



Andacollo, 29 de agosto de 2019

**- ORDENANZA N°2627/19 -**

**VISTO:**

Expediente Administrativo N° 721/14, generado en la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, a requerimiento del Señor Besoky Santiago Osvaldo D.U. N° 13.657.643;

Ordenanza Municipal N° 2350/16;

Nota N° 842/19, enviada por el Área de Catastro, en fecha de mesa de entrada 2 de agosto de 2019; Y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza N° 2350/16, se autorizó adjudicación en venta al Sr. Santiago Osvaldo Besoky, D.U. N° 13.657.643 y a la Sra. Ceferina Del Pilar Fuentes D.U. N° 14.993.512, de una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra Localidad, ubicado en Barrio El Arriero, Manzana G, con una superficie aproximada de trescientos cuarenta y cuatro con ochenta metros cuadrados, (344,80 m2) sujeto a mensura, teniendo como destino la construcción de una vivienda familiar;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión, habiéndose identificado el inmueble como Lote 10 de la Manzana. G, con una superficie de trescientos cincuenta y cinco con veinte siete metros cuadrados (355,27 m2);

Que debe dictarse la norma legal de readecuación correspondiente;

Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129° -inciso a)- y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍQUESE** el Artículo 2° de la Ordenanza Municipal N° 2350/16, en los siguientes términos: "**ARTÍCULO 2°:** *El mencionado terreno se encuentra ubicado en el sector denominado Barrio El Arriero, Zona II, Residencial Mixta Media Densidad, identificado como Lote 10 de la Manzana G con una superficie definitiva de trescientos cincuenta y cinco con veinte siete metros cuadrados (355,27 m2), Matricula Catastral N° 01-20-049-2311, según consta en plano de mensura Expte. N° 7424-EXPM 09699/2017, que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N°512/00.-*

**ARTÍCULO 2°: RECONÓZCASE** las sumas abonadas en concepto de pago parcial, debiendo los adjudicatarios abonar la diferencia de diez con cuarenta y siete metros cuadrados (10,47 m2), de acuerdo a la normativa vigente al momento de la sanción de la norma legal.-

**ARTÍCULO 3°: ELÉVESE** copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTINUEVE DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE; SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1044.-

  
Anahí Jimena Gutiérrez  
Secretaria Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



  
Novelia Inés Gallardo  
Vice Presidente  
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo



