



**- ORDENANZA N° 3003 /22 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 751/14, generado a requerimiento de los Sres. **JUAREZ, MARCOS ALONSO D.N.I N° 26.820.669** y la Sra. **CARRERA CARLA AILIN D.N.I N° 35.968.798**, de registro N° 3513/14 de la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, de fecha 23 de septiembre del 2014;

La Ordenanza N° 2852/21;

La Ordenanza N° 2781/20, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 35 se encuentra ordenanza 2852/21 mediante la cual se les adjudica a los señores **JUAREZ, MARCOS ALONSO D.N.I N° 26.820.669** y la Sra. **CARRERA CARLA AILIN D.N.I N° 35.968.798** un lote en Tenencia Precaria para la construcción de una vivienda familiar;

Que a fs. 42 obra contrato firmado por los beneficiarios;

Que a fs. 45 los adjudicatarios envían una nota informando que realizaron movimiento de suelo y solicitan un tiempo más para que el mismo se asiente y comenzarían los obras en la primavera;

Que a fs. 46 se encuentra informe de inspección de la oficina de Catastro donde se observa un lote con movimiento de suelo y emparejamiento;

Que a fs. 49 se encuentra libre de deuda actualizado extendido por la Municipalidad de Andacollo;

Que este Cuerpo, considera acreditados los extremos legales y requisitos exigidos para renovar la Tenencia del terreno, de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza N° 2781/20;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante, disponer la entrega de los derechos otorgados sobre las tierras fiscales municipales, conferida por Ordenanza N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

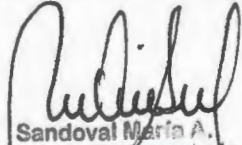
**ARTICULO 1°:** RENEVESE la adjudicación en calidad de Tenencia Precaria a los Señores: **JUAREZ, MARCOS ALONSO D.N.I N° 26.820.669** y la Sra. **CARRERA CARLA AILIN D.N.I N° 35.968.798**, de una fracción de tierra en el ejido de nuestra Localidad, en los términos y condiciones de la Ordenanza N° 2781/20.-

**ARTICULO 2 °:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la zona V "Corredor Vial Urbano Ruta N° 43", Barrio Jardín, lote 14, manzana Fracción A, con una superficie aproximada de cuatrocientos cuatro con cero cuatro metros cuadrados (404,04) sujeto a mensura, según consta en croquis el que como anexo forma parte de la presente. Teniendo como destino la construcción de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98, N° 512/00 y N° 2576/19.-

**ARTICULO 3°:** El plazo de duración de la presente será de un (1) año, con opción a renovación por un periodo igual o menor, debiendo los adjudicatarios dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal. Sin perjuicio de lo expresado, los adjudicatarios deberán continuar con el proyecto de vivienda, bajo expresa sanción de caducidad. -

**ARTICULO 4°:** Remítase copia al Departamento Ejecutivo Municipal, a los Sres. Juárez y Carrera, publíquese, cumplido, ARCHIVESE. -

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA A LOS VEINTIDOS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1159.-

  
Sandoval María A.  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante Andacollo



  
Merino Norma E.  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante Andacollo



**- ORDENANZA N° 3003 /22-**

**-ANEXO-**



PROVINCIA DE NEUQUEN  
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO  
OFICINA DE CATASTRO:

Fecha Relevamiento.: ABRIL 2021

TITULO:  
CROQUIS LOTES FRACCIÓN A

JESUS DAMIAN REYES  
AGRIMENSOR  
MATRICULA PROFESIONAL AGR-282

