



Andacollo, 14 de julio de 2022

**-ORDENANZA N° 2973/2022 -**

**VISTO:**

El Expediente N° 900/15, generado a requerimiento de la Sra. **TORRES, Claribel Macarena DNI N° 40.444.256** y el Sr. **TILLERIA, Gustavo Ángel DNI N° 33.379.902**, de registro de la Oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, de fecha 25 de noviembre de 2015,

La Ordenanzas N° 2429/17,  
La Declaración Jurada N° 543/21,  
La ordenanza N° 2822/21, Y

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Ordenanza N° 2429/17 se les adjudico en calidad de comodato un lote dentro del ejido municipal con la finalidad de construir su vivienda familiar, a la Sra. TORRES Claribel Macarena y al Sr. TILLERIA Gustavo Ángel;

Que, a fs. 08 obra Declaración Jurada N° 98/15 de Concubinato;

Que, a fs. 32, 34, 39 y 41 obra informes catastrales;

Que, a fs. 43 obra Declaración Jurada, de la Sra. Torres Claribel, donde manifiesta su renuncia a los Derechos otorgados sobre el Lote 3, manzana 70, matrícula catastral 01-20-052-2218-0000, y cede al Sr. Tillería Gustavo Ángel;

Que, a fs. 47 obra ordenanza 2822/21 donde se le adjudica en tenencia precaria el terreno en cuestión al señor Tillería Gustavo Ángel;

Que, a fs. 57 se encuentra informe de inspección del área de catastro municipal donde se observa una platea con paredes de ladrillos;

Que, a fs. 60 obra libre de deuda actualizado;

Que, es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, adjudicar la tierra fiscal municipal, en los términos y condiciones que establece la Ordenanza Municipal N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inc. a), y concordantes con la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** RENUÉVESE en calidad de TENENCIA PRECARIA al Sr. TILLERIA GUSTAVO ÁNGEL DNI N°: 33.379.902, una fracción de tierra en el ejido urbano de Andacollo en los términos y condiciones que establece la ordenanza Municipal N° 2781/20.-

**ARTÍCULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la Zona III, Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 3 de la manzana 70, matrícula catastral 01-20-52-2218 0000, con una superficie de quinientos tres metros cuadrados (503,00 m2) según costa en el plano de mensura expediente N°; E2756-7906/03 el que, como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 293/98, N° 512/00 y N°2576/19.-

**ARTÍCULO 3°:** El plazo de duración de la presente adjudicación será de un (1) año, con opción a renovación, debiendo el adjudicatario dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 2781/20. Sin perjuicio de lo expresado, el adjudicatario deberá continuar con su vivienda en el plazo de seis (6) meses, bajo expresa sanción de caducidad. -

**ARTÍCULO 4°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, al Sr. Tillería, Gustavo Ángel, Comuníquese, Publíquese, Cumplido, ARCHÍVESE. -

Patricia María Herrera  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



Merino Norma E.  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante Andacollo



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de julio de 2022

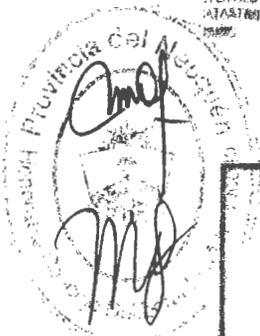
**-ORDENANZA N° 2973/2022 -**  
**ANEXO**

6	413.46	---	---		01	20	52	1428	
7	420.17	---	---		01	20	52	1227	
8	432.10	---	---		01	20	52	1127	
9	566.58	---	---		01	20	52	0926	
Och.	29.19	---	---	a ceder	---	---	---	---	
69	1	400.18	---	---	01	20	52	1417	
	2	465.58	---	---	01	20	52	3318	
	3	465.58	---	---	01	20	52	1191	
	4	465.58	---	---	01	20	52	1020	
	5	465.58	---	---	01	20	52	0921	
	6	907.28	---	---	01	20	52	0723	
Och.	43.80	---	---	a ceder	---	---	---	---	
70	1	486.88	---	---	01	20	52	2518	
	2	472.42	---	---	01	20	52	2318	
	3	521.07	---	---	01	20	52	2218	
	4	521.07	---	---	01	20	52	2018	
	5	419.92	---	---	01	20	52	1919	
	6	471.88	---	---	01	20	52	1720	
Och.	23.37	---	---	a ceder	---	---	---	---	
71	1	498.73	---	---	01	20	52	3912	
	2	493.08	---	---	01	20	52	3712	
	3	564.76	---	---	01	20	52	3613	
	4	578.22	---	---	01	20	52	3514	
	5	589.97	---	---	01	20	52	3415	
	6	780.44	---	---	01	20	52	3315	
	7	646.85	---	---	01	20	52	3116	
	8	404.59	---	---	01	20	52	2917	
Och.	42.39	---	---	a ceder	---	---	---	---	
	9	57.43	---	---	a unificar	---	---	---	
	10	48.04	---	---	a unificar	---	---	---	
	25	554.42	---	---	a unificar	---	---	---	
	3	536.45	---	---	01	20	52	2023	
	4	594.58	---	---	01	20	52	1924	
	5	404.62	---	---	01	20	52	1827	
	6	404.04	---	---	01	20	52	1726	
	7	435.18	---	---	01	20	52	1625	
	8	452.89	---	---	01	20	52	1524	
	9	471.56	---	---	01	20	52	1423	
Och.	27.65	---	---	a ceder	---	---	---	---	
73	1	724.08	---	---	01	20	52	2128	
Lote 74		39201.18	---	---	E. Verde	01	20	52	2602
R2		11888.14	---	---	Ruta Prov.43				
cafes		83269.81	---	---	a ceder				
Total		270869.11							



