20'-10 10'-10 10'-10		01	20	55	1996	
	7	448.50				01	20	55	1897	
	3	423,58	1 1 10 100 400			01	20	55	1798	
	9	422.65				01	20	55	1699	
	10	445.39	A100 MIN 1000	*		01	20	52	1500	
	11	468.14				01	20	52	1401	
	12	490.88	The state of the s	-per now who		01	20	52	1302	
	1.7	513.63	The same against a special and	44. 9% 31.	1	01	I ZC	52	1200	
	14	479.77				01	20	52	1104	
	•5	424.45		Annual Service	in her than the second	01	20	52	1005	
	Och.	15.68		,m, m, m,	g geder					
60	1	413.01	The same and the same and same	The same state of the same sta	A Now Washington or State of the State of th	01	20	52	25:4	
	2	450.00				01	20	52	2413	
	3	450.00				01	20	52	2213	
	4	450.00				01	20	52	2113	
	5	450.00				01	20	52	1914	
	6	528.85				01	20	52	1814	
	7	537.45				01	20	52	1613	
	8	450.00				01	20	52	1512	
	9	450.00				01	20	52	1411	
	10	450.00	dem des west		and an analysis of the state of	- 01	20	52	1309	
	11	496.22	** ** **	*** *** ***		01	20	52	1208	
	Och.	15.36		Mary Name Alex	a ceder					
	1	628.05	CONTRACT OF THE PARTY OF T	American militari succeptivate positiva mana	THE REAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE PARTY O	01	20	55	4498	
	-	4.5.7.0.0		1	1	T			1	L