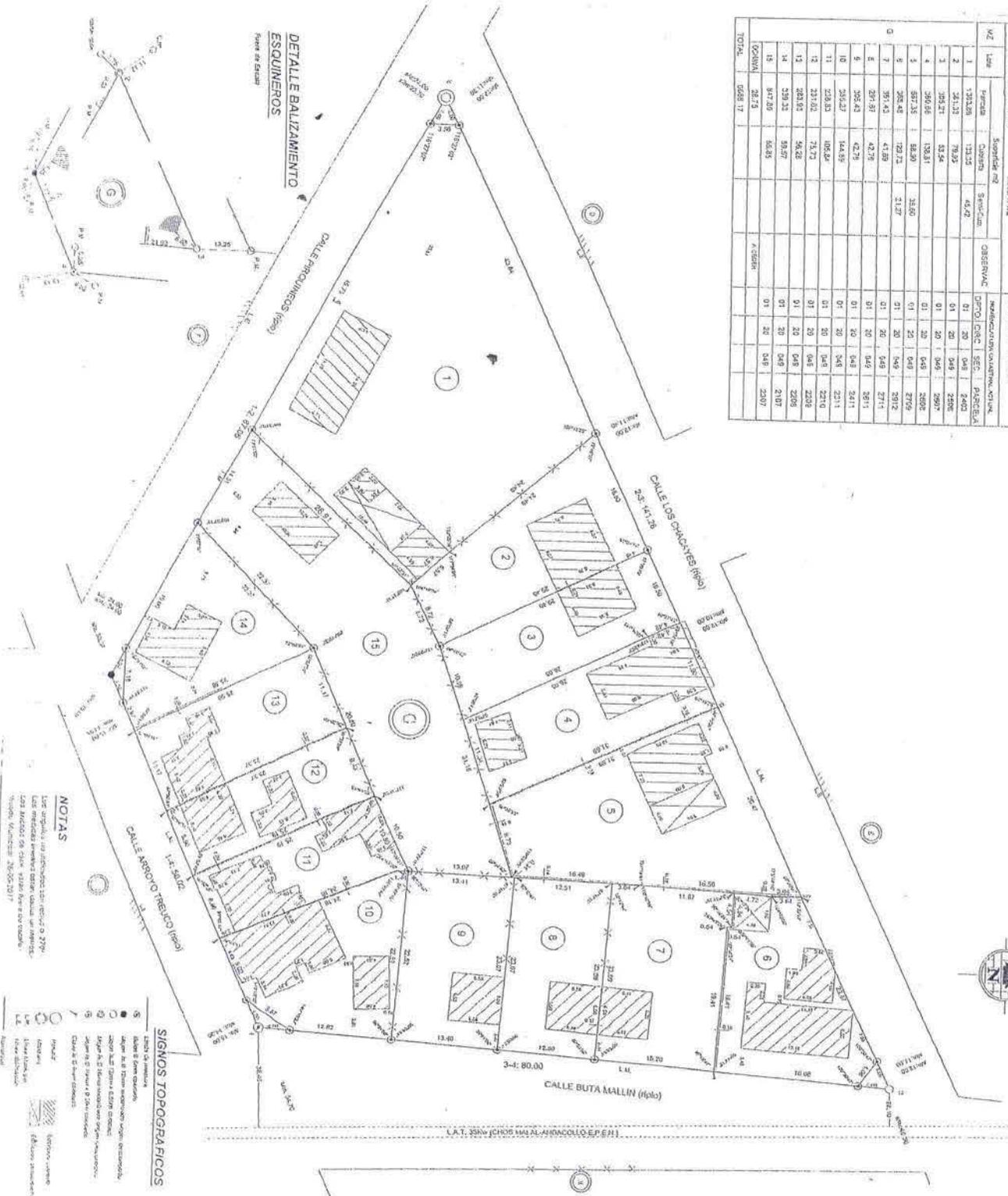
Andacollo, 29 de agosto de 2019

**- ORDENANZA N°2627/19 -**  
**ANEXO**

**BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES**

Superficie actual	644,30 m <sup>2</sup>	Superficie actual	644,30 m <sup>2</sup>	Superficie actual	644,30 m <sup>2</sup>
1	130,28	13,12	45,42	01	20
2	25,13	79,23	45,42	01	20
3	109,21	83,54	45,42	01	20
4	280,66	139,81	45,42	01	20
5	597,35	88,20	45,42	01	20
6	202,49	120,12	45,42	01	20
7	391,43	41,89	45,42	01	20
8	201,87	42,76	45,42	01	20
9	205,43	42,76	45,42	01	20
10	205,43	42,76	45,42	01	20
11	205,43	42,76	45,42	01	20
12	205,43	42,76	45,42	01	20
13	205,43	42,76	45,42	01	20
14	205,43	42,76	45,42	01	20
15	205,43	42,76	45,42	01	20
TOTAL	2627,19	143,85	45,42	01	20

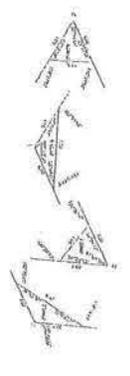
**PLANO DE MENSURA Y DIVISION**  
Escala 1:200



**REPRESENTACION GRAFICA DEL TITULO**  
Escala 1:200



**DETALLE OCHAVAS A CEDER**  
Escala de oficina



**PROVINCIA DEL NEUQUEN**  
**DEPARTAMENTO MINAS**  
**CIUDAD ANDACOLLO**

**MENSURA PARTICULAR Y DIVISION DE LA MANZANA G**  
**FRACCION B SECCION XXXIII**  
**PROPIEDAD**  
**MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO**

INSTRUMENTO: 01-20-045-2008-0000  
RECIBIDO: 2019-08-29

ELABORADO POR: [Firma]

PROYECTADO POR: [Firma]

APROBADO POR: [Firma]

FECHA: 2019-08-29

PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