EN  
LUGAR  
DE  
A

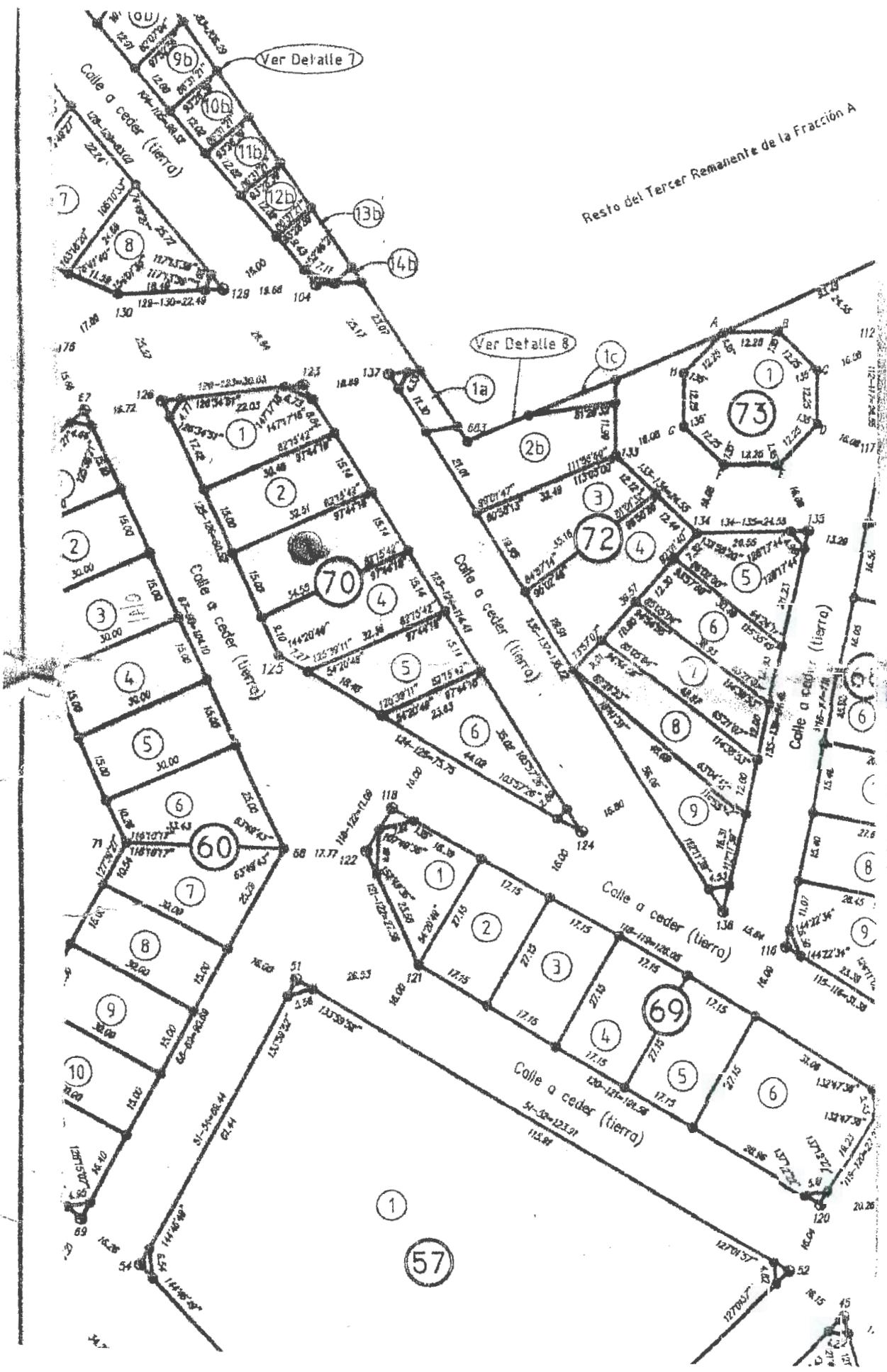
PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MINISTERIO DE HACIENDA Y S. PUBLICA  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL  
**PLANO REGISTRADO**  
FECHA: 22 ABR 2004



ANDACOLLO Agosto de 2003.  
  
MARCELA CRISTINA MUÑOZ  
AGRICULTORA

Agustina R. Margarita Morales  
JEFE OPUSCULO CATASTROS  
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL  
  
Roberto P. Dávalos  
MINT. 25 A JUN. LEY 173  
DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO  
E INFORMACION TERRITORIAL  
**Lámina 3 - Son 3 Láminas**





Ver Detalle 7

Resto del Tercer Remanente de la Fracción A

Ver Detalle 8

Calle a cedrer (tierra)

1  
57